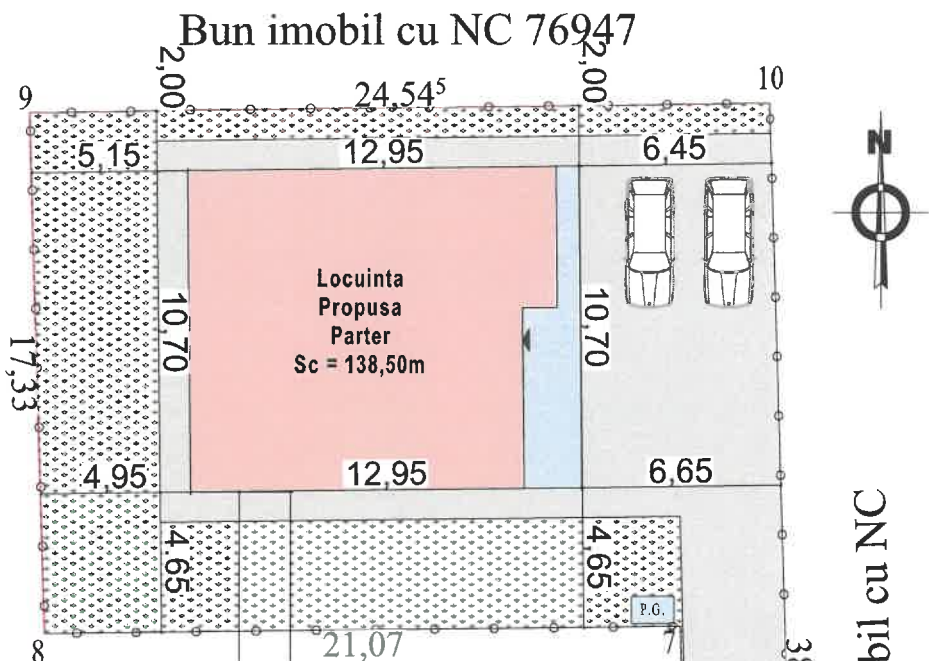


Bun imobil cu NC 84519



Bun imobil cu NC 87628

Bun imobil cu NC
Lot 1

Situatie propusa

Funcțiune : Locuințe unifamiliale

Bilanț teritorial:

Suprafata teren:	500.00 mp
Suprafata Construita :	138.50 mp
Suprafata Utila :	101.67 mp
Regim de inaltime :	Parter
Suprafata alei pietonale/carosabile:	207.52 mp
Suprafata spatii verzi:	154.00 mp
P.O.T.=	27.70 %
C.U.T.=	0.277
Numar cadastral:	88417
Carte funciara:	88417

Legenda:

—○—	Imprejmuire
▲	Acces pietonal
▲	Acces principal
∧	Acces auto
■	Platforma betonata
■	Locuinta propusa
■	Terasa acoperita
P.G.	PUNCT GOSPODARESC PUBELE COLECTARE SELECTIVA DESEURI
■	Spatii verzi

Distanțe fata de limite:

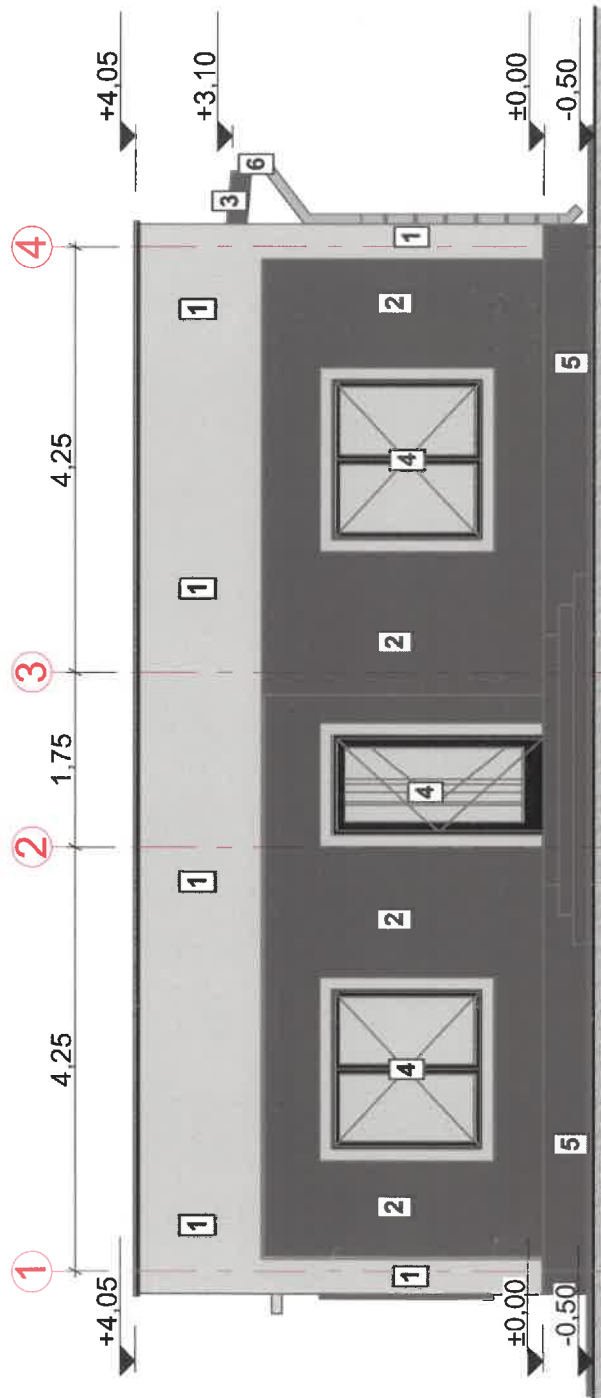
N	Construcția se învecinează la 2.00 m fata de limita de proprietate
E	Construcția se învecinează la 6.45 m fata de limita de proprietate
V	Construcția se învecinează la 4.95 m fata de limita de proprietate
S	Construcția se învecinează la 4.65 m fata de limita de proprietate

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
8870

Clas

Categoria importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica ag=0.30g Tc=0.7
Zona eoliana: III
Zona climatica : III

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT-EXPERTIZA NR./DATA	
PROIECTANT GENERAL:				Beneficiar:	PROIECT NR.
J37/31				Amplasament: MUN. VASLUI, TARLA 18, PARCELA 245/109, JUD. VASLUI	89/2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:200	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE AMPLASAMENT	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT					
PROIECTAT					
DESENAT			DATA: 12/2025	PLAN DE SITUATIE	PLANSĂ NR. A.1



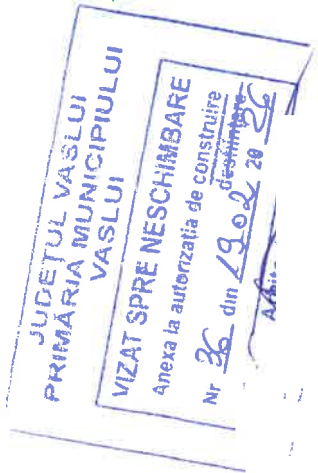
LEGENDA

- 1 Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, alba cu protectie termosistem
- 2 Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, gri cu protectie termosistem
- 3 Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005
- 4 Tamplarie din profile PVC finisaj gri antracit;
- 5 Soclu-placaj cu caramida aparenta
- 6 Igheaburi si burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii

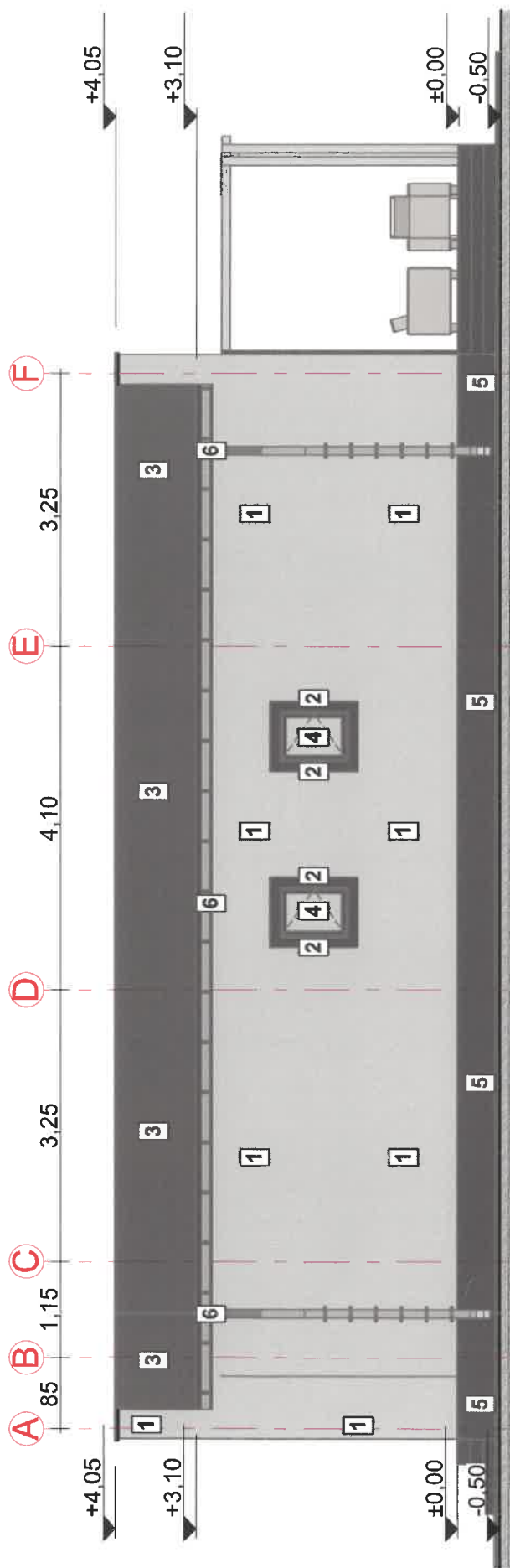
Clasa importanta: IV
Categorie importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica $a_g=0.30g$ $T_c=0.7$
Zona eoliana: III
Zona climatica: III



Amplasat cu dreptul de semnatura



REFERAT-EXPERTIZA NR./DATA	CERINTA	SEMNATURA	NUME	PROIECT NR. 89/2025
ASLUI 245/109, JUD. VASLUI	ASLUI		S.C. J37/306/2015; C.U.I. 34805153 tel: 0772035691	
CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE AMPLASAMENT	SCARA 1:75			FAZA D.T.A.C.
FATADA PRINCIPALA	DATA: 12/2025			PLANSĂ NR. A.5



LEGENDA

- 1 *Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, alba cu protectie termosistem*
- 2 *Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, gri cu protectie termosistem*
- 3 *Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005*
- 4 *Tamplarie din profile PVC finisaj gri antracit;*
- 5 *Soclu-placaj cu caramida aparenta*
- 6 *Jgheaburi si burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii*

Clasa importanta: IV
Categorie importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismică $a_g=0.30g$ $T_c=0.7$
Zona eoliana: III
Zona climatică: III

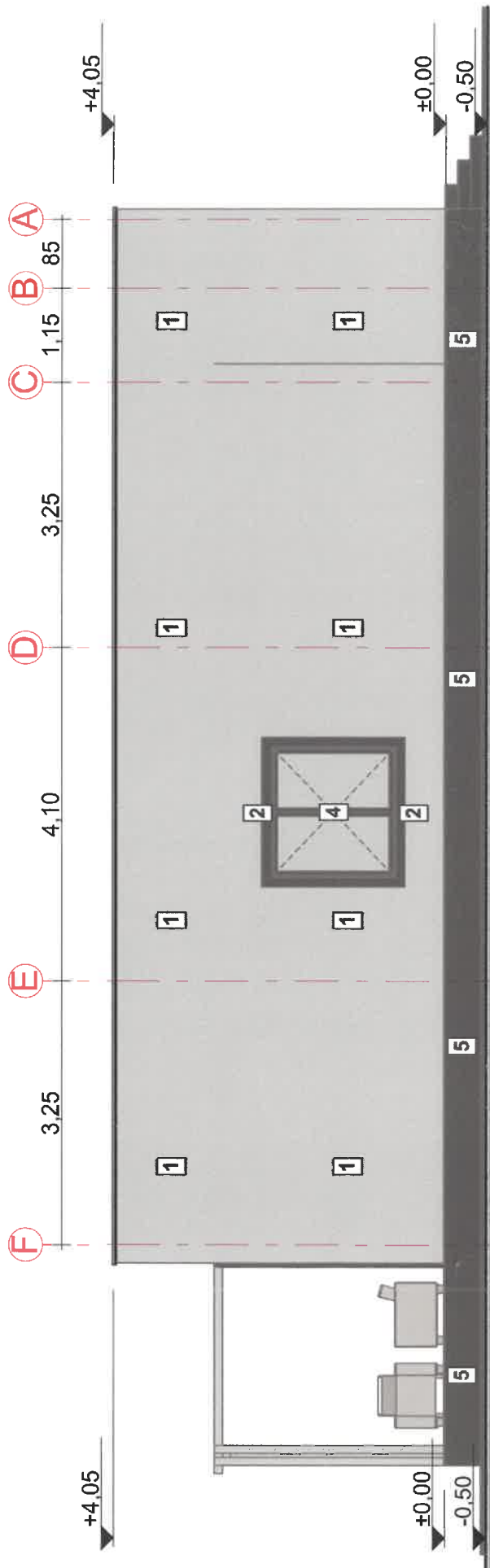


ORDINUL ARHIEPISCOPULUI
DIN ROMANIA
1870

Arbitrat cu drept de semnătură

JUDEȚUL VASLUI
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 VASLUI
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 anexa la autorizația de construire
 Nr. 36 din 19.02.20
 Anexa

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMHNATURA		CERINTA	REFERAT-EXPERTIZA NR./DATA	PROJECT NR. 89/2025
<p align="center">PROJECTANT GENERAL:</p> <p align="center">S.C. RSP FAMILY S.R.L. VASLUI</p> <p align="center">J37/306/2015; C.U.I. 34805153 tel: 0772035691</p>						
SPECIFICATIE	NUME	SEMHNATURA		SCARA 1:75	Be: M: Atușas nr. 10/11. VASLUI, TARLA 18, PARCELA 245/109, JUD. VASLUI	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT					CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREMUIRE AMPLASAMENT	
PROIECTAT						PLANSA NR.
DESENAT					FATADALATERAL DREAPTA	A.6



LEGENDA

- 1 Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, alba cu protectie termosistem
- 2 Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, gri cu protectie termosistem
- 3 Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005
- 4 Tamplarie din profile PVC finisaj gri antracit;
- 5 Soclu-placaj cu caramida aparenta
- 6 Igheaburi si burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii

Clasa importanta: IV
Categorie importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica $a_g=0.30g$ $T_c=0.7$
Zona eoliana: III
Zona climatica : III



ORDINATOR/EXPERT
NUME

CERINTA
REFERAT-EXPERTIZA
NR./DATA

S.C.
J37/306/2015; C.U.I. 34805153 tel: 0772035691

UI
PROIECT NR.
89/2025

AMPLASAMENTUL VASLUI, TARLA 18, PARCELA
245/109, IUD. VASLUI

SCARA
1:75
CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI
IMPREJMUIRE AMPLASAMENT
FAZA
D.T.A.C.

DATA:
12/2025
PLANSĂ NR.
A.7

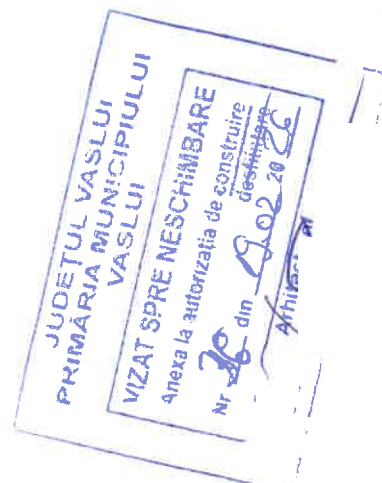
FATA DALATERAL STANGA

DESENAT

PROIECTAT

SEF PROIECT

SPECIFICATIE





- 1 Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, alba cu protectie termosistem
- 2 Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, gri cu protectie termosistem
- 3 Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005
- 4 Tamplarie din profile PVC finisaj gri antracit;
- 5 Soclu-placaj cu caramida aparenta
- 6 Igheaburi si burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii

Clasa importanta: IV
Categorie importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismică $ag=0.30g$ $Tc=0.7$
Zona eoliana: III
Zona climatică : III

Family SRL

ORDINUL ARHITECT
DIN ROMANIA
6870

Armat cu drept.

JUDETUL VASLUI
PRIMARIA MUNICIPIULUI
VASLUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

anexa la autorizația de construire
destinată

Nr 36 din 09.08.2026

Armat

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT-EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT NR. 89/2025	
	J37/300/2012, C.A.M. STROUJESCA, V.I. 112035691	I				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:75	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREMUIRE AMPLASAMENT		FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT						
PROIECTAT			DATA: 12/2025	FATA DA POSTERIOARA		PLANSA NR. A.8
DESENAT						