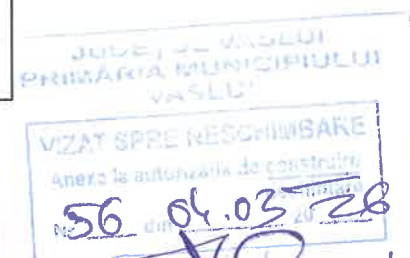




LEGENDA FINISAJE :

- 1 - tâmplărie din PVC cu geam termopan
- 2 - var lavabil
- 3- tablă tip țigla
- 4 - soclu

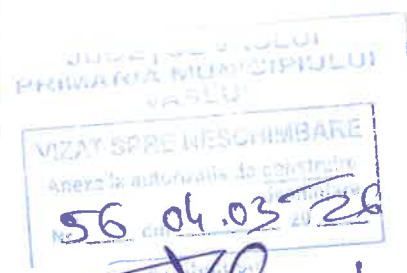


S.C. DAPRO-IDEEA SRL - VASLUI				Beneficiar	Pr. Nr.
				Mun. Vaslui, Str. Ana Ipătescu, bl.306, sc.C, et.2, ap.7, Jud. Vaslui	05/2026
Specificație	Nume	Semnătura	Scara:	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN Mun. Vaslui, Str. G-ral Vasile Milea, Fn., Jud. Vaslui	Faza D.T.A.C.
Șef proiect	C. Arh. Panaitescu Alexandru		1:100		
Proiectat	C. Arh. Panaitescu Alexandru		Ianuarie	Titlu planșă: FAȚADA PRINCIPALĂ	Planșa A5
Desenat	Ing. Costea Ionuț-Petronel		2026		



LEGENDA FINISAJE :

- 1 - tâmplărie din PVC cu geam termopan
- 2 - var lavabil
- 3- tablă tip țiglă
- 4 - soclu

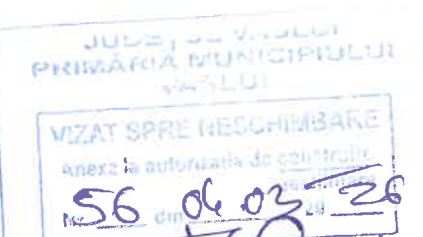


S.C. DAPRO-IDEEA SRL - VASLUI				Beneficiar:	r. Nr.
				Mun. Vaslui, Str. Ana Ipătescu, bl.306, sc.C, et.2, ap.7, Jud. Vaslui	05/2026
Specificație	Nume	Semnătura	Scara:	Titlu proiect:	Faza
Șef proiect	C. Arh. Panaitescu Alexandru		1:100	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	D.T.A.C.
Proiectat	C. Arh. Panaitescu Alexandru		Ianuarie	ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	
Desenat	Ing. Costea Ionuț-Petronel		2026	Mun. Vaslui, Str. G-ral Vasile Milea, Fn., Jud. Vaslui	
				Titlu planșă:	Planșa
				FAȚADA POSTERIOARĂ	A6



LEGENDA FINISAJE :

- 1 - tâmplărie din PVC cu geam termopan
- 2 - var lavabil
- 3- tablă tip țigla
- 4 - soclu

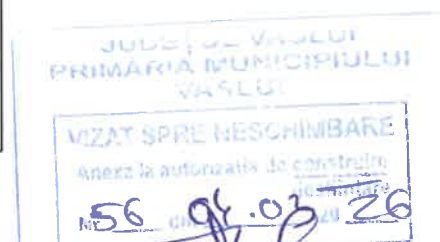


S.C. DAPRO-IDEEA SRL - VASLUI				Beneficiar:	Pr. Nr.
				Mun. Vaslui, Str. Ana Ipătescu, bl.306, sc.C, et.2, ap.7, Jud. Vaslui	05/2026
Specificație	Nume	Semnătura	Scara:	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	Faza
Șef proiect	C. Arh. Panaitescu Alexandru		1:100	ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	D.T.A.C.
Proiectat	C. Arh. Panaitescu Alexandru		Ianuarie	Titlu planșă:	Planșa
Desenat	Ing. Costea Ionuț-Petronel		2026	FAȚADA LATERAL-DREAPTA	A7

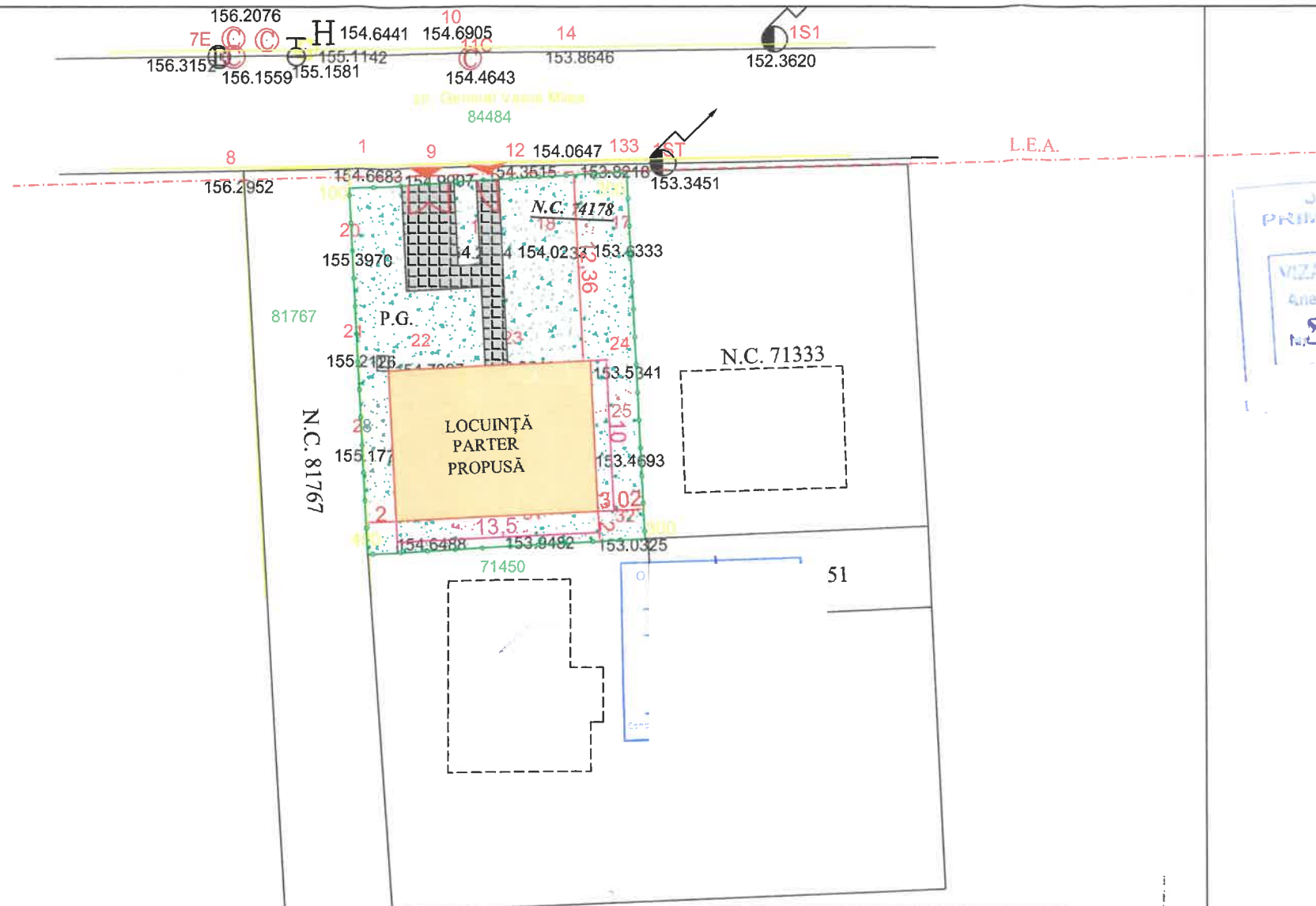
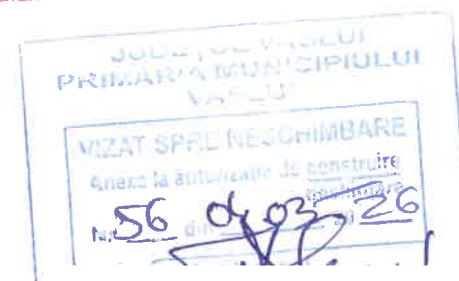


LEGENDA FINISAJE :

- 1 - tâmplărie din PVC cu geam termopan
- 2 - var lavabil
- 3- tablă tip țigă
- 4 - soclu



S.C. DAL ROȘIEA SRL - VASLUI				Mun. Vaslui, Str. Ana Ipătescu, bl.306, sc.C, et.2, ap.7, Jud. Vaslui	05/2026
Specificație	Nume	Semnătura	Scara:	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	Faza
Șef proiect	C. Arh. Panaitescu Alexandru		1:100	ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	D.T.A.C.
Proiectat	C. Arh. Panaitescu Alexandru		Ianuarie	Titlu planșă:	Planșa
Desenat	Ing. Costea Ionuț-Petronel		2026	FAȚADA LATERAL-STÂNGA	A8



SITUAŢIE PROPUSĂ

Funcţiune : Locuinţă unifamilială

Bilanţ teritorial :

Suprafaţă teren	450,00 m ²
Suprafaţă construită	135,00 m ²
Suprafaţă desfăşurată	135,00 m ²
Suprafaţă utilă	116,45 m ²
Regim de înălţime	Locuinţă- Parter
P.O.T.	30,00 %
C.U.T.	0,3
Înălţime la streasina	2,80 m
Înălţime la coama	6,00 m

Clasa de importanţă	IV
Categoria de importanţă	D
Grad de rezistenţă la foc	IV
Risc de incendiu	MIC

LEGENDA:	
	Împrejmuire
	Punct gospodăresc
	Acces pietonal
	Acces auto
	Alei pietonale, carosabile si trotuare
	Spatii verzi
	Locuinţa Parter-Propusă

A. Date referitoare la teren				
Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	V	450		—
Total		450		—

B. Date referitoare la construcţii			
Construcţie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total			—

INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie Stereo 1970			Executant, ing.Sofron C-tin Sebastian
Pct.	X (m)	Y (m)	
	576785.78	709031.95	
	576786.01	709050.47	
	576761.49	709032.40	
	576761.72	709050.92	
			Data: 02.04.2007
			Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date.
			OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA Vaslui Inginer Mariana Moisuc Consilier
			Parafa Semnatura si data Stampila BCPI
Suprafata totala masurata (mp)= 450			S.C. DA
Suprafata din act (mp)= 2999			

NOTA: 1. COTA 0.00 este cu +50 cm fata de cota terenului amenajat(CTA) in punctul 1 conform planului de situatie, planşa A1
2. Amplasamentul obiectivului se află în zona de seismicitate a cărei valoare de vârf a acceleraţiei terenului pentru proiectare este $a_g=0.30g$ şi perioada de colţ $T_c=0.7s$, conform prevederilor normativului P100-1/2013-cod de proiectare seismică-Partea I.

Specificaţie	Nume	Semnătura	Scara: 1:500	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUIŢĂ PARTER ŞI ÎMPREJMUIRE TEREN	Pr. Nr. 05/2026
Şef proiect	C. Arh. Panaitescu Alexandru			Mun. Vaslui, Str. G-ral Vasile Milea, Fn., Jud. Vaslui	Faza D.T.A.C.
Proiectat	C. Arh. Panaitescu Alexandru		Januarie 2026	Titlu planşă: PLAN DE SITUAŢIE	Planşa A1
Desenat	C. Arh. Panaitescu Alexandru				