

575100
705250

575100
705200



575050
705250

575000
705200

SITUAȚIE PROPUȘĂ

Funcțiune : Locuință unifamiliala	
Bilanț teritorial :	
Suprafață teren	377,00 m ²
Suprafață construită	90,00 m ²
Suprafață desfășurată	90,00 m ²
Suprafață utilă	76,80 m ²
Regim de înălțime	Locuință- Parter
P.O.T.	23,87 %
C.U.T.	0,2387
Înălțime la streasina	2,70 m
Înălțime la coama	5,70 m

NOTA: 1. COTA 0.00 este cu +50 cm fata de cota terenului amenajat(CTA) in punctul 1 conform planului de situatie, planșa A1
2. Amplasamentul obiectivului se află în zona de seismicitate a cărei valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare este ag=0.30g și perioada de colț Tc=0.7s, conform prevederilor normativului P100-1/2013-cod de proiectare seismică-Partea I.



LEGENDA:	
	Împrejmuire
	Punct gospodaresc
	Acces pietonal
	Acces auto
	Alei pietonale, carosabile si trotuare
	Spatii verzi
	Locuința Parter-Propusă

Legenda :

- retea canalizare
- retea gaz natural
- retea electrica aeriana
- retea apa pluviala
- retea telefonie subterana
- contor , borna retea electrica
- retea apa
- retea telefonie aeriana
- limita proprietate
- sistem de proiectie stereo 70

Scara = 1:500
1 cm pe plan = 5 m pe teren

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr 85 din 26.03.2026

Clasa de importanță	IV
Categoria de importanță	D
Grad de rezistență la foc	IV
Risc de incendiu	MIC

Executant : SC TOPOSAN SRL certificat de autorizare seria RO-B-J Nr. 3148 clasa III		Plan de situatie pentru NC 88702 situat in mun. Vaslui Str. Enachita Vacarescu, Nr. FN, T38, P574/32; 574/32/1, Jud. Vaslui Beneficiar : LĂCĂTUȘU ANDREI	
DESEINAT	Numele	Semnatura	Denumirea planului
	Moisuc Sandu	Semnat digital de Sandu Moisuc Data: 2026.02.10 09:42:23 +0200	1:500 Anul 2026
AVIZAT OCPI		Petrica-Catalin Leparda	



LEGENDA FINISAJE :

- 1 - tâmplărie din PVC cu geam termopan
- 2 - var lavabil
- 3 - tablă tip țiglă
- 4 - soclu

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
VASLUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
destinată
Nr. 85 din 26.03.2026

Arhitect șef



JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
VASLUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
destinată
Nr. 85 din 26.03.2026

Arhitect L. gel



LEGENDA FINISAJE :

- 1 - tâmplărie din PVC cu geam termopan
- 2 - var lavabil
- 3 - tablă tip țiglă
- 4 - soclu



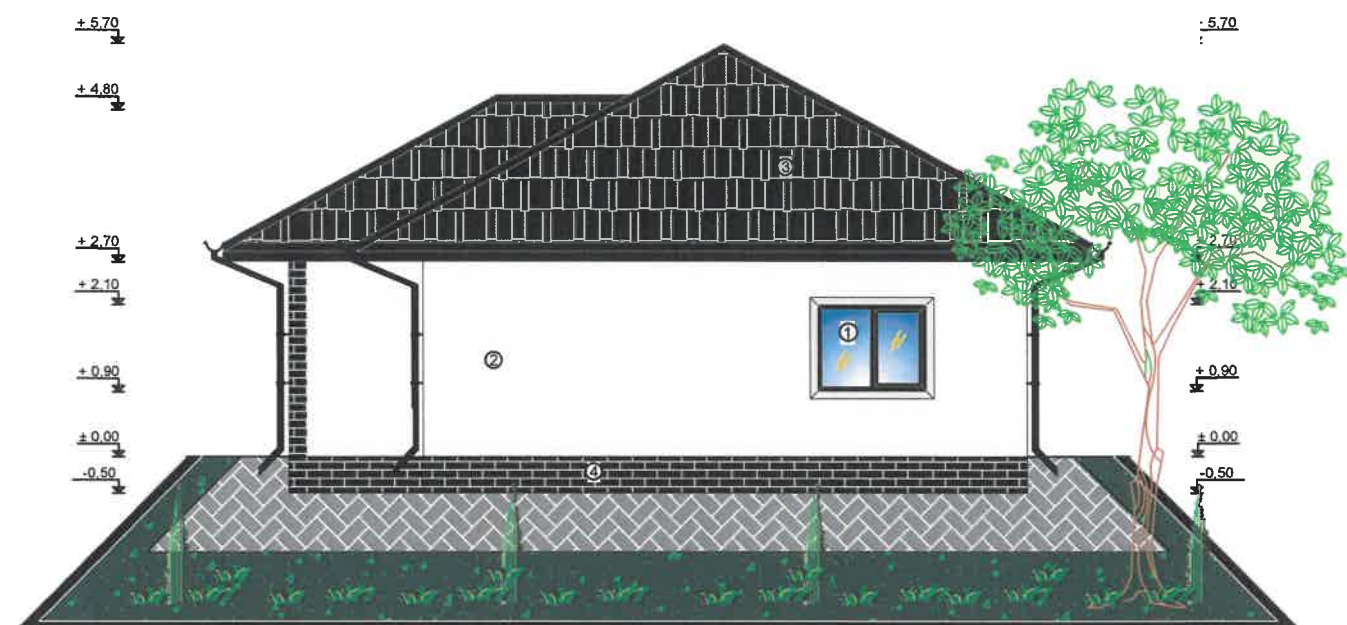
JUDETUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
VASLUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
destinată

Nr. 85 din 26.05.2026

Arhitect cof

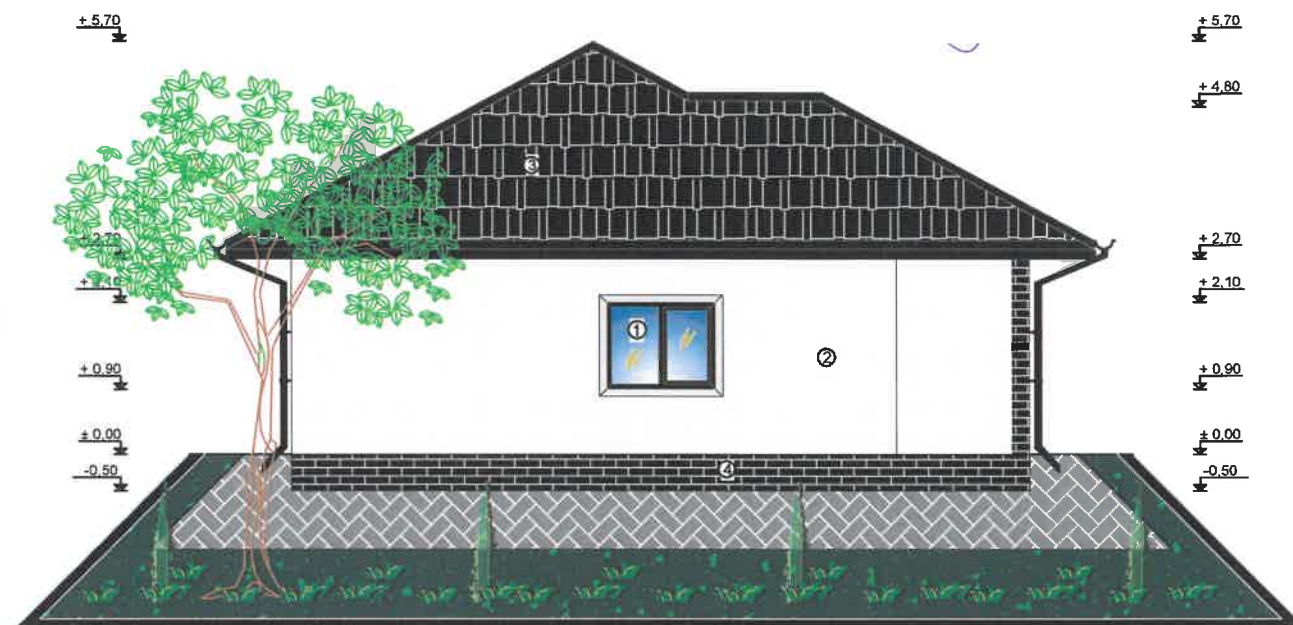


LEGENDA FINISAJE :

- 1 - tâmplărie din PVC cu geam termopan
- 2 - var lavabil
- 3 - tablă tip țiglă
- 4 - soclu

ROMANIA

JUDEȚUL VASLUI
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 VASLUI
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 85 din 26.03.2026



LEGENDA FINISAJE :

- 1 - tâmplărie din PVC cu geam termopan
- 2 - var lavabil
- 3 - tablă tip țiglă
- 4 - soclu