Situatie propusa	
Functiune : Locuinte unifamiliale	
Bilant teritorial:	
Suprafata teren:	500.00 mp
Suprafata Construita C1 :	145.69 mp
Suprafata Utila C1 :	106.51 mp
Regim de inaltime C1 :	Parter
Suprafata Construita C2 :	24.00 mp
Regim de inaltime C2 :	Parter
Suprafata alei pietonale/carosabile:	128.57 mp
Suprafata spatii verzi:	225.74 mp
P.O.T.=	33.93 %
C.U.T.=	0.339
Numar cadastral:	87697
Carte funciara:	87697

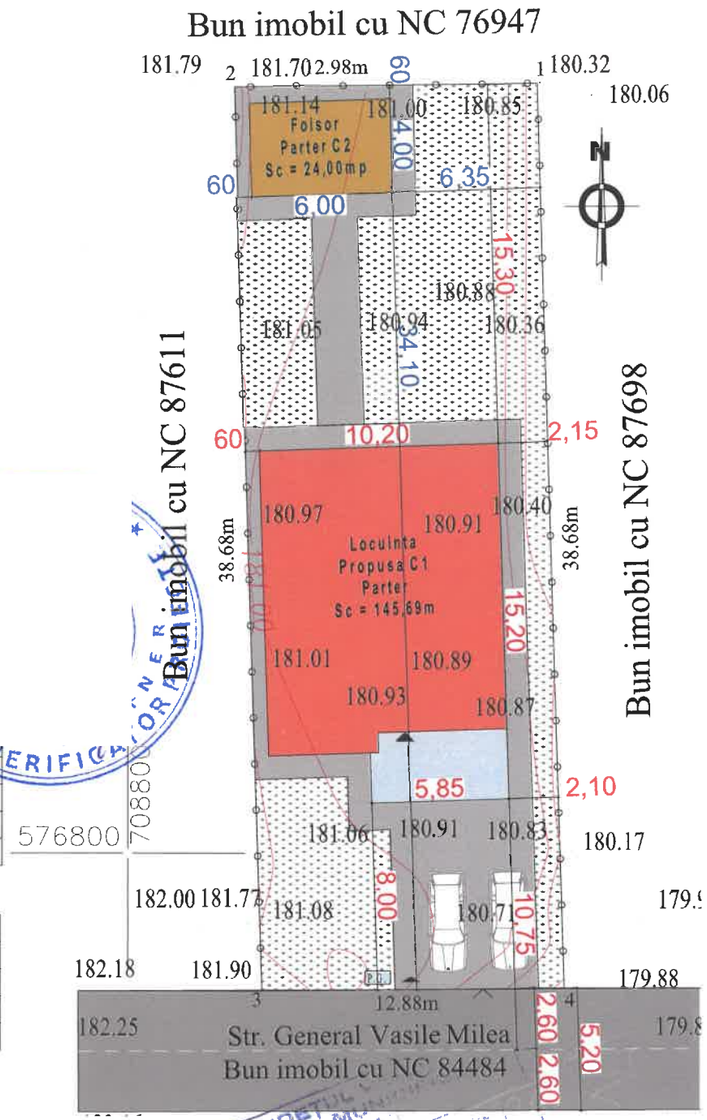
Legenda:	
	Imprejmuire
	Acces pietonal
	Acces principal
	Acces auto
	Platforma betonata
	Locuinta propusa
	Terasa acoperita
	Foisor
P.G.	PUNCT GOSPODARESC PUBELE COLECTARE SELECTIVA DESEURI
	Spatii verzi

Distante fata de limite: LOCUINTA C1	
N	Constructia se invecineaza la 15.30 m fata de limita de proprietate
E	Constructia se invecineaza la 2.10 m fata de limita de proprietate
V	Constructia se invecineaza la 0.60 m fata de limita de proprietate
S	Constructia se invecineaza la 8.00 m fata de limita de proprietate

Distante fata de limite: FOISOR C2	
N	Constructia se invecineaza la 0.60 m fata de limita de proprietate
E	Constructia se invecineaza la 6.35 m fata de limita de proprietate
V	Constructia se invecineaza la 0.60 m fata de limita de proprietate
S	Constructia se invecineaza la 34.10 m fata de limita de proprietate

Nota:
- Pe fatadele VEST constructia C1 prezinta doar ferestre de lumina.
- Pe fatadele VEST SI NORD constructia C2 nu prezinta goluri de usi sau ferestre.

Fereastra de lumina
Dispozitiile art. 615 nu exclud dreptul proprietarului de a-si deschide, fără limită de distanță, ferestre de lumină dacă sunt astfel construite încât să împiedice vederea spre fondul învecinat.



Petrica-Catalin Leparda

Digitally signed by Petrica-Catalin Leparda
Date: 2026.03.12 09:16:55 +02'00'

Clasa importanta: IV
Categoria importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica ag=0.30g Tc=0.7
liana: III
matica : III

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT-EXPERTIZA NR./DATA

PROIECTANT GENERAL:

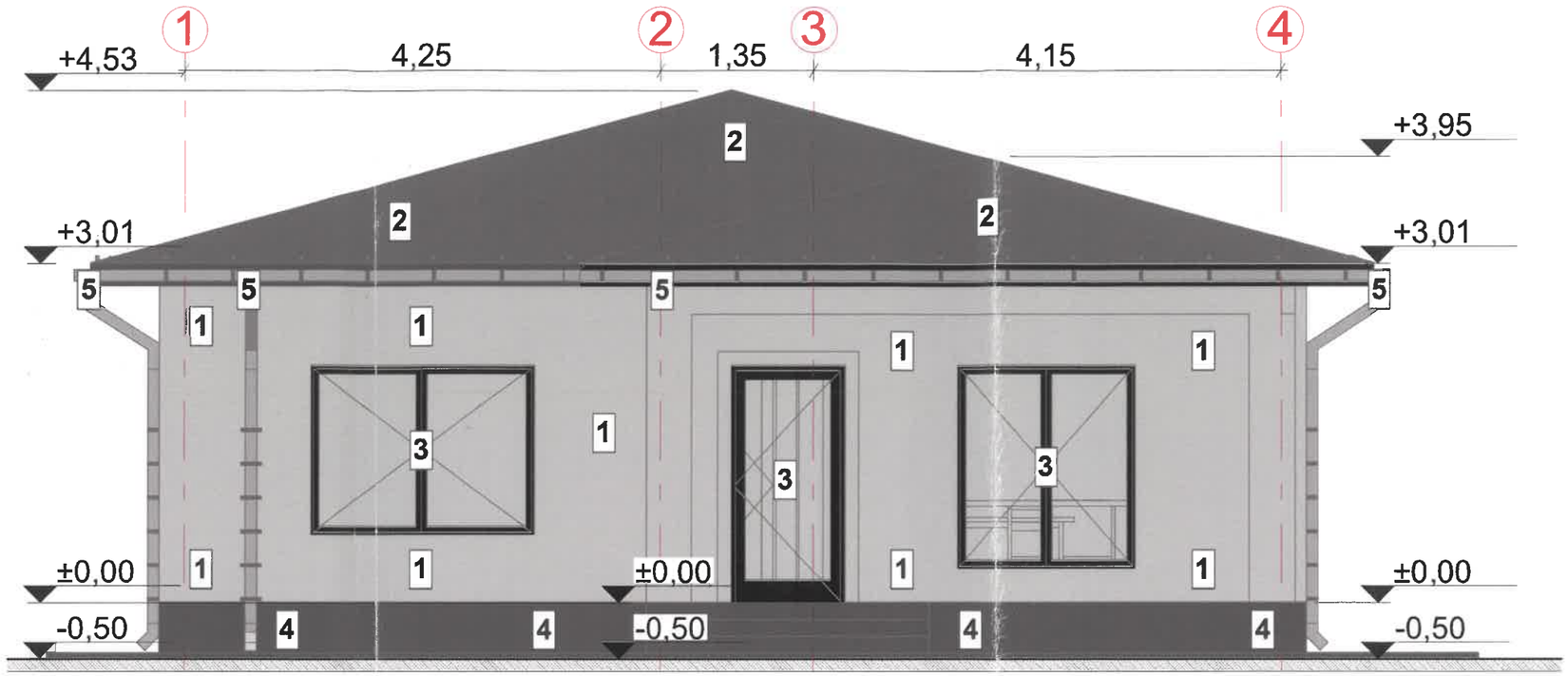
J37/ 691

Beneficiar:

Amplasament:MUN. VASLUI, STR. GENERAL VASILE MILEA, JUD. VASLUI

PROIECT NR. 17/2026

SPECIFICATIE		SCARA 1:200	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, FOISOR PARTER SI IMPREJMUIRE AMPLASAMENT	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT				
PROIECTAT		DATA: 12/2025	PLAN DE SITUATIE	PLANSA NR.
DESENAT				A.1



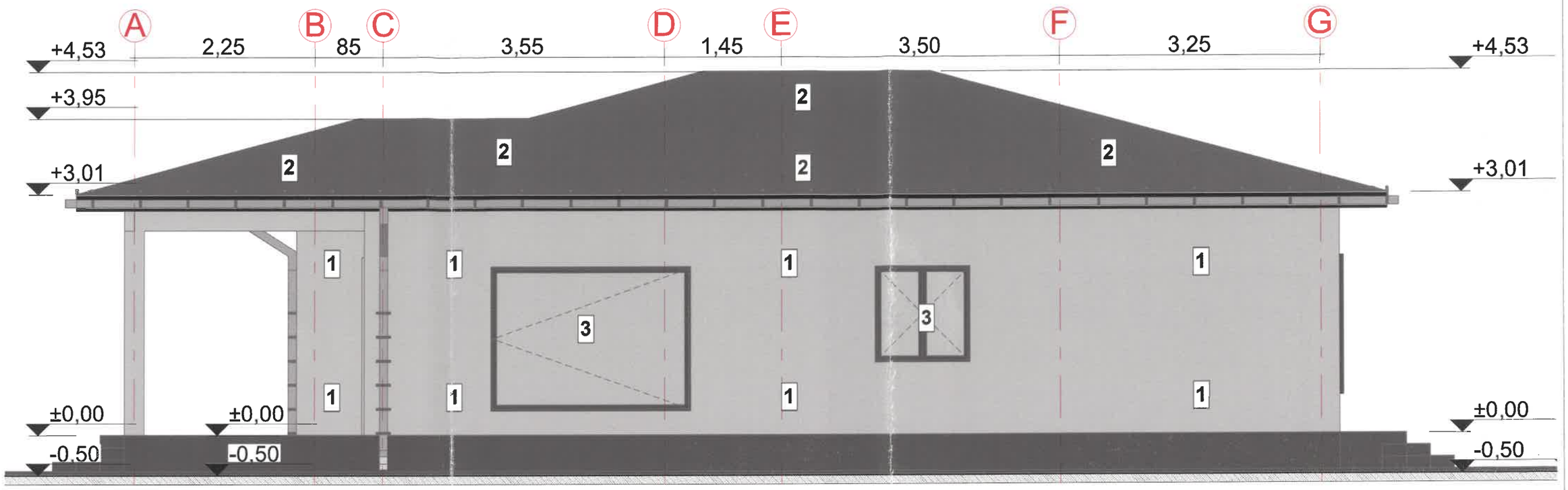
LEGENDA

1 *Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, alba cu protectie termosistem*
2 *Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005*
3 *Tamplarie din profile PVC finisaj gri antracit;*
4 *Soclu-placaj cu ardezie*
5 *Jgheaburi si burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii*

JUDETUL VASLUI
PRIMARIA MUNICIPIULUI
VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
la autorizatia de construire
nr. 102 din 16.04.2026

Clasa importanta: IV
Categoria importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica ag=0.30g Tc=0.7
Zona eoliana: III
Zona climatica : III

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	-EXPERTIZA DATA
PROIECTANT GENERAL: [J37/300/2015, C.U.I. 34805133 tel. 0772035691			Amplasament:MUN. VASLUI, STR. GENERAL VASILE MILEA, JUD. VASLUI	PROIECT NR. 17/2026
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:50	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, FOISOR PARTER SI IMPREJMUIRE AMPLASAMENT	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT					
PROIECTAT			DATA: 02/2026	FATADA PRINCIPALA	PLANSA NR. A.5
DESENAT					



LEGENDA

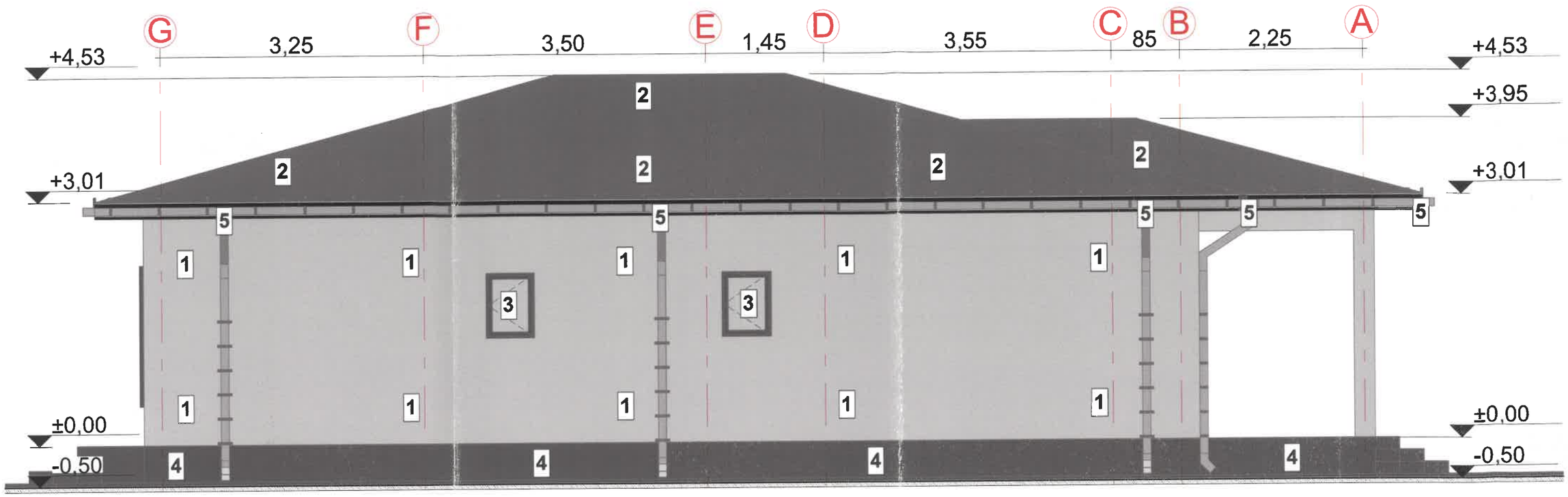
1 *Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, alba cu protectie termosistem*
2 *Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005*
3 *Tamplarie din profile PVC finisaj gri antracit;*
4 *Soclu-placaj cu ardezie*
5 *Jgheaburi si burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii*

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire desființare
Nr 102 din 16.04 2026

FAMILY SRL VASLUI - ROMÂNIA

Clasa importanta: IV
Categoria importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica ag=0.30g Tc=0.7
Zona eoliana: III
Zona climatica : III

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	AT-EXPERTIZA NR./DATA	
PROIECTANT GENERAL: J37/306/2015; C.U.I. 34803153 tel. 0772035691				Amplasament:MUN. VASLUI, STR. GENERAL VASILE MILEA, JUD. VASLUI	PROIECT NR. 17/2026
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:50	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, FOISOR PARTER SI IMPREJMUIRE AMPLASAMENT	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT					
PROIECTAT			DATA: 02/2026	FATADA LATERAL DREAPTA	PLANSA NR. A.6
DESENAT					



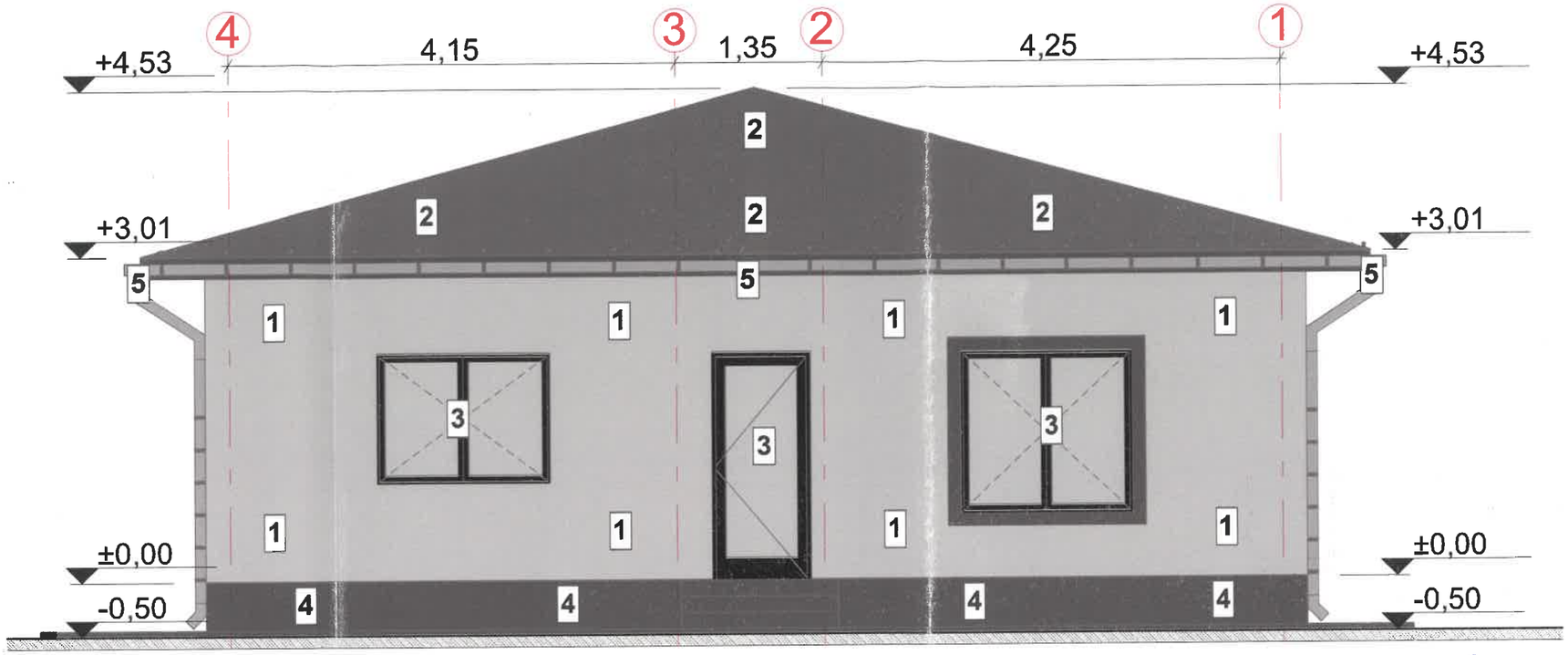
LEGENDA

1 *Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, alba cu protectie termosistem*
2 *Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005*
3 *Tamplarie din profile PVC finisaj gri antracit;*
4 *Soclu-placaj cu ardezie*
5 *Jgheaburi si burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii*

JUDETUL VASLUI
PRIMARIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire / desfiintare
Nr 102 din 16.04.2026

Clasa importanta: IV
Categoria importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica ag=0.30g Tc=0.7
Zona eoliana: III
Zona climatica : III

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT-EXPERTIZA NR./DATA	
PROIECTANT GENERAL: J37/306/2015; C.U.I. 34805133 tel. 0772055091				Beneficiar: Amplasament:MUN. VASLUI, STR. GENERAL VASILE MILEA, JUD. VASLUI	PROIECT NR. 17/2026
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:50	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, FOISOR PARTER SI IMPREJMUIRE AMPLASAMENT	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT					
PROIECTAT			DATA: 02/2026	FATADA LATERAL STANGA	PLANSA NR. A.7
DESENAT					



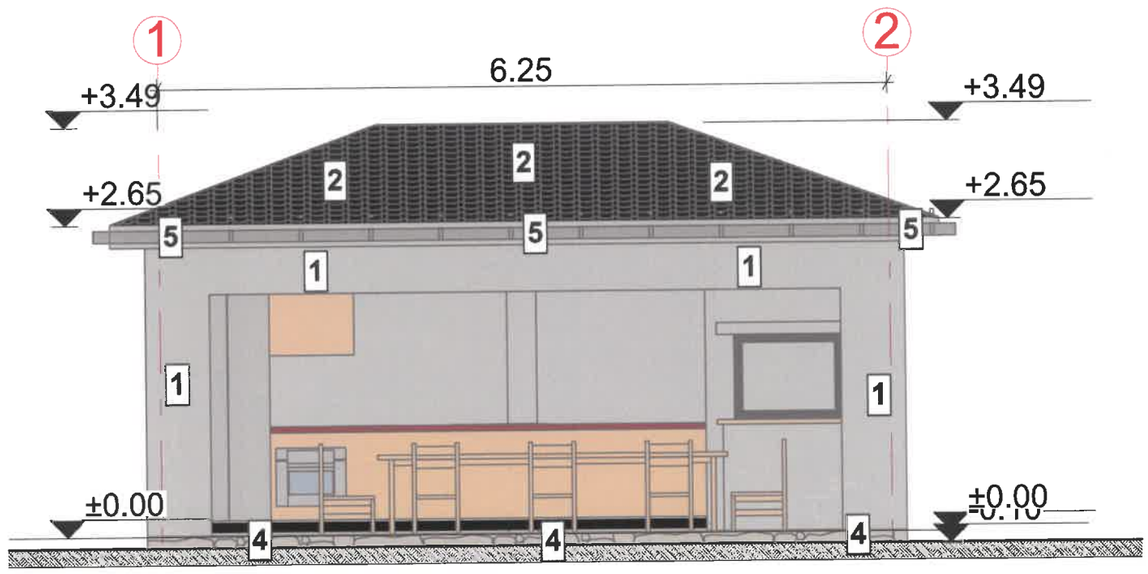
LEGENDA

1 *Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, alba cu protectie termosistem*
2 *Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005*
3 *Tamplarie din profile PVC finisaj gri antracit;*
4 *Soclu-placaj cu ardezie*
5 *Jgheaburi si burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii*

JUDETUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire definitiva
Nr 102 din 16.04.2026

Clasa importanta: IV
Categoria importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica ag=0.30g Tc=0.7
Zona eoliana: III
Zona climatica : III

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT-EXPERTIZA NR./DATA
	PROIECTANT GENERAL: J37/306/2015; C.U.I. 34805153 tel: 0772035691		Beneficiar: Amplasament: MUN. VASLUI, STR. GENERAL VASILE MILEA, JUD. VASLUI	PROIECT NR. 17/2026
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:50	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, FOISOR PARTER SI IMPREJMUIRE AMPLASAMENT	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT					
PROIECTAT			DATA: 02/2026	FATADAPOSTERIOARA	PLANSA NR. A.8
DESENAT					



LEGENDA

1 *Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, alba cu protectie termosistem*
2 *Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005 (incl. ventilatii si opritori de zapada - sistem integrat)*
3 *Tamplarie din profile PVC finisaj negru;*
4 *Soclu-placaj cu ardezie*
5 *Jgheaburi si burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii*

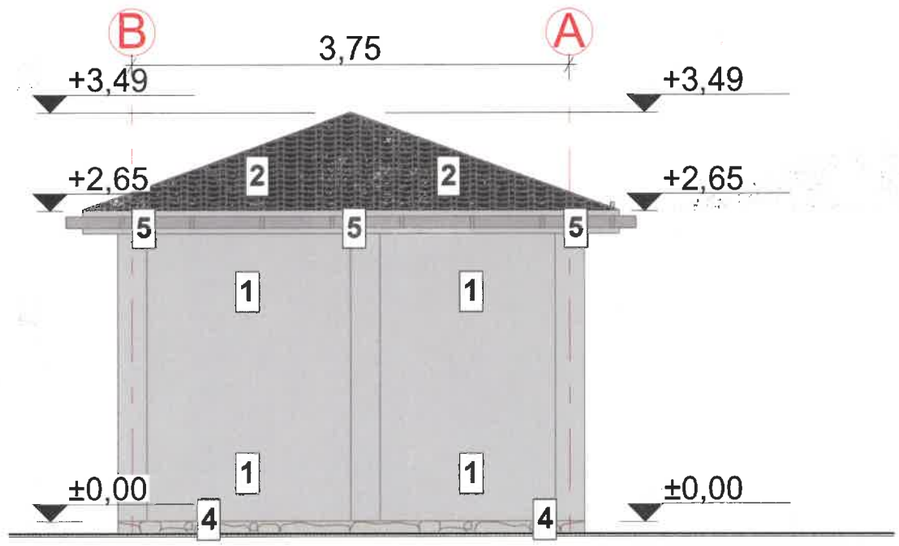
Clasa importanta: IV
Categoria importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica ag=0.30g Tc=0.7
Zona eoliana: III
Zona climatica : III

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr 102 din 16.04.2026 de-firmare
Ad... sef

AMILY SRL
...53
...015
...LUI - ROMÂNIA

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
...

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT-EXPERTIZA NR./DATA	
RSP	VASLUI J37/306/2015; C.U.I. 34805155 tel: 0772035691			Amplasament:MUN. VASLUI, STR. GENERAL VASILE MILEA, JUD. VASLUI	PROIECT NR. 17/2026
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:75	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, FOISOR PARTER SI IMPREJMUIRE AMPLASAMENT	FAZA D.T.A.C
SEF PROIECT					
PROIECTAT			DATA: 02/2026	FATADA PRINCIPALA -FOISOR	PLANSA NR. A.18
DESENAT					



LEGENDA

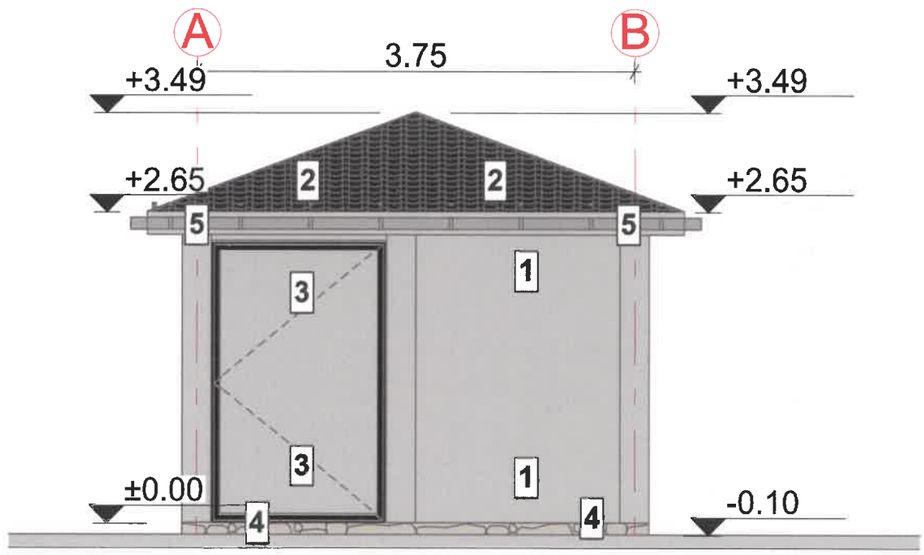
1 Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, alba cu protectie termosistem
2 Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005 (incl. ventilatii si opritori de zapada - sistem integrat)
3 Tamplarie din profile PVC finisaj negru;
4 Soclu-placaj cu ardezie
5 Jgheaburi si burlane din tabla vopsita in m

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire/desființare
Nr 102 din 6.04 2026

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 8870

Clasa importanta: IV
Categoria importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica ag=0.30g Tc=0.7
Zona eoliana: III
Zona climatica : III

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	REFERAT-EXPERTIZA NR./DATA	
RSP	SLUI J37/360/2015, C.U.I. 34805155 tel. 0772035691		VASILE MILEA, JUD. VASLUI	PROIECT NR. 17/2026
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:50	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, FOISOR PARTER SI IMPREJMUIRE AMPLASAMENT	FAZA D.T.A.C
SEF PROIECT					
PROIECTAT			DATA: 02/2026	FATADA LATERAL STANGA - FOISOR	PLANSA NR. A.20
DESENAT					



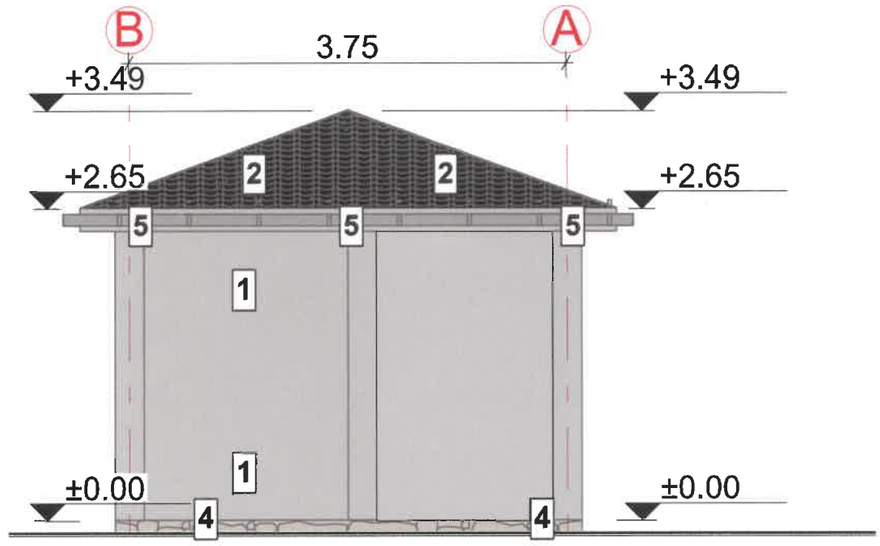
LEGENDA

1 *Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, alba cu protectie termosistem*
2 *Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005 (incl. ventilatii si opritori de zapada - sistem integrat)*
3 *Tamplarie din profile PVC finisaj negru;*
4 *Soclu-placaj cu ardezie*
5 *Jgheaburi si burlane din tabla vopsita in nu*

JUDETUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire
Nr 102 din 16.04 20 26
Arhitect

Clasa importanta: IV
Categoria importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica ag=0.30g Tc=0.7
Zona eoliana: III
Zona climatica : III

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	NTA	REFERAT-EXPERTIZA NR./DATA
RSP	J37/306/2015; C.U.I. 34805155 tel: 0772035691		Amplasament:MUN. VASLUI, STR. GENERAL VASILE MILEA, JUD. VASLUI	PROIECT NR. 17/2026
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:75	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, FOISOR PARTER SI IMPREJMUIRE AMPLASAMENT	FAZA D.T.A.C
SEF PROIECT					
PROIECTAT			DATA: 02/2026	FATADA LATERAL DREAPTA - FOISOR	PLANSA NR. A.19
DESENAT					



LEGENDA

1 *Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, alba cu protectie termosistem*
2 *Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005 (incl. ventilatii si opritori de zapada - sistem integrat)*
3 *Tamplarie din profile PVC finisaj negru;*
4 *Soclu-placaj cu ardezie*
5 *Jgheaburi si burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii*

JUDETUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire
Nr 102 din 16.04.2026

Clasa importanta: IV
Categoria importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica ag=0.30g Tc=0.7
Zona eoliana: III
Zona climatica : III

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT-EXPERTIZA NR./DATA

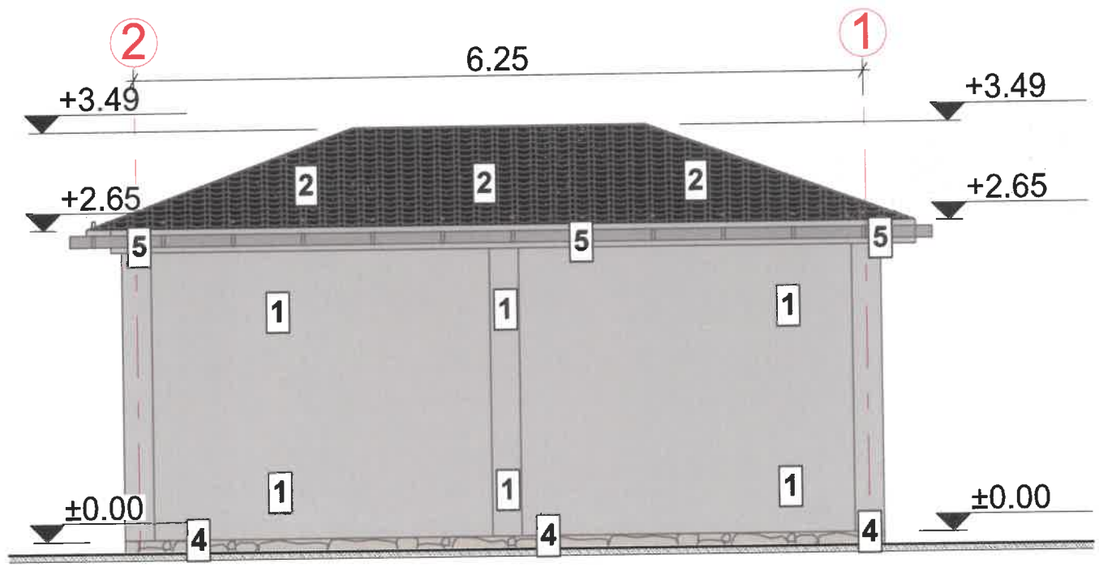
RSP

J37/306/2015; C.U.I. 34805153 tel.:0772035691

Amplasament:MUN. VASLUI, STR. GENERAL VASILE MILEA, JUD. VASLUI

PROIECT NR. 17/2026

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:75	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, FOISOR PARTER SI IMPREJMUIRE AMPLASAMENT	FAZA D.T.A.C
SEF PROIECT					
PROIECTAT			DATA: 02/2026	FATADA LATERAL STANGA	PLANSA NR. A.20
DESENAT					



LEGENDA

1 *Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, alba cu protectie termosistem*
2 *Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005 (incl. ventilatii si opritori de zapada - sistem integrat)*
3 *Tamplarie din profile PVC finisaj negru;*
4 *Soclu-placaj cu ardezie*
5 *Jgheaburi si burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii*

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr 102 din 16.04 desființare 2026
Arhitect

SP FAMILY SRL

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
8670
Arhitect

Clasa importanta: IV
Categoria importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica ag=0.30g Tc=0.7
Zona eoliana: III
Zona climatica : III

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT-EXPERTIZA NR./DATA	
RSP	J37/306/2015; C.U.I. 34805155 tel. 0772035691			Amplasament:MUN. VASLUI, STR. GENERAL VASILE MILEA, JUD. VASLUI	PROIECT NR. 17/2026
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:75	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, FOISOR PARTER SI IMPREJMUIRE AMPLASAMENT	FAZA D.T.A.C
SEF PROIECT					
PROIECTAT			DATA: 02/2026	FATADAPOSTERIOARA	PLANSA NR. A.21
DESENAT					