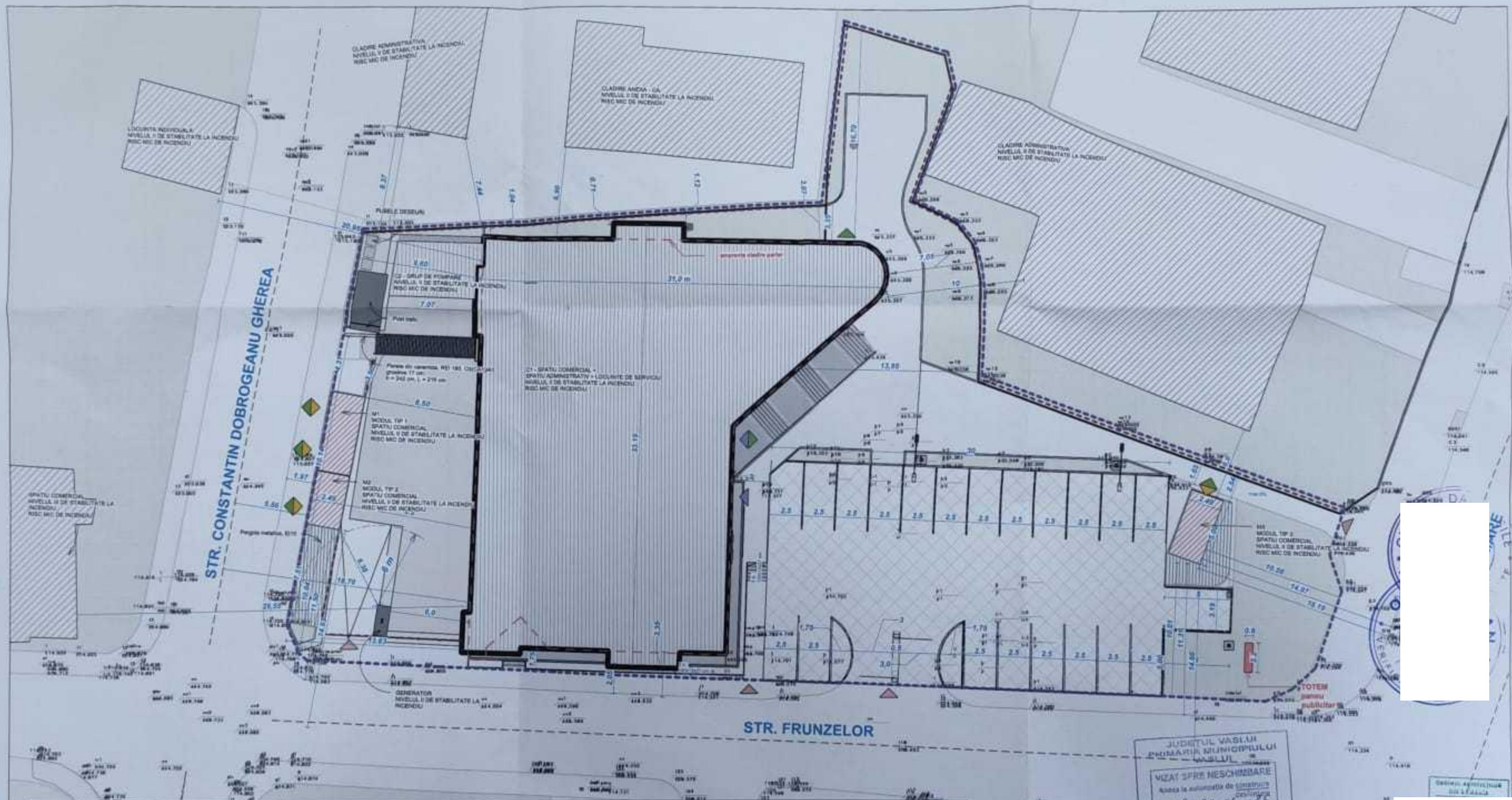




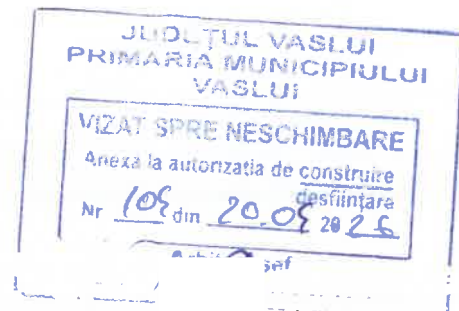
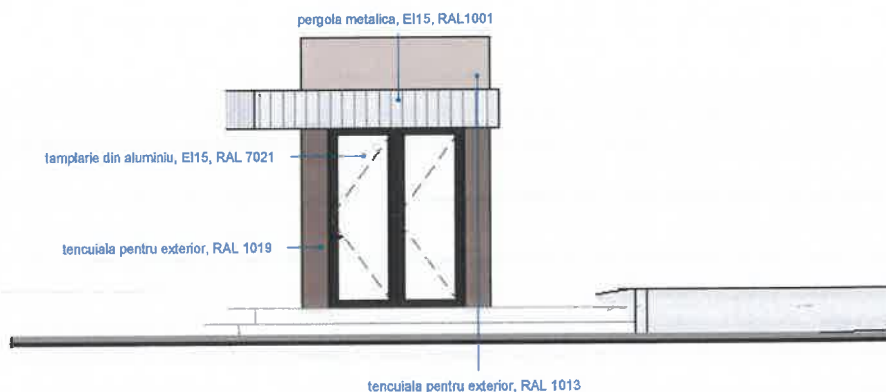
DISTANTE FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE SI VECINATATI
 N - 3.50 m fata de pasarela, respectiv 1.5 m fata de limita de proprietate
 E - 8.50 m fata de C1, respectiv 10.56 m fata de limita de proprietate, 14.97 m fata de drum, 18.19 m fata de axul drumului
 S - 10.04 m fata de limita de proprietate, 11.50 m fata de drum, 14.93 m fata de axul drumului, respectiv 10.01 m fata de limita de proprietate, 11.31 m fata de drum, 14.66 m fata de axul drumului
 V - 0 m fata de limita de proprietate, 1.97 m fata de drum, 5.56 m fata de axul drumului, respectiv 30.00 m fata de C1

- LEGENDA**
- limita de proprietate
 - imprejurire
 - ▨ module propuse
 - ▨ cladiri existente
 - ▨ cladiri invecinate
 - ▨ parcare supraterrana
 - ▨ alee betonata
 - ▨ spatiu verde
 - ▨ trotuar
 - ▨ zona carosabila
 - ▲ acces spatii comerciale
 - ▲ evacuare
 - ▲ acces pietonal
 - ▲ acces carosabil

INDICATORI FIZICI - S+P+6E(+terasa circ.)
 Ac C1 = 695.00 mp
 Ad C1 = 5 465.80 mp
 H MAX ATIC C1 = 28.50 m
 Ac C3 = 34.20 mp
 Ad C3 = 34.20 mp
 Ac MODUL TIP 1 = 15.05 mp
 Ad MODUL TIP 1 = 15.05 mp
 H MAX ATIC MODUL TIP 1 = +3.60 m
 Dimensiune standard - 6.00 x 2.40 x 2.70 m
 Dimensiune cu placari - 6.04 x 2.49 x 3.60 m
 Ac MODUL TIP 2 = 10.05 mp
 Ad MODUL TIP 2 = 10.05 mp
 H MAX ATIC MODUL TIP 2 = +3.60 m
 Dimensiune standard - 4.00 x 2.40 x 2.70 m
 Dimensiune cu placari - 4.34 x 2.49 x 3.60 m

Ac MODUL TIP 3 = 12.55 mp
 Ad MODUL TIP 3 = 12.55 mp
 H MAX ATIC MODUL TIP 3 = +3.60 m
 Dimensiune standard - 5.00 x 2.40 x 2.70 m
 Dimensiune cu placari - 5.09 x 2.49 m
 A ALEE BETONATA (PIETONAL) = 437.35 mp
 A PARCARE SUPRATERANA = 509.90 mp
 A CAROSABIL = 230.90 mp
 A ZID DE SPRIJIN = 25.70 mp
 A SPATIU VERDE = 377.30 mp
 Ac TOTAL = 786.85 mp
 Ad TOTAL = 5 537.65 mp
 A TEREN = 2 348.00 mp
 POT PROPOS = 32.65 %
 CUT PROPOS = 2.35

Categorie de importanta: D		Clasa de importanta: IV		Risc mic de incendiu	
EXPERT					
VERIFICATOR				REFERAT/EXPERTIZA	Nr./Data
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	CERINTA	Beneficiar: S.C. VIVA CONTROL S.R.L.	Nr./Data:
	S.C. PAUL CONSULTING SRL S.R.L.			Amplasament: Strada Stefan cel Mare, Nr. 53 (45-47) Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui	Proiect Nr.: 83/2025
Sef proiect	Arh. Mihail Marian Viole			Titlu proiect:	Faza: D.T.A.C.
Proiectat	Arh. Mihail Marian Viole			Obtinerea autorizatiei de construire pentru amplasare spatii comerciale de tip module	
Desenat	Arh. Andreia			Titlu planșă: Plan de situație	Planșă: A_01



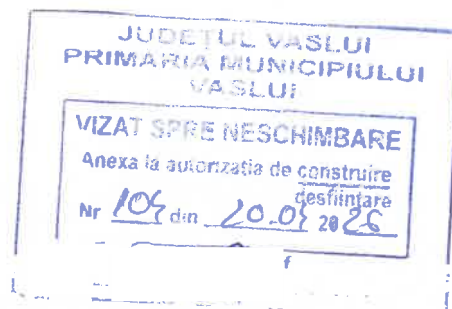
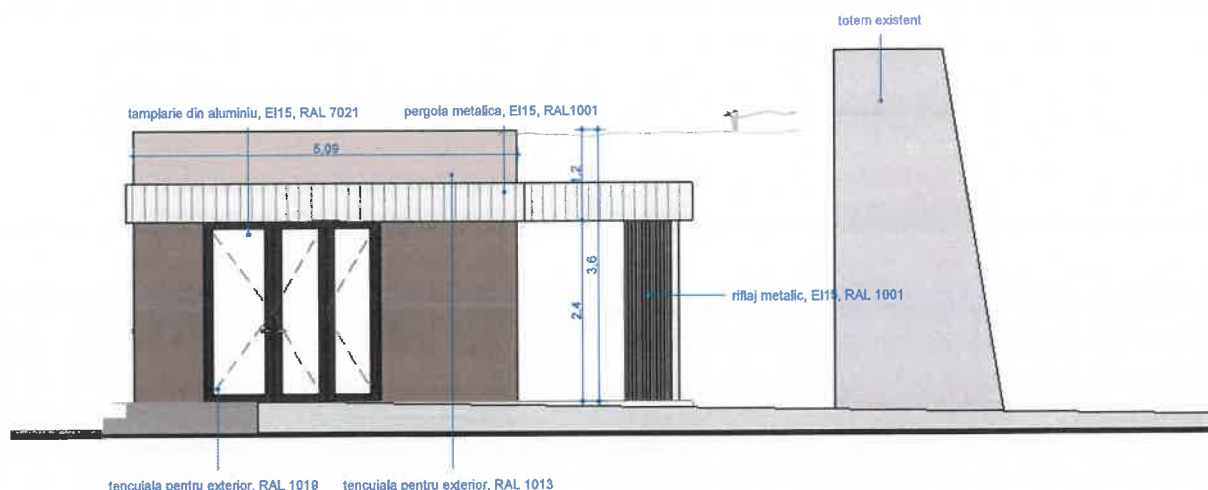
Categorie de importanta: D

Clasa de importanta: IV



Risc mic de incendiu

EXPERT					
VERIFICATOR				REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	Nr./Data:
SPECIFICATIE	NUME	SEM NATURA	CERINTA	Beneficiar: S.C. VIVA CONTROL S.R.L.	
	S.C. PAUL CONSULTING SSM.-SU. S.R.L. Nr. Inregistrare la Registrul Comertului: J22/2569/06.12.2016 Cod fiscal: 36807495 Telefon: Col.(r) CIUBOTARIU-ANA PAUL - 0752 005 340 E-mail: ciubotariu.paul1967@gmail.com			Amplasament: Strada Stefan cel Mare, Nr. 53 (45-47) Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui	Proiect Nr.: 83/2025
	Sef proiect	Arh. Maria	Scara: 1:100	Titlu proiect: Obtinerea autorizatiei de construire pentru amplasare spatii comerciale de tip module	Faza: D.T.A.C.
	Proiectat	Arh. Maria	Data: 2025	Titlu plansa: Fatada laterala dreapta - module Str. Stefan cel Mare	Plansa: A_10
	Desenat	Arh. Maria			



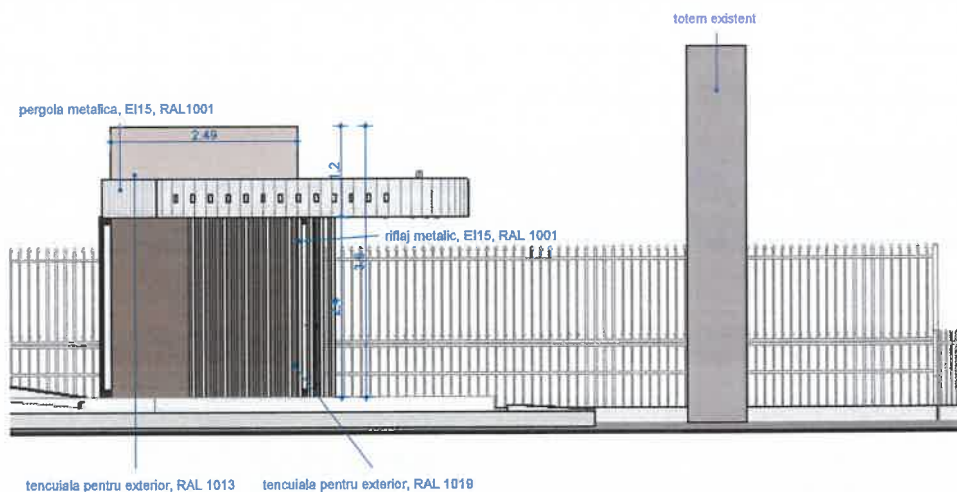
Categorie de importanta: D

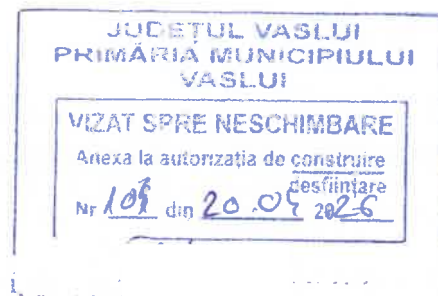
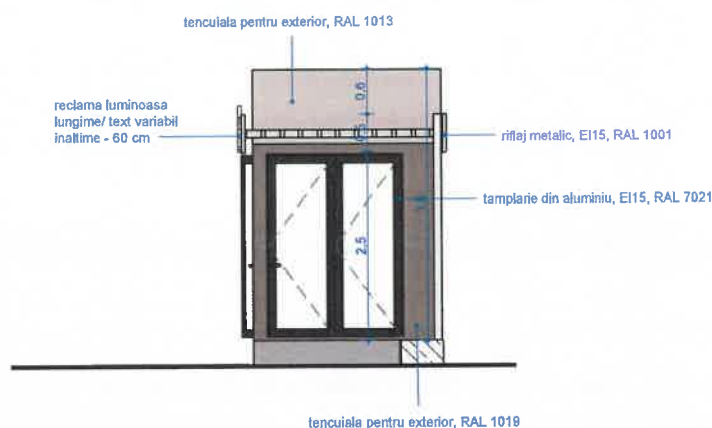
Clasa de importanta: IV



Risc mic de incendiu

EXPERT					
VERIFICATOR				REFERAT/EXPERTIZA	NR./DATA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Beneficiar: S.C. VIVA CONTROL S.R.L.	Nr./Data:
	S.C PAUL CONSULTING SSM-SU S.R.L. Nr. Inregistrare la Registrul Comerțului: J22/2569/06.12.2016 Cod fiscal: 36807495 Telefon: Col.(r) CIUBOTARIU-ANA PAUL - 0752 005 340 E-mail: ciubotariu.paul1967@gmail.com			Amplasament: Strada Stefan cel Mare, Nr. 53 (45-47) Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui	Proiect Nr.: 83/2025
				Titlu proiect:	
				Obtinerea autorizatiei de construire pentru amplasare spatii comerciale de tip module	Faza: D.T.A.C.
				Titlu plansa: Fatada posterioara - module Stefan cel Mare	Plansa: A_11
Sef proiect	Arh. M Mariar		Scara: 1:100		
Proiectat	Arh. M Mariar		Data: 2025		
Desenat	Arh. A				



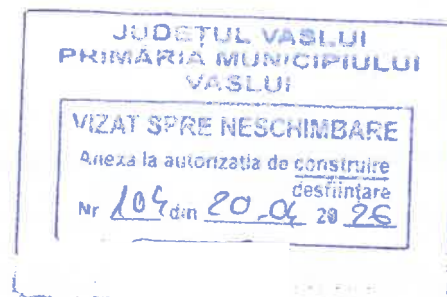


Categorie de importanta: D

Clasa de importanta: IV

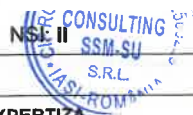
Risc mic de incendiu

EXPERT				REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
VERIFICATOR					
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Beneficiar: S.C. VIVA CONTROL S.R.L.	
	S.C PAUL CONSULTING SSM.-SU. S.R.L. Nr. Inregistrare la Registrul Comerțului: J22/2569/06.12.2016 Cod fiscal: 36807495 Telefon: Col.(r) CIUBOTARIU-ANA PAUL - 0752 005 340 E-mail: ciubotariu.paul1967@gmail.com		Amplasament: Strada Stefan cel Mare, Nr. 53 (45-47) Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui		Proiect Nr.: 83/2025
			Titlu proiect:		Faza: D.T.A.C.
			Obtinerea autorizatiei de construire pentru amplasare spatii comerciale de tip module		
			Titlu plansa:		Plansa: A_06
Sef proiect	Arh. Mariu		Scara: 1:100	Fatada laterala dreapta - module Str. Gherea	
Proiectat	Arh. Mariu		Data: 2025		
Desenat	Arh.				



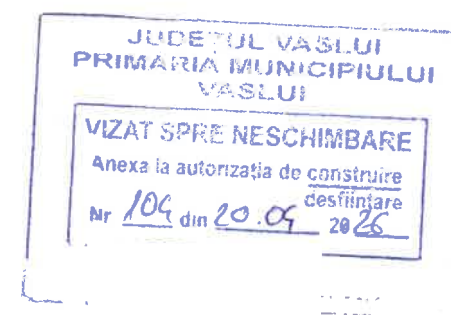
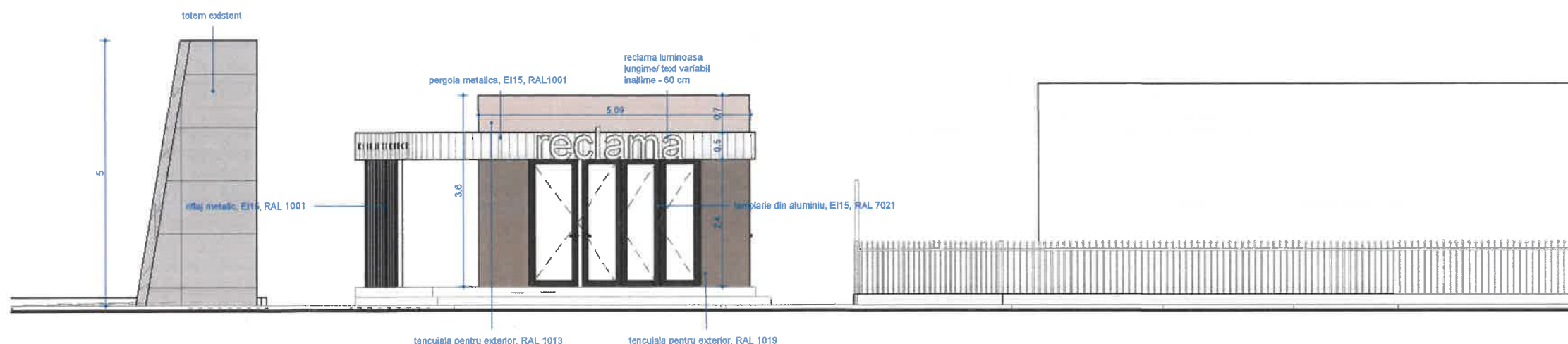
Categorie de importanta: D

Clasa de importanta: IV

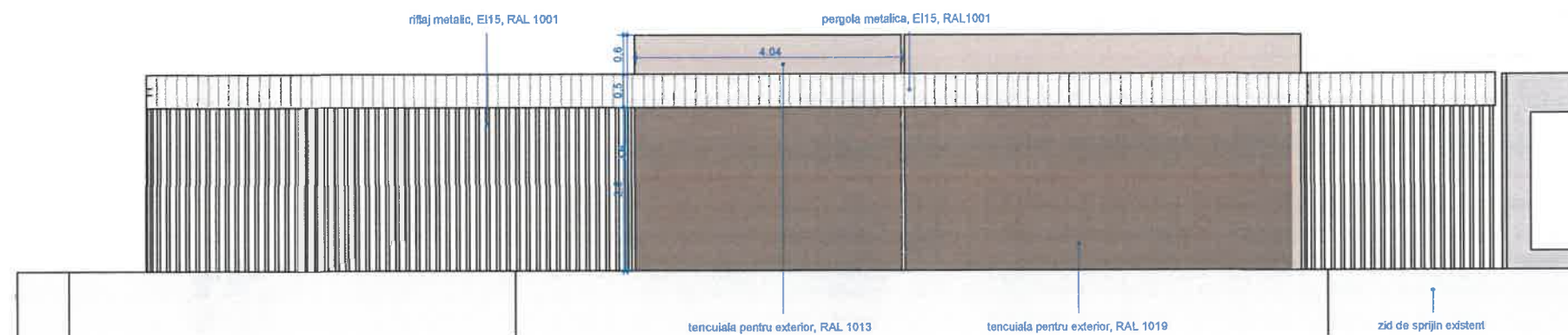


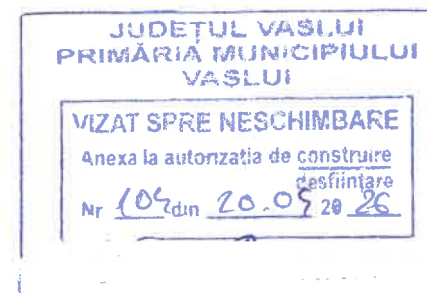
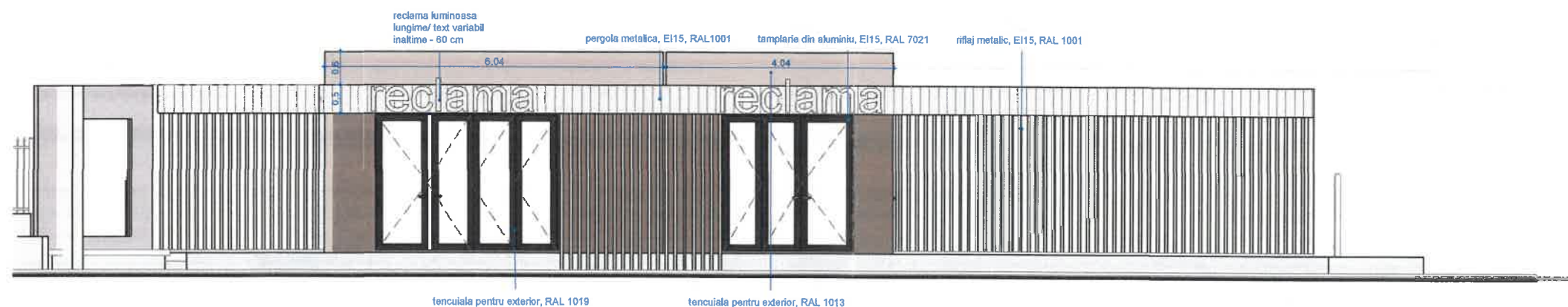
Risc mic de incendiu

EXPERT					
VERIFICATOR				REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	Nr./Data:
SPECIFICATIE	NUME	SEM NATURA	CERINTA	Beneficiar: S.C. VIVA CONTROL S.R.L.	
	S.C PAUL CONSULTING SSM.-SU. S.R.L. Nr. Inregistrare la Registrul Comerțului: J22/2569/06.12.2016 Cod fiscal: 36807495 Telefon: Col.(r) CIUBOTARIU-ANA PAUL - 0752 005 340 E-mail: ciubotariu.paul1967@gmail.com			Amplasament: Strada Stefan cel Mare, Nr. 53 (45-47) Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui	Proiect Nr.: 83/2025
				Titlu proiect:	Faza: D.T.A.C.
	Sef proiect	Arh. Mari	Scara: 1:100	Obtinerea autorizatiei de construire pentru amplasare spatii comerciale de tip module	
	Proiectat	Arh. Mari	Data: 2025	Titlu plansa:	Plansa: A_08
	Desenat	Arh.		Fatada laterala stanga - module Str. Gherea	



Categorie de importanta: D				Clasa de importanta: IV		NSC 115 S.R.L. ROMANIA		Risc mic de incendiu	
EXPERT									
VERIFICATOR						REFERAT/EXPERTIZA	NR./DATA	Nr./Data:	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA			Beneficiar: S.C. VIVA CONTROL S.R.L.			
	S.C. PAUL CONSULTING SSM.-SU. S.R.L. Nr. Inregistrare la Registrul Comerțului: J22/2569/06.12.2016 Cod fiscal: 36807495 Telefon: Col.(r) CIUBOTARIU-ANA PAUL - 0752 005 340 E-mail: ciubotariu.paul1967@gmail.com				Amplasament: Strada Stefan cel Mare, Nr. 53 (45-47) Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui			Proiect Nr.: 83/2025	
	Sef proiect	Arh. Mari		Scara: 1:100	Titlu proiect: Obținerea autorizației de construire pentru amplasare spații comerciale de tip module			Faza: D.T.A.C.	
	Proiectat	Arh. Mari							
	Desenat	Arh.		Data: 2025	Titlu plansa: Fatada principala - module Str. Stefan cel Mare			Plansa: A_09	





Categorie de importanta: D		Clasa de importanta: IV		NSI II		Risc mic de incendiu	
EXPERT							
VERIFICATOR				REFERAT/EXPERTIZA		NR./DATA	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Beneficiar: S.C. VIVA CONTROL S.R.L.		Nr./Data:	
	S.C PAUL CONSULTING SSM.-SU. S.R.L. Nr. Inregistrare la Registrul Comerțului: J22/2569/06.12.2016 Cod fiscal: 36807495 Telefon: Col.(r) CIUBOTARIU-ANA PAUL - 0752 005 340 E-mail: ciubotariu.paul1967@gmail.com			Amplasament: Strada Stefan cel Mare, Nr. 53 (45-47) Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui		Proiect Nr.: 83/2025	
Sef proiect	Arh. Mi Marian		Scara: 1:100	Titlu proiect:		Faza: D.T.A.C.	
Proiectat	Arh. Mi Marian			Obtinerea autorizatiei de construire pentru amplasare spatii comerciale de tip module			
Desenat	Arh. Ar		Data: 2025	Titlu plansa: Fatada principala - module Str. Ghenea		Plansa: A_05	