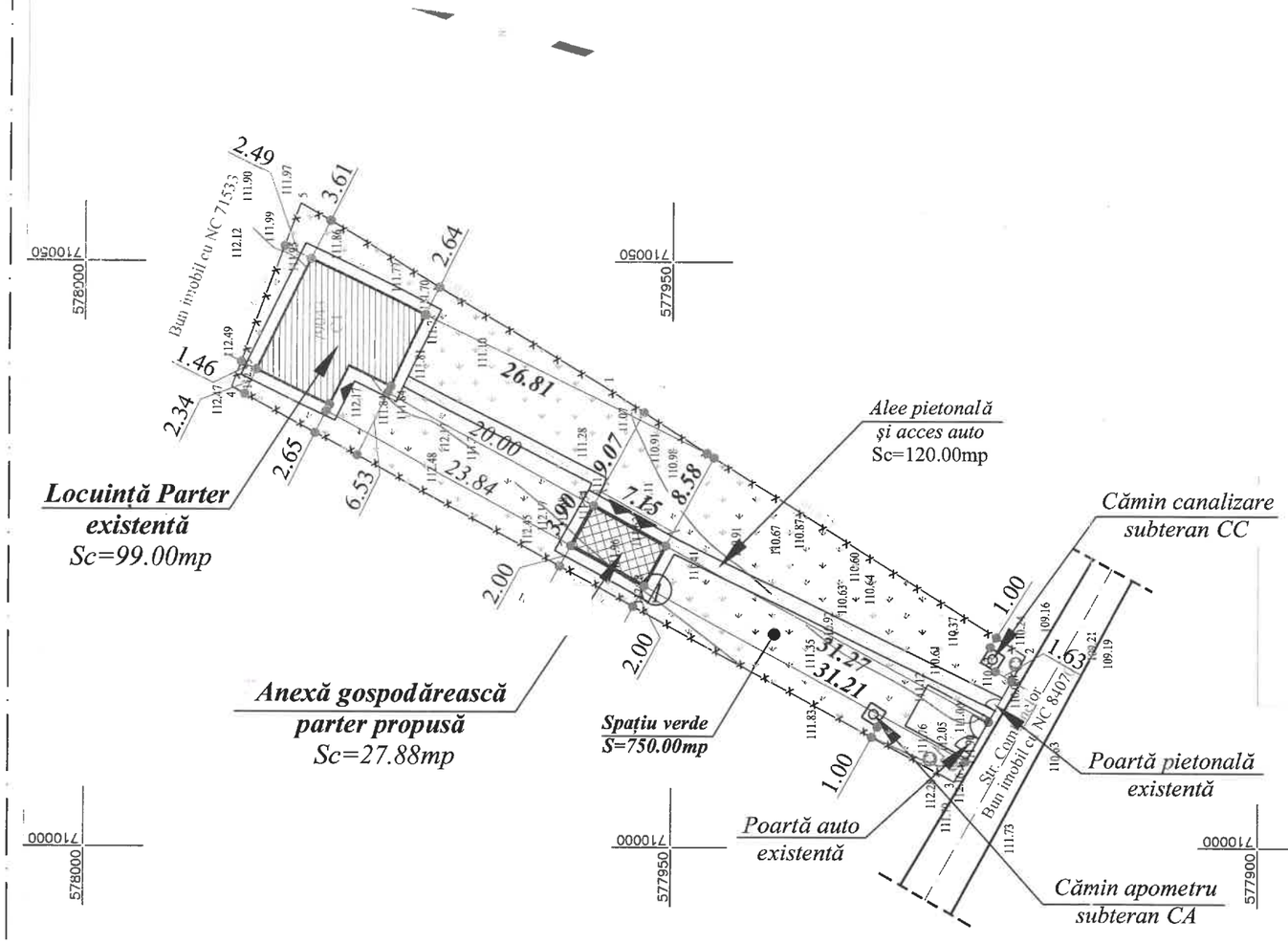


PLAN DE SITUAȚIE
scara 1:500

ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ PROPUSĂ
Funcţiune : Magazie
Regim de înălţime: Parter
Clasa de importanţă : " IV "
Categoria de importanţă:"D"
$S_{Construită\ Parter}$= 27.88 mp
$S_{Utilă\ Parter}$ = 18.00 mp
$S_{Construită\ Desfasurată}$ = 27.88 mp
$S_{Utilă\ Desfasurată}$ = 18.00 mp
H_{minim} = 2.55 m
H_{maxim}= 4.55 m
Volum=70.00mc

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr 118 din 28.04 2026
Arhitect șef

LOCUINȚĂ EXISTENTĂ
Funcţiune : Locuinţă
Regim de înălţime: Parter
Clasa de importanţă : " IV "
Categoria de importanţă:"D"
$S_{Construită\ Parter}$= 99.00 mp
$S_{Construită\ Desfasurată}$= 99.00 mp
Volum= 260.00mc

LEGENDĂ:
- *Spațiu verde și pomi ornamentali (min. 30% din suprafața terenului)*
- *Al*

$S_{totală\ teren}$ = 1046 mp
$S_{teren\ pentru\ care\ s\text{-}a\ solicitat\ C.U.}$ = 1046 mp

P.O.T.existent= 9.40%
C.U.T.existent= 0.09

P.O.T.propus= 12.13%
C.U.T.propus= 0.12

sistem de proiectie stereografic 1970

PLAN DE SITUATIE pentru imobilul cu numar cadastral 79043
Loc. Moara Grecilor, Str. Combinelor, nr. 21, Tarla 130, Parcela 6/1/1, 6/1/2, 6/1/3, UAT Vaslui, Jud. Vaslui
S. total = 1046mp

Proprietar/Beneficiar:

Denumirea planului: " Plan de situatie in scopul obtinerii autorizatiei de construire anexa gospodareasca parter "

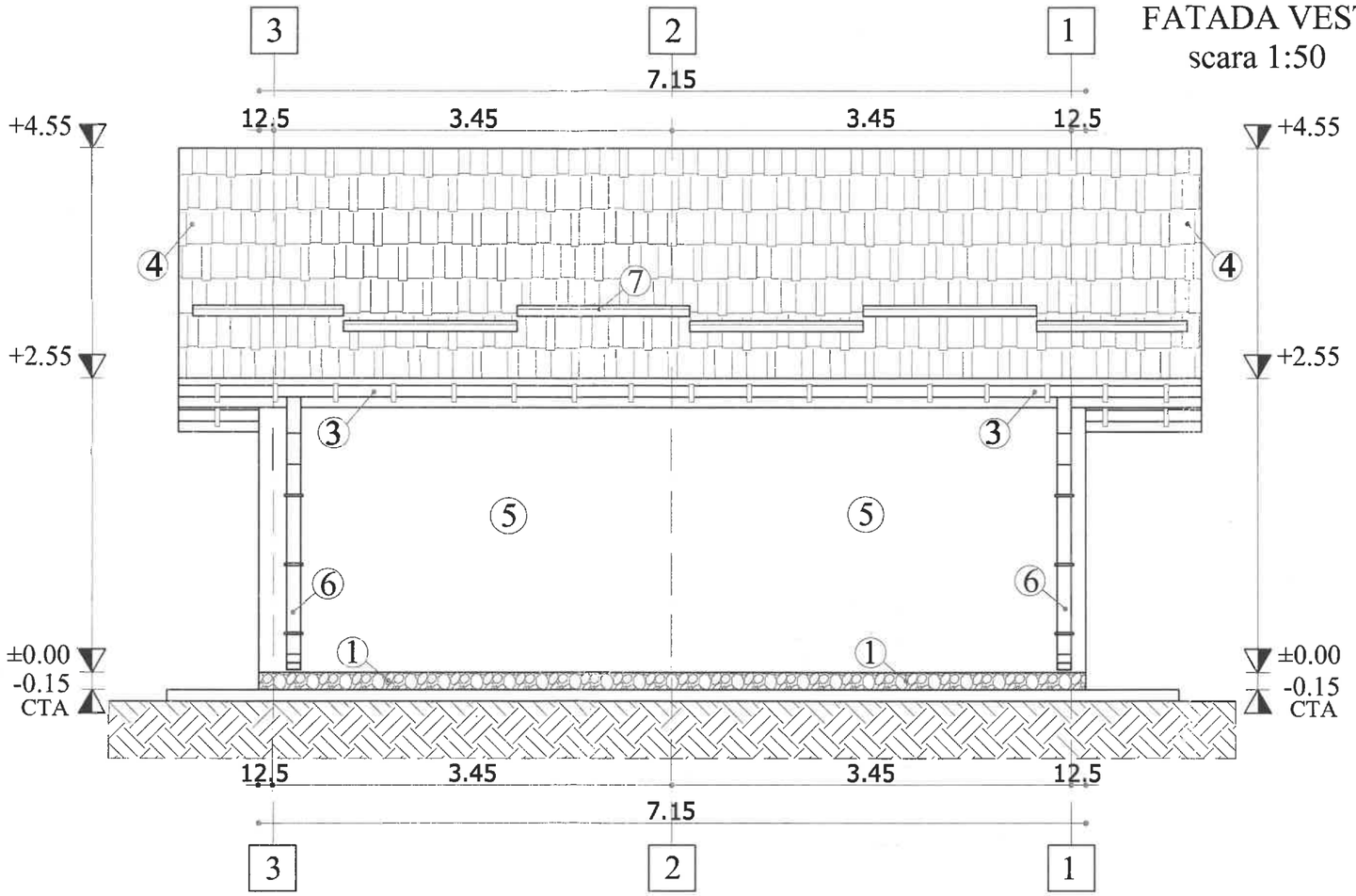
Plan nr. RT 1
Faza RT
Scara 1:500
Anul 2025

LEGENDA
- limita proprietate
- imprejmuire
- drum asfalt
- canal
- stalp beton
- gaz
- contor electric
- platforma betonata
- curbe de nivel
- cota detaliu

1. Cota ±0.00m este cu +15cm față de cota terenului amenajat (CTA), în punctul 1 din planul de situatie, planşa A2.
CTA = +112.00; Cota ±0.00 = +112.15
2. Amplasamentul studiat se află în zona de seismicitate a cărei valoare de vârf a acceleraţiei terenului pentru proiectare este ag=0.30g şi perioada de colţ Tc=0.7s, conform prevederilor normativului P100-1/2013-cod de proiectare seismică-Partea I.

Verificator:			A1		
Verificator/Expert	Nume si prenume	Semnatura	Cerinta	Referat ; data:	
			Beneficiari: Construire anexă gospodărească parter Str. Combinelor, Nr. 21, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui		Nr. Proiect:
					Etapa:
Specificatie	Nume si prenume	Semnatura	Scara: 1:500	Denumire plansa:	*D.T.A.C.*
SEF PROIECT				PLAN DE SITUAȚIE	Nr Plansa:
PROIECTAT			Data: *30.01.2026*		A2
DESENAT				Documentatie realizata cu AUTOCAD LT 2009–pachet 5 licente	

FATADA VEST
scara 1:50



JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire ~~desființare~~
Nr 110 din 28.04. 20 26
Arhitect șef

Legenda:
1. Soclu tencuieli speciale cu similipiatră tip Baumit
2. Jgheab din PVC - culoarea antracit
3. Învelitoare tablă tip ţiglă - culoarea antracit
4. Tencuială plastică executată lis - culoarea crem
5. Burlan din PVC - culoarea antracit
6. Opritor zăpadă

Verificator:			A.I.	
Verificator/Expert	Nume si prenume	Semnatura	Cerinta	Refer

Beneficiari:
Construire anexa gospodareasca parter
Str. Combinelor, Nr. 21, Municipiul Vaslui,
Județul Vaslui

Nr. Proiect:

Etapa: *D.T.A.C.*

Scara: 1:50

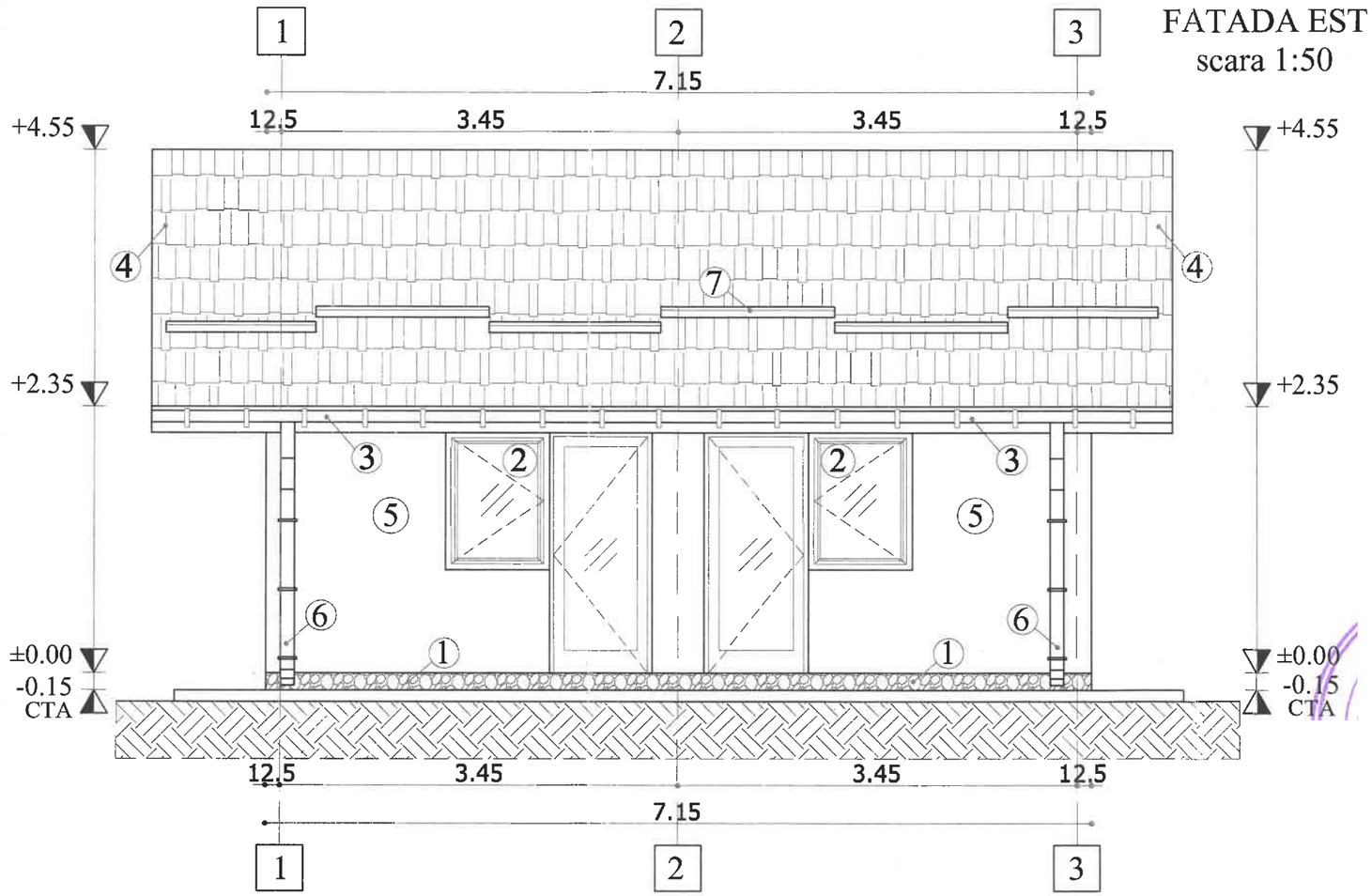
Denumire plansa: FATADA VEST

Data: *30.01.2026*

Nr Plansa: A9

Documentatie realizata cu AUTOCAD LT 2009–pachet 5 licente

FATADA EST
scara 1:50



JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire/desființare
Nr 118 din 2026
Arhitect șef

Legenda:
1. Soclu tencuieli speciale cu similipiatră tip Baumit
2. Tâmplărie PVC - culoarea antracit cu geam termopan
3. Jgheab din PVC - culoarea antracit
4. Învelitoare tablă tip țiglă - culoarea antracit
5. Tencuială plastică executată lis - culoarea crem
6. Burlan din PVC - culoarea antracit
7. Opritor zăpadă

Verificator:			A1		
Verificator/Expert	Nume si prenume	Semnatura	Cerinta	Referat ; data:	

Beneficiari:
Construire anexa gospodareasca parter
Str. Combinelor, Nr. 21, Municipiul Vaslui,
Județul Vaslui

Nr. Proiect:

Etapa: *D.T.A.C.*

Scara: 1:50

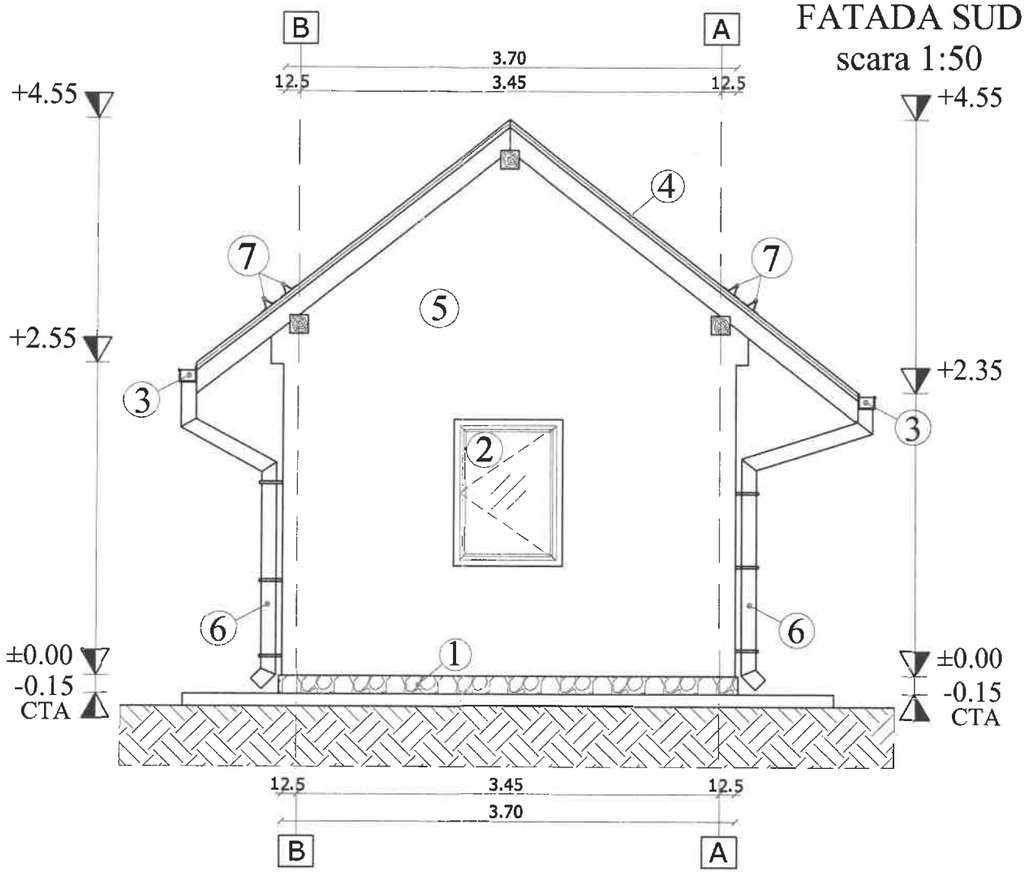
Denumire plansa: FATADA EST

Nr Plansa: A8

Data: *30.01.2026*

Documentatie realizata cu AUTOCAD LT 2009–pachet 5 licente

FATADA SUD
scara 1:50

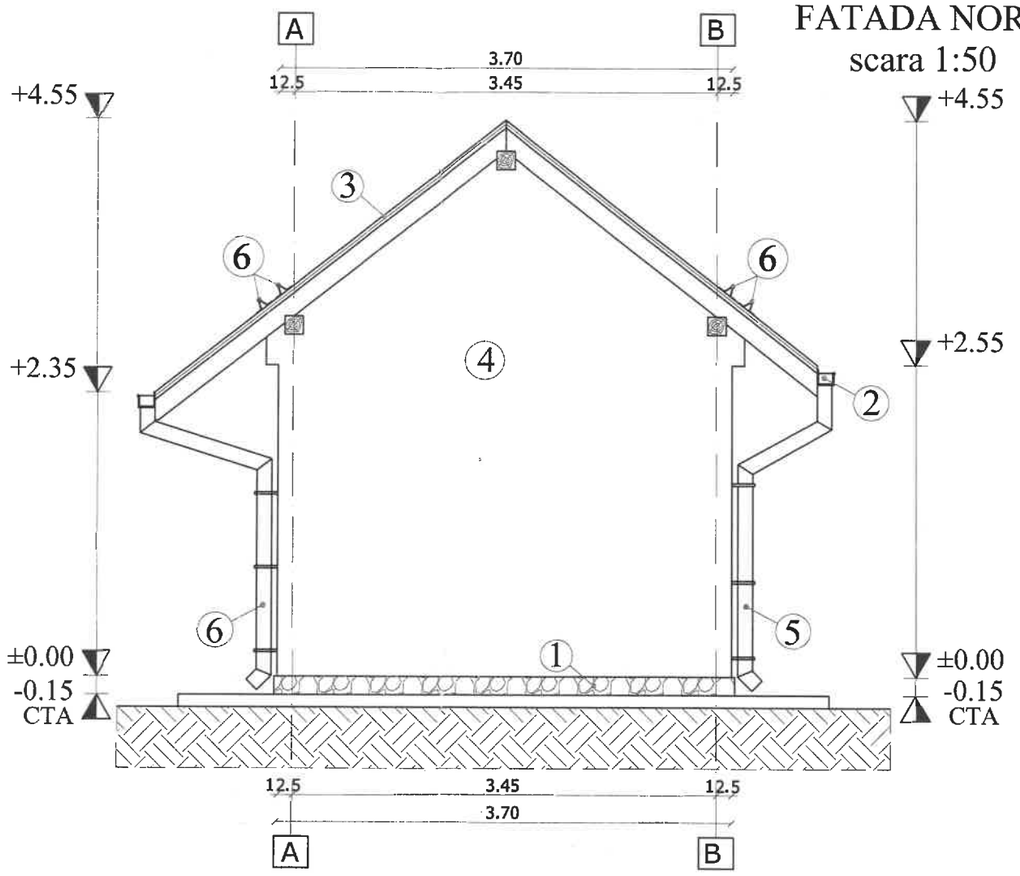


JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire
Nr 118 din 2026
Arhitect-sef

Legenda:
1. Soclu tencuieli speciale cu similipiatră tip Baumit
2. Tâmplărie PVC - culoarea antracit cu geam termopan
3. Jgheab din PVC - culoarea antracit
4. Învelitoare tablă tip țiglă - culoarea antracit
5. Tencuială plastică executată lis - culoarea crem
6. Burlan din PVC - culoarea antracit
7. Opritor zăpadă

Verificator:			A1	
Verificator/Expert	Nume si prenume	Semnatura	Cerinta	Referat ; data:
			Beneficiari: Construire anexă gospodărească parter Str. Combinelor, Nr. 21, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui	Nr. Proiect:
				Etapa:
Specificatie	Nume si prenume	Semnatura	Scara: 1:50	Denumire plansa: FATADA SUD
SEF PROIECT				D.T.A.C.
PROIECTAT			Data: 30.01.2026	Nr Plansa: A_6
DESENAT				Documentatie realizata cu AUTOCAD LT 2009-pachet 5 licente

FATADA NORD
scara 1:50



JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr 116 din 28.04 2026
Arhitect șef

Legenda:
1. Soclu tencuieli speciale cu similipiatră tip Baumit
2. Jgheab din PVC - culoarea antracit
3. Învelitoare tablă tip țiglă - culoarea antracit
4. Tencuială plastică executată lis - culoarea crem
5. Burlan din PVC - culoarea antracit
6. Opritor zăpadă

Verificator:			A1	
Verificator/Expert	Nume si prenume	Semnatura	Cerinta	Referat ; data:
			Beneficiari: Construire anexă gospodărească parter Str. Combinelor, Nr. 21, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui	Nr. Proiect:
				Etapa:
Specificatie	Nume si prenume	Semnatura	Scara: 1:50	Denumire plansa: *D.T.A.C.*
SEF PROIECT				FATADA NORD
PROIECTAT			Data: *30.01.2026*	Nr Plansa:
DESENAT			Documentatie realizata cu AUTOCAD LT 2009–pachet 5 licente	A7