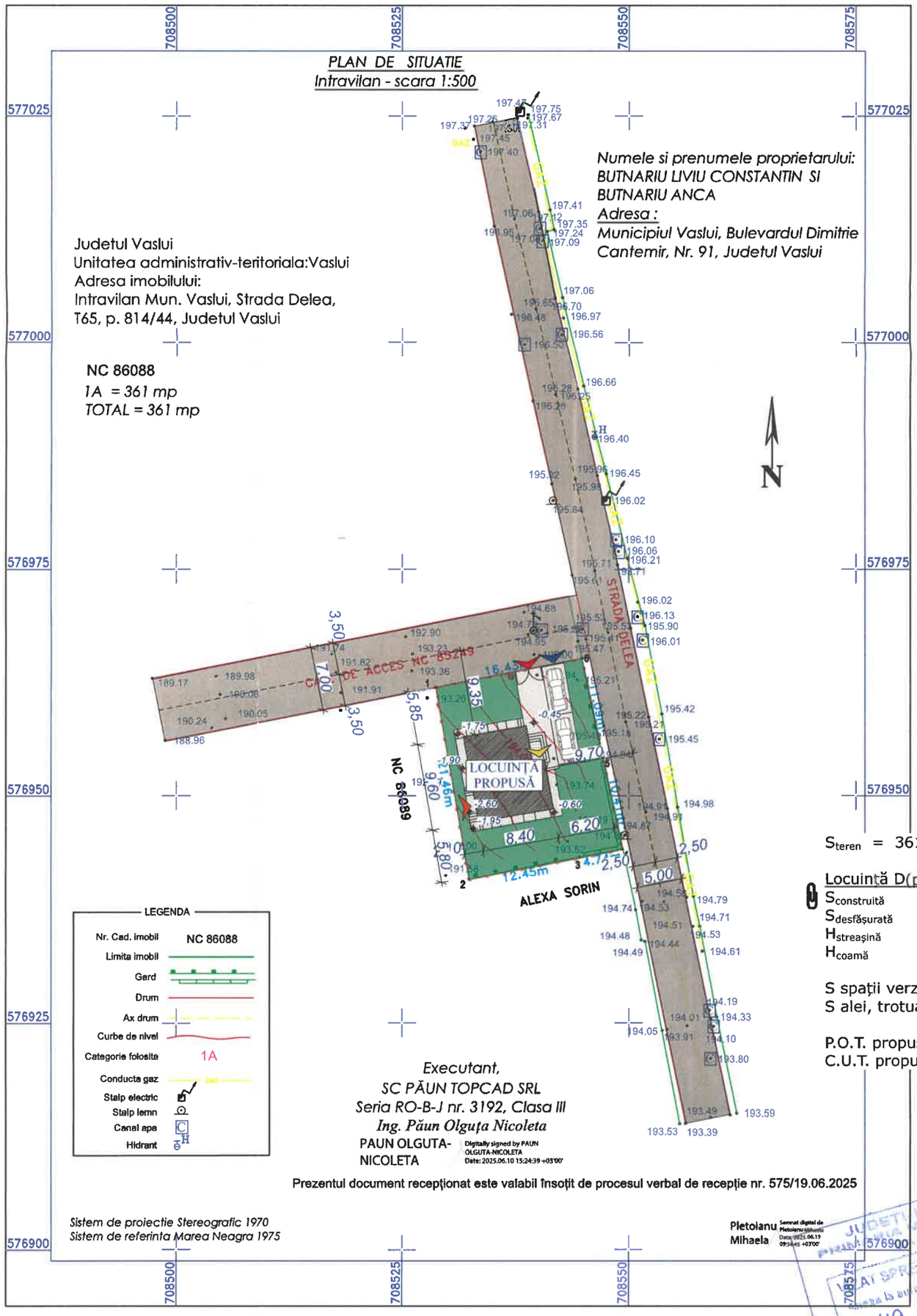


S_{teren} = 361,00 mp

Locuință D(partial) + P + M:

$S_{construită}$	= 78,20 mp
$S_{desfășurată}$	= 190,65 mp
$H_{streașină}$	= +4,55 m
$H_{coamă}$	= +7,75 m

S spații verzi = 198,90 mp
S alei, trotuare, parcări = 84,30 mp

P.O.T. propus = 21,66 %
C.U.T. propus = 0,528

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr 119 din 18.04 2026

POGANAT ... VERIFICAT ... NR. ... INGINERIA

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA

Legenda

- Împrejmuire
- Acces pietonal
- Acces auto
- Acces principal
- Acces demisol
- Locuință propusă
- Alei, trotuare, parcări
- Spațiu verde
- Terase acoperite/neacoperite
- Drum/cale de acces
- Punct gosodăresc colectare deșeuri

TESS TOP CONSTRUCT	S.C. TESS TOP CONSTRUCT S.R.L. CUI. 43918836 tel 0760.868.868 email: aiteslariu@gmail.com		Proiect nr. 03.03/2023
Specificatie:		scara 1:500	faza: D.T.A.C.
Sef Proiect:		Construire locuință D(partial) + P + M si împrejmuire	
Proiectat:		martie 2023	Denumire plansa: Plan de situație
Desenat:			Plansa nr. A1

Legenda

1. Învelitoare din tablă profilată, culoare maro
2. Pazie de culoare maro
3. Jgheaburi și burlane din tablă de culoare gri
4. Tencuială decorativă de exterior, culoare alb
5. Tencuială decorativă de exterior, culoare roșu
6. Vopsea email pentru metal, culoare grena
7. Tâmplărie PVC cu geam termopan, culoare maro
8. Soclu placat cu piatră naturală
9. Trotuar din beton armat
10. Pământ

JUDEȚUL ... PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr 119 din 28.04 26

POGANGEANU C. FLORINA ROMÂNIA M.I. VERIFICATOR INGINER A2

TESS TOP CONSTRUCT PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII	tel. 0760.868.868 email: aiteslariu@gmail.com			Beneficiar:	Proiect nr. 03.03/2023
Specificatie:	Prenume - Nume	Semnatura	scara 1:100	Denumire proiect: ***Construire locuință D(parțial) + P + M și împrejmuire***	faza: **D.T.A.C.**
Sef Proiect:					
Proiectat:			martie 2023	Denumire plansa: **Fațada principală**	Plansa nr. A_7
Desenat:					

Legenda

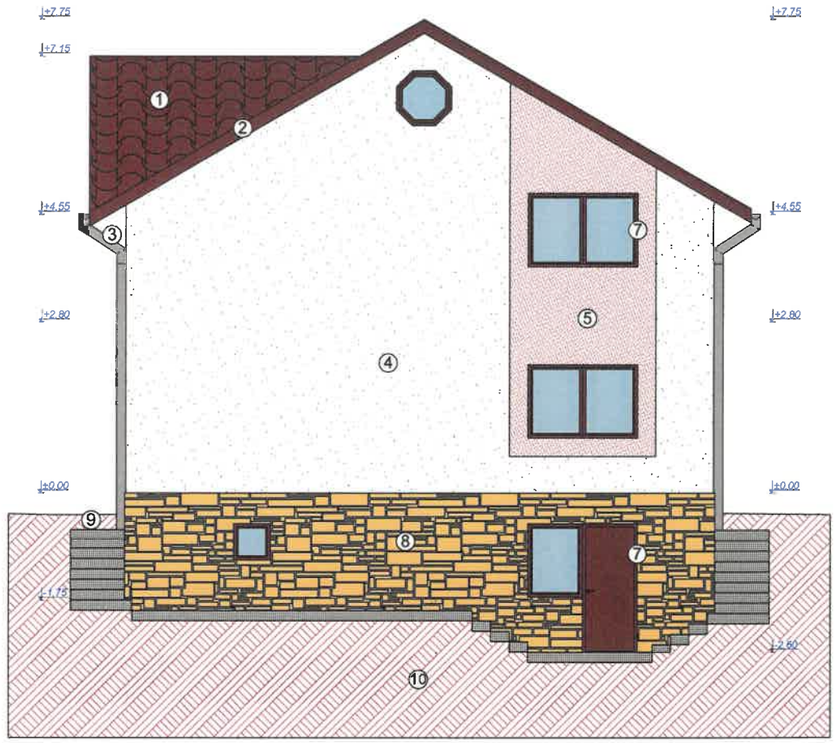
1. Învelitoare din tablă profilată, culoare maro
2. Pazie de culoare maro
3. Jgheaburi și burlane din tablă de culoare gri
4. Tencuială decorativă de exterior, culoare alb
5. Tencuială decorativă de exterior, culoare roșu
6. Vopsea email pentru metal, culoare grena
7. Tâmplărie PVC cu geam termopan, culoare maro
8. Soclu placat cu piatră naturală
9. Trotuar din beton armat
10. Pământ.

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / dezmembrare
Nr. 119 din 28.04 20 26

POGĂNEANU C. FLORIN
ROMÂNIA M.L.C.T.
VERIFICATOR PROIECTE

FIRMA

TESS TOP CONSTRUCT PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII	tel. 0760.868.868 email: aiteslariu@gmail.com			Beneficiar:	ct nr. /2023
Specificatie:	Prenume - Nume	Semnatura	scara 1:100	Denumire proiect: *Construire locuință D(parțial) + P + M si împrejmuire*	faza: **D.T.A.C.**
Sef Proiect:					
Proiectat:			martie 2023	Denumire plansa: **Fațada laterală stânga**	Plansa nr. A_8
Desenat:					



Legenda

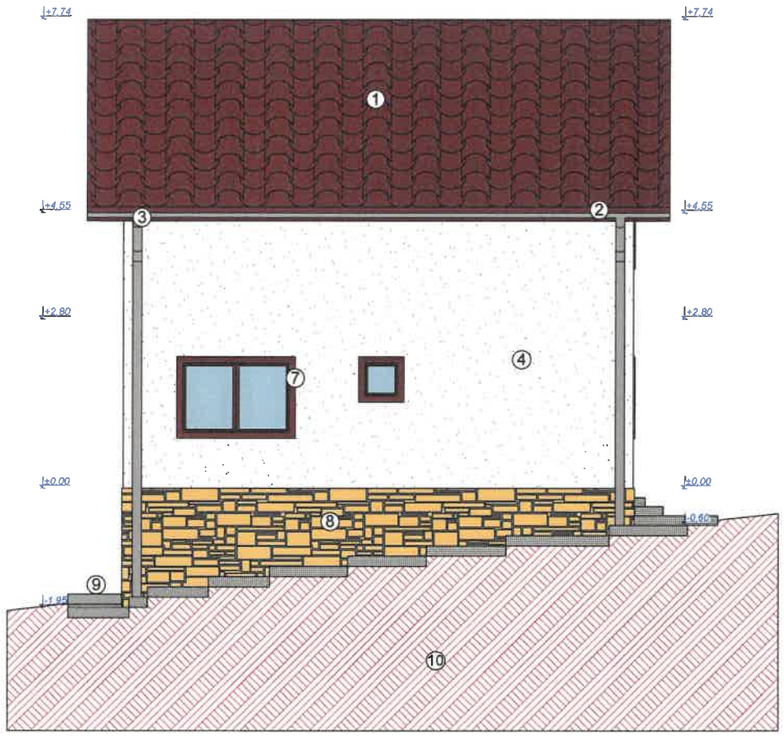
1. Învelitoare din tablă profilată, culoare maro
2. Pazie de culoare maro
3. Jgheaburi și burlane din tablă de culoare gri
4. Tencuială decorativă de exterior, culoare alb
5. Tencuială decorativă de exterior, culoare roșu
6. Vopsea email pentru metal, culoare grena
7. Tâmplărie PVC cu geam termopan, culoare maro
8. Soclu placat cu piatră naturală
9. Trotuar din beton armat
10. Pământ

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 119 din 28.04.2026

POGANGEANU C. FLORINA
ROMÂNIA M.I.C.A.

FIRMA TESS TOP CONSTRUCT CUI 43918836

TESS TOP CONSTRUCT PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII	CUI: 43918836 tel. 0760.868.868 email: aiteslariu@gmail.com			Beneficiar:	Proiect nr. 03.03/2023
Specificatie:	Prenume - Nume	Semnatura	scara 1:100	Denumire proiect: ***Construire locuință D(parțial) + P + M și împrejmuire***	faza: **D.T.A.C.**
Sef Proiect:					
Proiectat:			nartie 2023	Denumire plansa: **Fațada laterală dreapta**	Plansa nr. A_9
Desenat:					



Legenda

1. Învelitoare din tablă profilată, culoare maro
2. Pazie de culoare maro
3. Jgheaburi și burlane din tablă de culoare gri
4. Tencuială decorativă de exterior, culoare alb
5. Tencuială decorativă de exterior, culoare roșu
6. Vopsea email pentru metal, culoare grena
7. Tâmplărie PVC cu geam termopan, culoare maro
8. Soclu placat cu piatră naturală
9. Trotuar din beton armat
10. Pământ

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr 119 din 28.04 20 26

TESS TOP CONSTRUCT PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII	CUI: 43918836 tel. 0760.868.868 email: aiteslariu@gmail.com		F22/1667/2010	Beneficiar:	Proiect nr. 03.03/2023
Specificatie:	Prenume - Nume	Semnatura	scara 1:100	Denumire proiect: ***Construire locuință D(partial) + P + M și împrejmuire***	faza: **D.T.A.C.**
Sef Proiect:					
Proiectat:			martie 2023	Denumire plansa: **Fațada posterioară**	Plansa nr. A_{10}
Desenat:					