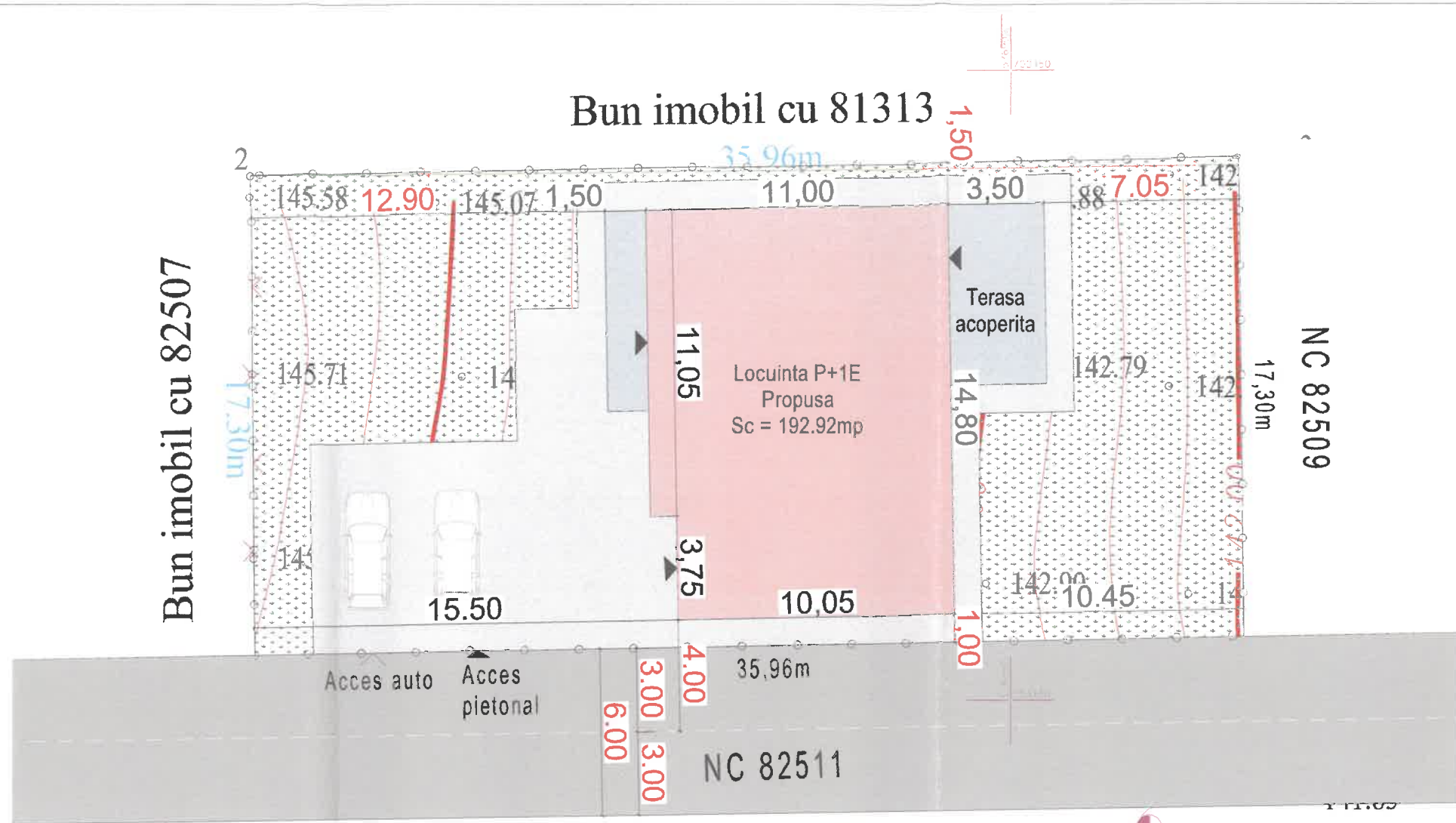


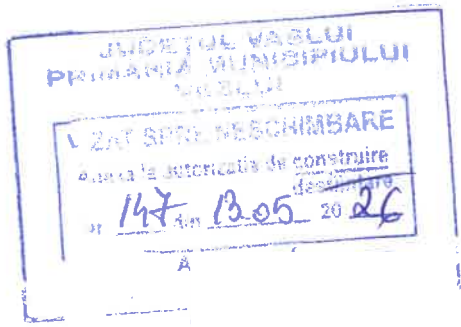


Nota:
- Pe fatadele Nord si Sud
constructia prezinta doar
ferestre de lumina.
Fereastra de lumina
Dispozitiile art. 615 nu exclud
dreptul proprietarului de a-si
deschide, fara limita de distanta,
ferestre de lumina daca sunt
astfel construite incat sa
impiedice vederea spre fondul
invecinat.

Situatie propusa	
Funciune : Locuinta unifamiliala	
Bilant teritorial:	
Suprafata teren:	622.00 mp
Suprafata Construita :	192.92 mp
Suprafata Desfasurata :	325.30 mp
Regim de inaltime :	P+1E
Suprafata alei pietonale/carosabile:	166.11 mp
Suprafata spatii verzi:	262.97 mp
P.O.T. =	31.01 %
C.U.T. =	0.522
Numar cadastral:	82508
Carte funciara:	82508
Hmax :	+3.86
Hstreasina:	+2.80

Valoare investitie = 813250.00 RON

Legenda	
	Imprejmuire
	Acces pietonal
	Acces principal
	Acces auto
	Platforma betonata
	Locuinta propusa
	Terasa acoperita
Distante fata de limite:	
N	Constructia se invecineaza la 1.50 m fata de limita de proprietate
E	Constructia se invecineaza la 7.05 m fata de limita de proprietate
V	Constructia se invecineaza la 12.90 m fata de limita de proprietate
S	Constructia se invecineaza la 1.00 m fata de limita de proprietate



Clasa importanta: IV
Categoria importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica ag=0.30g Tc=0.7
Zona eoliana: III
Zona clin

Constantin-Marian Virlan Digitally signed by Constantin-Marian Virlan
Date: 2025.10.03 10:22:30 +03'00'

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT-EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT NR.
	S. J37/306,	VASLUI	tel: 0772035691	Beneficiar: PRISACARU CIPRIAN-GEORGIAN SI SANDA ADNANA-ELENA Amplasament: MUN. VASLUI, T-16, P-238/75 238-76, PUNCT "FERMA 3", JUD. VASLUI	65/2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA 1:200	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, IMPREJMUIRE SI BAZIN VIDANAJABIL	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT					
PROIECTAT			DATA: 10/2025	PLAN DE SITUATIE	PLANSA NR.
DESENAT					A.1



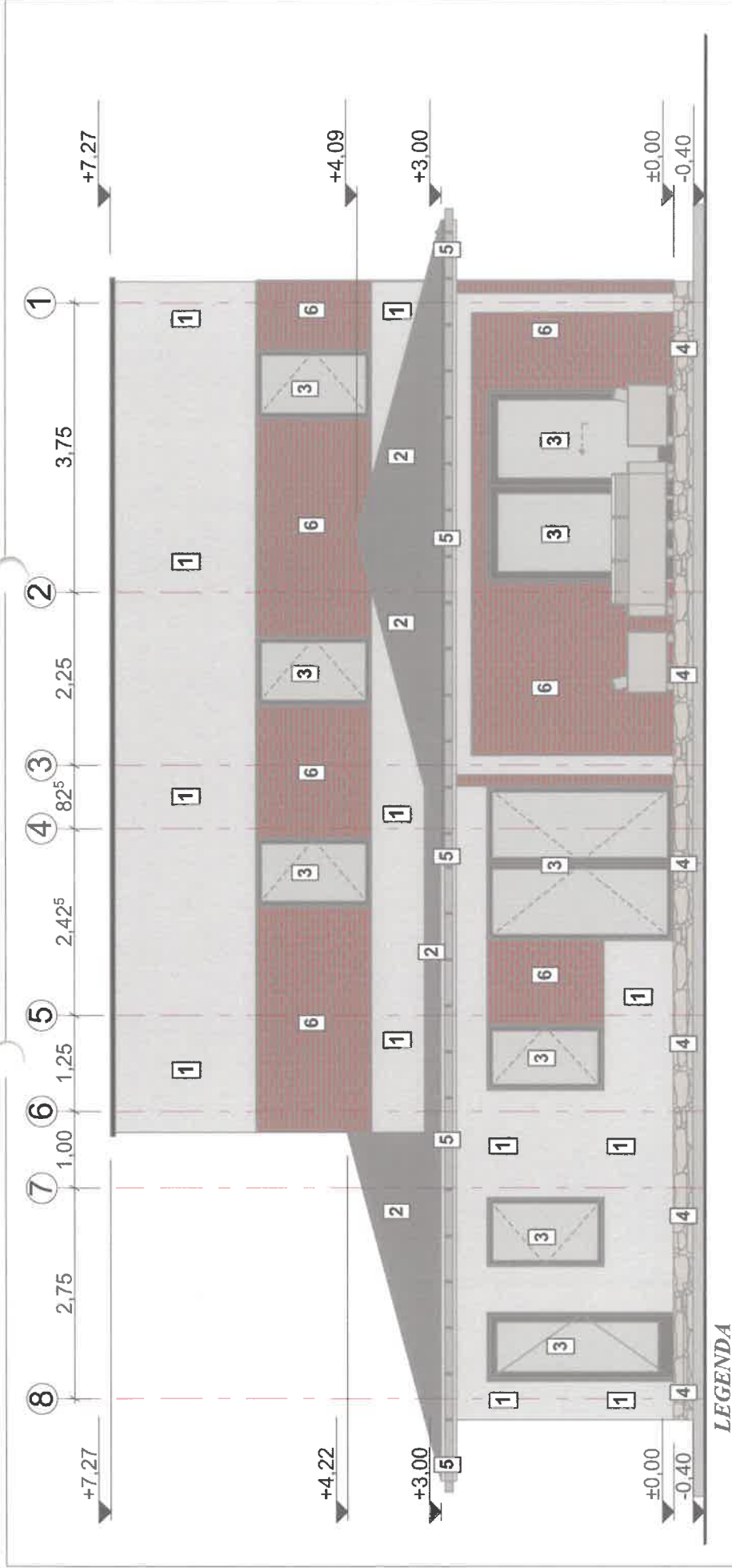
LEGENDA

- 1 Tencuiala decorativa pentru exterior - driscuita, alba cu protectie termosistem
- 2 Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005 (incl. ventilatii si opritori de zapada - sistem integrat)
- 3 Tamplarie din profile PVC finisaj gri antracit;
- 4 Soclu-placaj cu piatra decorativa
- 5 Jgheaburi si burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii
- 6 Placaj cu caramida aparenta
- 7 Balustrada din sticla securizata

Clasa importanta: IV
Categorie importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica $a_g=0.30g$ $T_c=0.7$
Zona eoliana: III
Zona climatica : III

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT-EXPERTIZA NIP / DATA
PROIECTANT GENERAL:				
S.C. RSP FAMILY S.R.L. VASLUI				
J37/306/2015; C.U.I. 34805153 tel: 0772035691				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:75	PROIECT NR. 65/2025
SEF PROIECT				FAZA D.T.A.C.
PROIECTAT			DATA: 10/2025	PLANSA NR. A.7
DESENAT			FATADA LATERAL DREAPTA	

JUDETUL VASLUI
PRIMARIA MUNICIPIULUI
VASLUI
VIZAT SPRE NESCIMBARE
Anexa la autorizatia de construire
Nr 137 din 03.06.2020



LEGENDA

- 1 Tencuiala decorativa pentru exterior driscuita, alba cu protectie termosistem
- 2 Tabla amprentata tip tigla profilata - nuanta RAL 9005 (incl. ventilatii si opritori de zapada - sistem integrat)
- 3 Tamplarie din profile PVC finisaj gri antracit;
- 4 Sochi-placaj cu piatra decorativa
- 5 Jgheaburi si burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii
- 6 Placaj cu caramida aparenta

Clasa importanta: IV
Categorie importanta: D
Nivelul de stabilitate la foc: IV
Zona seismica ag=0.30g Tc=0.7
Zona eoliana: III
Zona climatica : III

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMHNATURA	CERINTA	REFERAT-EXPERTIZA
PROIECTANT GENERAL:				
S.C. RSP FAMILY S.R.L. VASLUI				
J37/306/2015; C.U.I. 34805153 tel: 0772035691				
Amplasament: MUN. VASLUI T-16, P-238/75 238/76, PUNCT "FERMA 3", JUD. VASLUI				
CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, IMPREJMUIRE SI BAZIN VIDANAJABIL				
SCARA	NUME	SEMHNATURA	FATA DA POSTERIOARA	
1:75				
DATA:			10/2025	
PLANSĂ NR.			A.9	