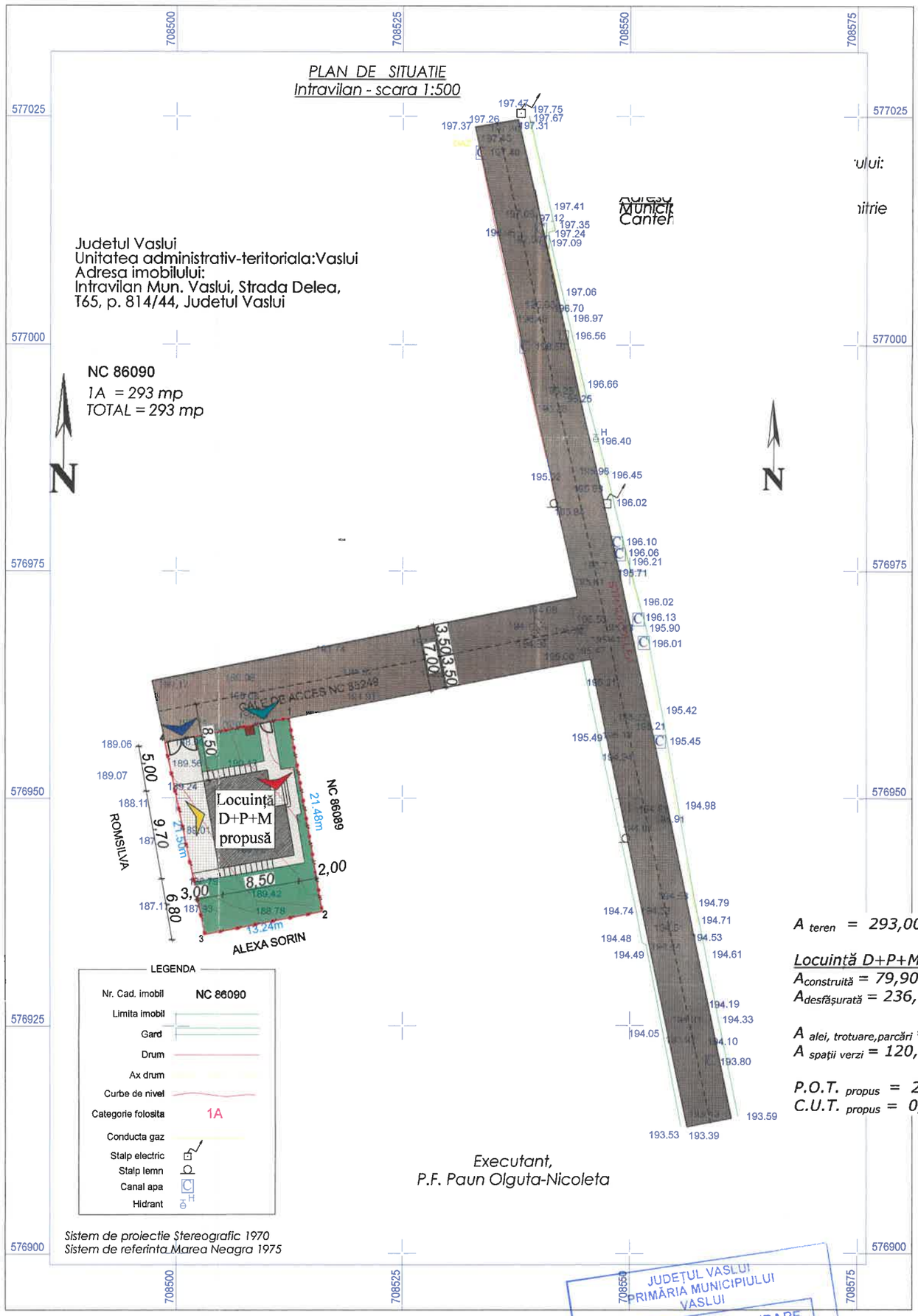
PLAN DE SITUATIE
Intravilan - scara 1:500



A teren = 293,00 mp

Locuință D+P+M propusă:
A construită = 79,90 mp
A desfășurată = 236,70 mp

A alei, trotuare,parcări = 60,00 mp
A spații verzi = 120,00 mp (40,95%)

P.O.T. propus = 27,26%
C.U.T. propus = 0,807

Executant,
P.F. Paun Olguta-Nicoleta

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 237 din 07.07.2025

Legenda

- *Împrejmuire*
- *Limită teren*
- *Acces auto*
- *Acces pietonal*
- *Acces principal*
- *Acces secundar*
- *Construcție propusă*
- *Terasă acoperită/neacoperită*
- *Alei, trotuare, parcări*
- *Spațiu verde*
- *Drum/cale de acces*
- *Punct gosodăresc colectare deșeuri*

Construcția face parte din:
- **Categoria „D" de importanță conform H.G.R. 766/1997**
- **Clasa „IV" de importanță conform P100-1/2013**

	Ing. Antoanela Macovei		A1		
Verificator	Prenume - Nume	Semnătura	Cerința	de verificare	Nr. / Data
TESS TOP PROIECT PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII	CUI: 48872420 J37/739/2023 tel. 0760.868.868 email: aiteslariu@gmail.com				Proiect nr. 01.09/2025
Specificație:	P	Semnatura	scara 1:500	Denumire proiect: **Construire locuință D+P+M si împreimuire teren** strada Delea, municipiul Vaslu, județul Vaslui	faza: **D.T.A.C.**
Șef Proiect:	I				
Proiectat:	A		septembrie 2025	Denumire planșă: **Plan de situație**	Planșa nr. A1
Desenat:	I				

Legenda

① Învelitoare din tablă profilată tip țiglă, culoare maro
② Pazie, jgheaburi și burlane din tablă, culoare maro
③ Tencuială decorativă pentru exterior, culoare alb
④ Tencuială decorativă pentru exterior, culoare roșu
⑤ Finisaj vopsea email pentru metal, culoare roșu
⑥ Tâmplărie PVC cu geam termopan, culoare maro
⑦ Tâmplărie metalică, culoare gri
⑧ Placaj piatră naturală, culoare bej
⑨ Trotuar din beton simplu
⑩ Pământ

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 237 din 07.07.2025

Construcția face parte din:
- Categoria „D" de importanță conform H.G.R. 766/1997
- Clasa „IV" de importanță conform P100-1/2013

	Inș
Verificator	Pr
TESS TOP PROIECT PROIECTARE SI EXECUTIE SI CONSTRUCTII	
Specificație:	Pr
Șef Proiect:	Inș
Proiectat:	Arh
Desenat:	Inș

A1		
erința	Referat de verificare	Nr. / Data
R.L.	Beneficiari:	Proiect nr. 01.09/2025
.com	Denumire proiect: **Construire locuință D+P+M și împreimuire teren** strada Delea, municipiul Vaslui, județul Vaslui	faza: **D.T.A.C.**
scara 1:100		
ptembrie 2025	Denumire planșă: **Fațada principală**	Planșa nr. A7

Legenda

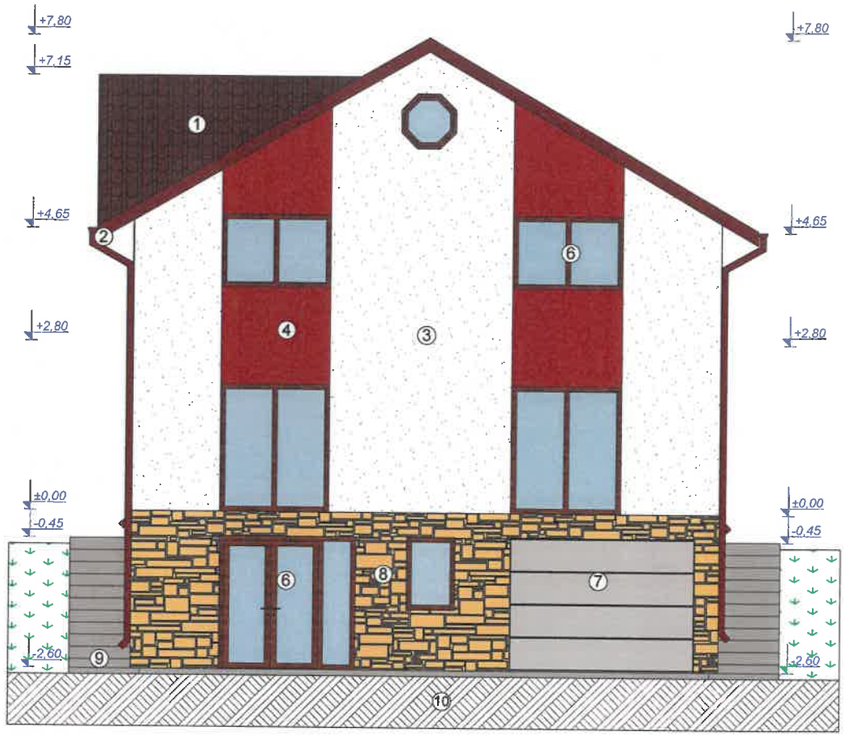
① Învelitoare din tablă profilată tip țiglă, culoare maro
② Pazie, jgheaburi și burlane din tablă, culoare maro
③ Tencuială decorativă pentru exterior, culoare alb
④ Tencuială decorativă pentru exterior, culoare roșu
⑤ Finisaj vopsea email pentru metal, culoare roșu
⑥ Tâmplărie PVC cu geam termopan, culoare maro
⑦ Tâmplărie metalică, culoare gri
⑧ Placaj piatră naturală, culoare bej
⑨ Trotuar din beton simplu
⑩ Pământ

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire
Nr. 237 din 07.07.20 26
Arhitect

FIRMA TESS TOP PROIECT S.R.L.

Construcția face parte din:
- Categoria „D" de importanță conform H.G.R. 766/1997
- Clasa „IV" de importanță conform P100-1/2013

	Ing. Antoanela Macovei		A1		
Verificator	Prenume - Nume	Semnătura	Cerinț	Referat de verificare	Nr. / Data
TESS TOP PROIECT PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII			S.R.L. 2023 mail.com		Proiect nr. 01.09/2025
Specificație:			scara 1:100	Denumire proiect: **Construire locuință D+P+M si împrejmuire teren** strada Delea, municipiul Vaslui, județul Vaslui	faza: **D.T.A.C.**
Șef Proiect:					
Proiectat:			septembrie 2025	Denumire planșă: **Fațada laterală stânga**	Planșa nr. A_8
Desenat:					



Legenda

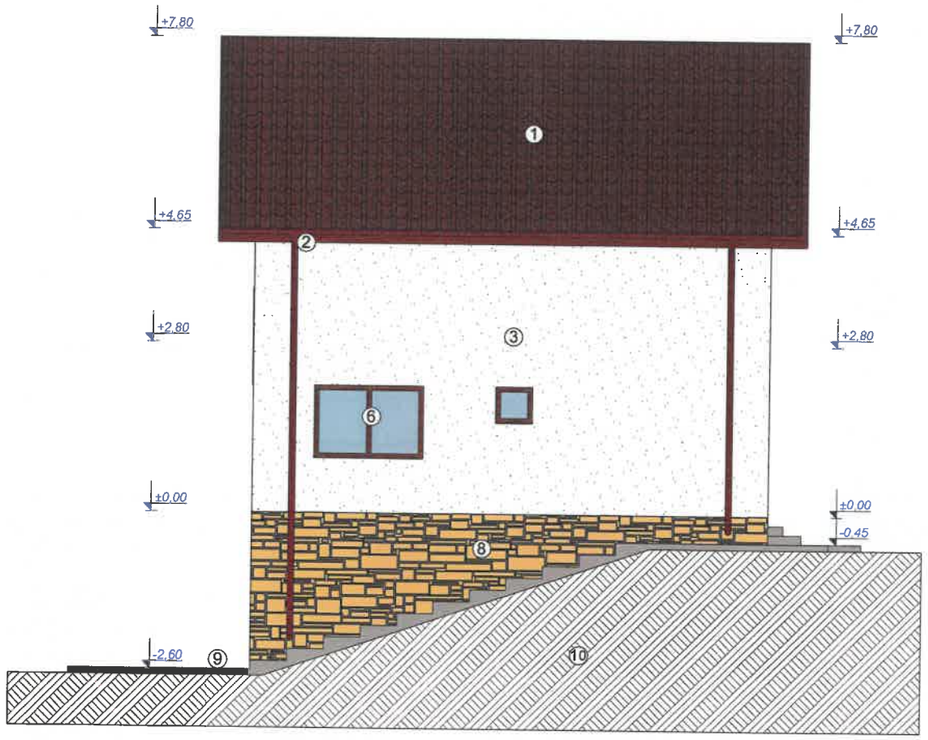
① Învelitoare din tablă profilată tip țiglă, culoare maro
② Pazie, jgheaburi și burlane din tablă, culoare maro
③ Tencuială decorativă pentru exterior, culoare alb
④ Tencuială decorativă pentru exterior, culoare roșu
⑤ Finisaj vopsea email pentru metal, culoare roșu
⑥ Tâmplărie PVC cu geam termopan, culoare maro
⑦ Tâmplărie metalică, culoare gri
⑧ Placaj piatră naturală, culoare bej
⑨ Trotuar din beton simplu
⑩ Pământ

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 237 din 07.07.20 26

FIRMA

Construcția face parte din:
- Categoria „D" de importanță conform H.G.R. 766/1997
- Clasa „IV" de importanță conform P100-1/2013

	Ing. Antoanela Macovei		A1		
Verificator	Prenume - Nume	Semnătura	Cerința	Referat de verificare	Nr. / Data
TESS TOP PROIECT PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII			.L.	Beneficiari:	Proiect nr. 01.09/2025
Specificație:	F		om	Denumire proiect: ***Construire locuință D+P+M și împrejmuire teren*** strada Delea, municipiul Vaslui, județul Vaslui	faza: **D.T.A.C.**
Șef Proiect:	I		cara :100		
Proiectat:	A		tembrie 2025	Denumire planșă: **Fațada laterală dreapta**	Planșa nr. A_9
Desenat:	I				



Legenda

① Învelitoare din tablă profilată tip țiglă, culoare maro
② Pazie, jgheaburi și burlane din tablă, culoare maro
③ Tencuială decorativă pentru exterior, culoare alb
④ Tencuială decorativă pentru exterior, culoare roșu
⑤ Finisaj vopsea email pentru metal, culoare roșu
⑥ Tâmplărie PVC cu geam termopan, culoare maro
⑦ Tâmplărie metalică, culoare gri
⑧ Placaj piatră naturală, culoare bej
⑨ Trotuar din beton simplu
⑩ Pământ

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 237 din 07.07.20 25

Construcția face parte din:
- Categoria „D" de importanță conform H.G.R. 766/1997
- Clasa „IV" de importanță conform P100-1/2013

	Ing. Antoanela Macovei		A1		
Verificator	Prenume - Nume	Semnătura	Cerința	Referat de verificare	Nr. / Data
TESS TOP PROIECT PROIECTARE SI EXECUTIE IN CONSTRUCTII				Beneficiari:	Proiect nr. 01.09/2025
Specificație:	Pre			Denumire proiect: **Construire locuință D+P+M și împreimuire teren** strada Delea, municipiul Vaslui, județul Vaslui	faza: **D.T.A.C.**
Șef Proiect:	Ing				
Proiectat:	Arh				
Desenat:	Ing.			Denumire planșă: **Fațada posterioară**	Planșa nr. A10