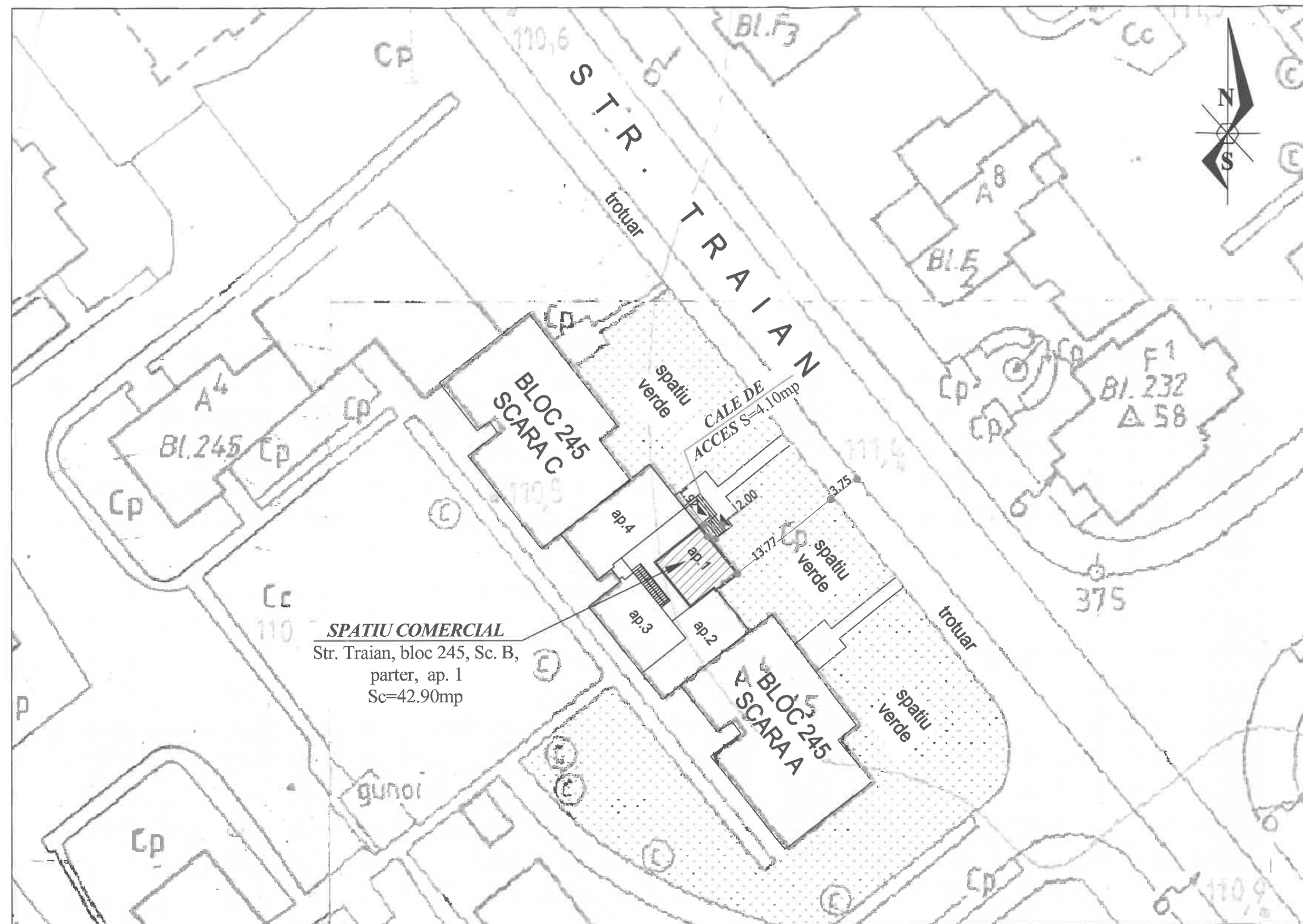




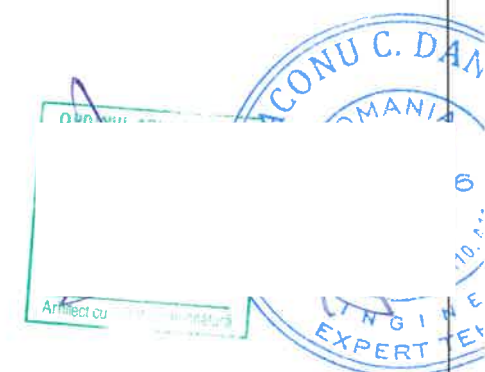
PLAN DE SITUATIE
SITUATIE EXISTENTĂ
scara 1:500

JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
VASLUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
desființare
Nr. 289 din 01.07.2025

Nota:

1. Amplasamentul construcției se afla în zona de seismicitate a cărei valoare de vîrf a accelerației terenului pentru proiectare este $a_g=0.30g$ și perioada de colt $T_c=0.7s$, conform prevederilor normativului P100-1/2013-cod de proiectare seismică-Partea I.
3. Categoria de importanță C.
4. Clasa de importanță III.
5. Înălțimea la streșină=13.75m
6. Înălțimea la coamă=15.70m



Beneficiar: FÂNARU AURICA

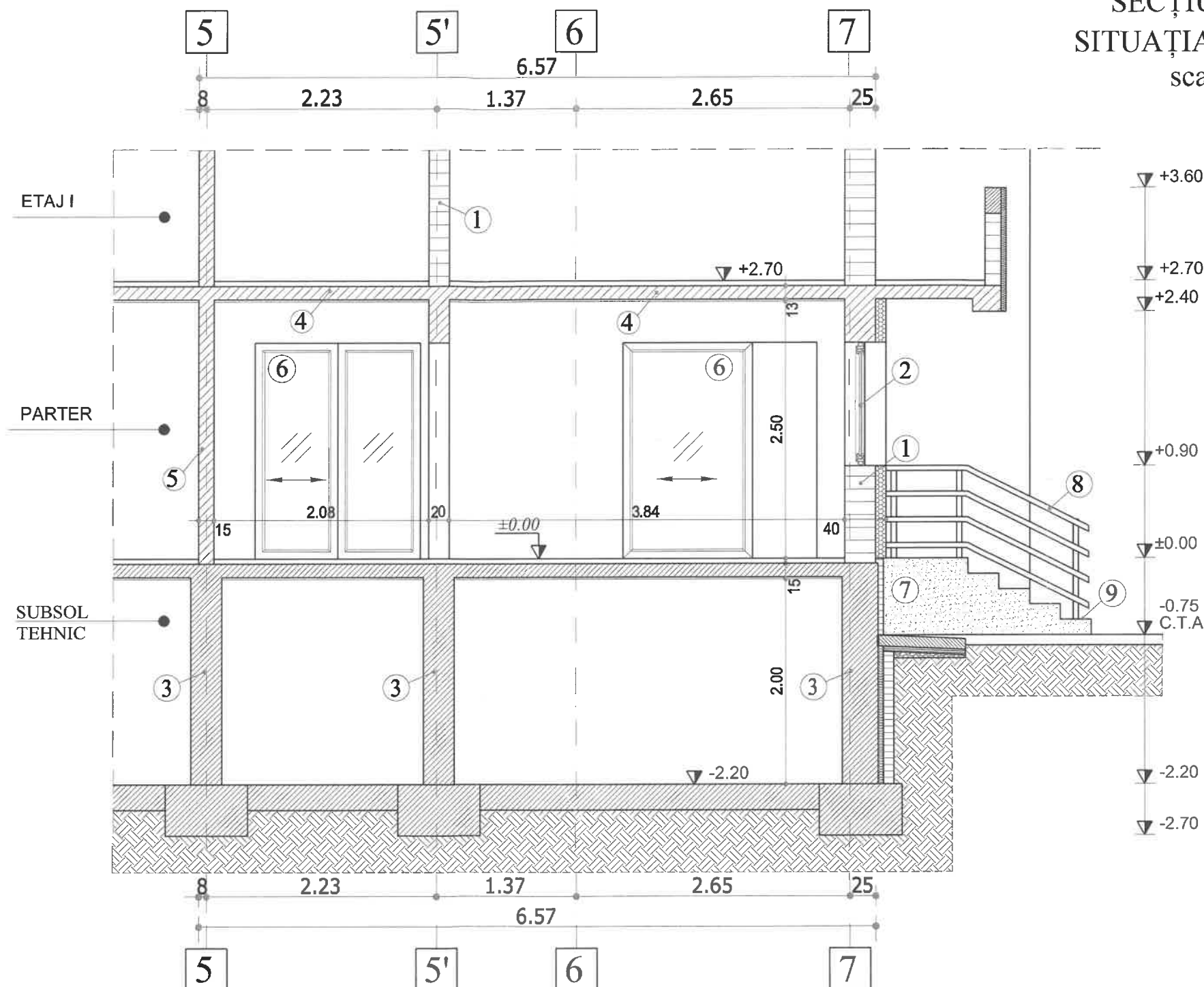
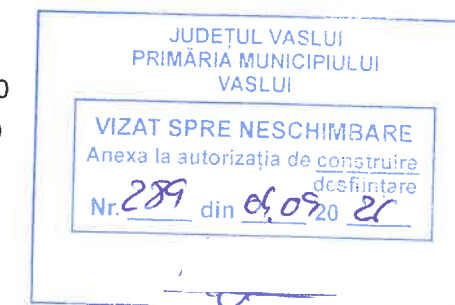
 AMPLASAMENT SPATIU COMERCIAL $Sc=42.90mp$
Str. Traian, bloc 245, Sc. B, parter, ap. 1

 AMPLASAMENT CALE DE ACCES $Sc=4.10mp$

TERENUL PE CARE ESTE CONSTRUITA CALEA DE ACCES FACE OBIECTUL CONTRACTULUI DE INCHIRIERE NR. 45312 DIN 10.07.2015.

Expert:	Ing. Diaconu C. Daniel	A1	
Verificator:	Ing. Florina Pogăncu	A1	
Verificator/Expert	Nume si prenume	Semnatura	Cerinta
S.C. PROART		UI	
J 37/628/2022		Referat ; data:	
Administrator: Ing. Bîgu Damer		Schimbare destinație din locuință în spațiu comercial, menținere lucrări de modernizare executate Str. Traian, bloc 245, Sc. B, etaj parter, ap. 1, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui	
Specificatie	Nume si prenume	Semnatura	Nr. Proiect:
SEF PROIECT	Dr. ii		187/2025
PROIECTAT	Dr. i		Etapa:
DESENAT	Ing.		D.T.A.C.
Scara:	1:500	Denumire plansa:	Nr Plansa:
Data:	27.05.2026	PLAN DE SITUATIE SITUATIE EXISTENTĂ	A ₂
Documentatie realizata cu AUTOCAD LT 2009—pachet 5 licente			

SECȚIUNEA A - A
SITUAȚIA EXISTENTĂ
scara 1:50



Legenda:

1. Zidărie exterioară din blocuri B.C.A., placată la exterior cu polistiren expandat EPS AF80 10cm Mortar pentru zidărie M10
2. Tâmplărie P.V.C. - culoarea maro cu geam termopan
3. Fundație existentă din beton armat
4. Planșeu beton armat
5. Panou de perete portant din beton armat monolit
6. Ușă glisantă din P.V.C. - culoarea albă
7. Tencuiala cu praf de piatra culoare alb
8. Balustradă exterioară din fier forjat
9. Scări beton armat placate cu gresie antiderapantă

Expert:	Ing. Diaconu C. Daniel	A1	
Verificator:	Ing. Florina Pogăncău	A1	
Verificator/Expert	Nume si prenume	Semnatura	Cerinta
S. J.	Referat ; data:		
Aaministrator: Ing. Dănuț Dumitru	Schimbare destinație din locuință în spațiu comercial, menținere lucrări de modernizare executate Str. Traian, bloc 245, Sc. B, etaj parter, ap. 1, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui		
Specificatie	Nume si prenume	Semnatura	Nr. Proiect:
SEF PROIECT	Dr.	Scara: 1:100	187/2025
PROIECTAT	Dr.	Data: 27.05.2026	Etapa: D.T.A.C.
DESENAT	Ing.		Nr. Plansa: A7
Documentatie realizata cu AUTOCAD LT 2009-pachet 5 licente			



Legenda:

1. Tâmplărie P.V.C. - culoarea alb cu geam termopan
2. Tencuială decorativă - culoarea alb
3. Tâmplărie P.V.C.- culoarea maro cu geam termopan
4. Scări beton armat placate cu gresie antiderapantă
5. Balustradă exterioară din fier forjat
6. Jgheab din P.V.C.
7. Opritor zăpadă
8. Burlan din P.V.C.
9. Aerisire subsol tehnic 15x15cm
10. Soclu tencuială decorativă - culoarea gri deschis

Expert:	Ing. Diaconu C. Daniel	A1	
Verificator:	Ing. Florina Pogăncu	A1	
Verificator/Expert	Nume si prenume	Semnatura	Cerinta
S.C. PROART INSTAL		Referat : data:	
J 37/628/2022		B	
Administrator: Ing. Bigu D.		Schimbare destinație din locuință în spațiu comercial, menținere lucrări de modernizare executate Str. Traian, bloc 245, Sc. B, etaj parter, ap. 1, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui	
Specificatie	Nume si prenume	Semnatura	Scara: 1:100
SEF PROIECT	Dr. I		
PROIECTAT	Dr. I		
DESENAT	Ing.		
			Data: 27.05.2026
			Denumire plansa: FATADA EST SITUAȚIA EXISTENTĂ
			Documentatie realizata cu AUTOCAD LT 2009— pachet 5 licențe
			Nr. Proiect: 187/2025
			Etapa: D.T.A.C.
			Nr Plansa: A ₈