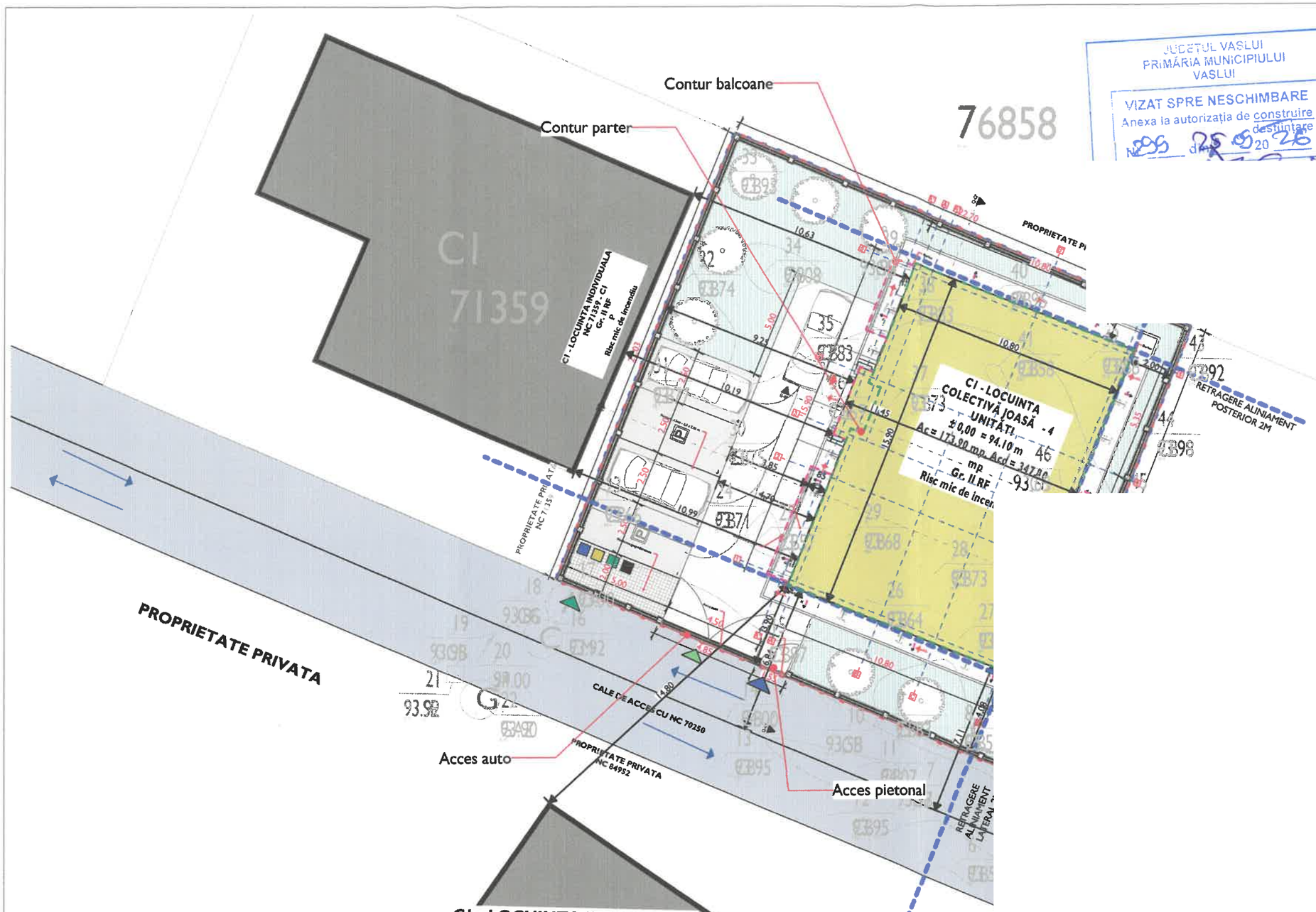
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 895 din 25.03.2026

76858



NOTA!

Începerea lucrărilor se face numai după obținerea autorizației de construire. Orice modificare a proiectului, atât ca soluție tehnică, cât și ca materiale se ... diferent că ea este solicitată de beneficiar, executant sau oricare altă parte. În caz contrar proiectantul își declină ... eventualele urmări nedorite din timpul execuției sau a exploatării construcției.
... multiplicat, înstrăinat fără acordul proiectantului. Nerespectarea acestui aliniat atrage sancțiuni ... de autor).

...ă, P+1
...C1) = 173.90 mp
...propusa (Acd C1) = 347.80 mp

...mp (măsurat), 510 mp (din acte)
...Pentru calculul indicatorilor se va tine cont de aria terenului măsurată.

Principalele cote de înălțime exterioare ale clădirii propuse:
Cota +0,00 a locuintei este = + 94.10 m
Cota maxim la coama va fi la +9.45 m.
Cota minima la cornisa = min. +6,70m .
Principalele cote de înălțime interioare ale clădirii propuse:
Înălțimea libera minima a spatiilor propuse va fi de 2.75 m liber.
Volume pentru clădirea propuse:
Total Volum Clădire = 916 mc

A.trotuare si alei pietonale propusa = 47.29 mp
A.alei carosabile, parcaj propusa = 114.72 mp
A.platformă betonată gunoi = 11.40 mp
A.spatii verzi propusa = 154.87 mp (30,97%)
Nr.locuri de parcare 4

Scara = 1:500
1 cm pe plan = 5 m pe teren
5 0 5 10 15 20

- retea telefonie subterana
- CE contor , borna retea electrica
- FHA retea apa
- retea telefonie aeriana
- retea telefonie aeriana

sistem de proiectie stereo 70

P.F.A. MOISUC SANDU certificat de autorizare seria RO-VS-F Nr. 0001 categoria B			Plan de situatie pentru NC 71808 situat in mun. Vaslui T99, P1478/4, pct "Ses Vaslulet", Jud. Vaslui Beneficiari : SC SPINACHE ENGINEERING SRL		Faza RT
	Numele	Semnatura	Scara	Denumirea planului	Plan nr.
DESENAT	Moisuc Sandu	Sandu Moisuc Semnat digital de Sandu Moisuc Data: 2026.07.02 13:16:13 +03'00'	1:500	Constantin-Marian Virlan Digitally signed by Constantin-Marian Virlan Date: 2026.07.10 09:27:20 +03'00'	1
			Anul 2026		

PLATFORMA DESEURI - PUNCT GOSPODARESC

Categoria de importanță: "Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor din 21.11.1997"	Clasa de importanta: "P100-1/2013" – Cod de proiectare seismică partea I, prevederi de proiectare pentru clădiri.	Nivel de stabilitate la incendiu "Normativ de siguranță la foc a construcțiilor indicativ P 118-2025	Zona seismica de varf a coeficientului de accelerație a terenului pentru proiectare, "P100-1/2013" - Cod de proiectare seismică partea I, prevederi de proiectare pentru clădiri.	Zona seismica perioada de control (colt). Tc "P100-1/2013" - Cod de proiectare seismică partea I, prevederi de proiectare pentru clădiri.	Zona incarcari din zapada Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zăpezii asupra construcțiilor", indicativ indicativ CR 1-1-3/2012	Zona incarcari din vant Cod de proiectare. Evaluarea actiunii vântului asupra construcțiilor", indicativ CR 1-1-4/2012	Zona climatica Normativ privind calculul termotehnic C 107 / 2005
C	III	II	ag=0,30 g	Tc=0.70 s	$S_{0,K}$= 2,5 kPa	qref= 0,7 kPa	III, Te = -18° c

Arhitect cu drept de semnătură Tedy-Sorin Șopron 9693

Proiectul reprezinta proprietatea BCREW 37 SRL. Reproducerea sau folosirea acestor planse fara consintamantul scris al arhitectilor este interzisa si pedepsita conform legii.

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚĂ	REFERAT de verificare / RAPORT de expertiză tehnică : titlu / nr. / data	

BCREW 37 SRL IASI
CUI: RO 42580531 - J2020001166226 TEL/FAX: 0785647747
ADRESĂ: Mun.Iasi, strada Stefan Hotnog nr. 6, bl. C1, et.M, ap. 13, Jud. Iasi

Beneficiar:					Proiect 06 / 2025
Adresa:	jud. Vaslui, mun. Vaslui, str. Burebista, nr. 15				
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ	Scara: 1:200	Titlu proiect:	LOCUINTA COLECTIVA JOASA - 4 UNITATI LOCATIVE. IMPREJMUIRE SI RACORD UTILITATI
SEF PROIECT	Arh. Șopron Tedy Sorin			Amplasament:	jud. Vaslui, mun. Vaslui, str. Burebista, CF 71808, NC 71808
PROIECTAT/RELEVAT	Arh. Șopron Tedy Sorin		Data: 08 / 2026	Titlu planșă:	PLAN DE SITUATIE - SITUATIE PROPUSA -
DESENAT	Arh. Șopron Tedy Sorin				Faza: D.T.A.C. / Planșa nr. A.04