



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Tel: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946

E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro

Web: www.primariavaslui.ro

Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui



Avizat,
conform art.243, alin. 1, lit."a"
SECRETAR GENERAL
Jrs. Eduard Lăcătușu

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.

privind aprobarea schimbului imobiliar de terenuri în vederea realizării unui drum public care să asigure accesul la proprietăți, pentru cetățenii domiciliați pe strada Pădurii din Municipiul Vaslui

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 45073 / 11.02.2026 al Primarului Municipiului Vaslui;
 - Raportul nr. 45076 / 11.02.2026 al Compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Vaslui;
 - Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;
 - Prevederile art. 1763 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 351 / 27.11.2025 privind aprobarea inițierii procedurilor în vederea realizării unor schimburi de imobile-terenuri;
- În baza prevederilor art. 129, alin. (1), completate de prevederile alin. (2) lit. c) respectiv de prevederile alin. (6), lit. b) și în temeiul art. 139 alin. (3), lit. g) coroborate cu prevederile art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușesc rapoartele de evaluare a proprietăților imobiliare nr. 1299/16.11.2025, înregistrat la Primăria Municipiului Vaslui sub nr. 132512 / 17.11.2025, nr. 1301 / 16.11.2025 înregistrat la Primăria Municipiului Vaslui sub nr.132518 / 17.11.2025, respectiv nr. 1302 / 16.11.2025, înregistrat la Primăria Municipiului Vaslui sub nr. 132517 / 17.11.2025, ce reprezintă Anexele nr. 1, nr. 2 respectiv nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2. Se aprobă efectuarea schimbului imobiliar de terenuri, necesar realizării unui drum public care să asigure accesul la proprietăți, pentru cetățenii domiciliați pe strada Pădurii din Municipiul Vaslui, astfel:

- proprietarii Vechiu Margareta și Vechiu Constantin-Ioan cedează terenul în suprafața de **643 mp** situat pe strada Ștefan Ciubotărașu, nr. 21, Municipiul Vaslui format din suprafața de **468 mp** având categoria de folosință curți construcții, nr. Carte funciară 88258 și suprafața de **175 mp** având categoria de folosință curți construcții, care urmează să fie dezmembrat din terenul în suprafață totală de 6220 mp, nr. Carte funciară 88257 și primesc terenul în suprafață de **643 mp**, categoria de folosință curți construcții, nr. Carte funciară 87768 situat pe str. Pădurii FN, Municipiul Vaslui, aparținând domeniului privat al Municipiului Vaslui;

- Municipiul Vaslui cedează terenul în suprafață de **643 mp**, categoria de folosință curți construcții, nr. Carte funciară 87768 situat pe str. Pădurii FN, Municipiul Vaslui, aparținând domeniului privat al Municipiului Vaslui și primește terenul în suprafața de **643 mp** situat pe strada Ștefan Ciubotărașu, nr. 21, Municipiul Vaslui format din suprafața

de 468 mp având categoria de folosință curți construcții, nr. Carte funciară 88258 și suprafața de 175 mp având categoria de folosință curți construcții, care urmează să fie dezmembrat din terenul în suprafață totală de 6220 mp, nr. Carte funciară 88257;

Art. 3. Schimbul imobiliar de terenuri, aprobat potrivit art. 2, se va realiza fără plăți compensatorii între părți, cele două terenuri având valori de piață identice.

Art. 4. Pentru terenul dobândit de către Municipiul Vaslui, ca urmare a schimbului imobiliar, aprobat potrivit art. 1, se va demara ulterior procedura atestării în domeniul public al Municipiului Vaslui.

Art. 5. Se împuternicește Primarul Municipiului Vaslui să semneze actul notarial de schimb.

Art. 6. Toate cheltuielile ocazionate de realizarea schimbului imobiliar de terenuri, aprobat potrivit art. 1, vor fi suportate de Municipiul Vaslui.

Art. 7. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu și Direcției Generale Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Vaslui.

Art. 8. Hotărârea intră în vigoare conform art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului-județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu;
- Direcției Generale Economice;
- doamnei Vechiu Margareta;
- domnului Vechiu Constantin-Ioan;

Vaslui - 19.02.2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
ing. Neacșu Daniel**