



Avizat conf. art.243,alin.(1), lit."a"
din OUG nr.57/2019
SECRETAR GENERAL
Jrs. Eduard Lăcătușu

PROIECT

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea pentru anul 2026, a cuantumului chiriilor aferente locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin fonduri ANL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- ✓ Adresa nr.47/16.02.2026 a S.C. Locativa Vaslui S.R.L
- ✓ Referatul de aprobare nr.53260/03.03.2026 al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr.53379/03.03.2026 al compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Vaslui;
- ✓ Prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea A.N.L. cu modificările și completările ulterioare ;
- ✓ Anexa nr.16 la Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor [Legii nr. 152/1998](#) privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. 6), lit. a și ale art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea pentru anul 2026, a cuantumului chiriilor aferente locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin fonduri ANL, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Valoarea finală a chiriei, ce urmează a fi achitată de către chiriași, se va stabili de către S.C. Locativa Vaslui S.R.L. în baza documentelor doveditoare ale veniturilor nete realizate de titularul contractului de închiriere și membrii familiei acestuia realizate în ultimele 12 luni.

(2) Cuantumul chiriei ponderate nu poate fi mai mic decât limitele stabilite la art. 8 alin. (9⁴) din [Legea nr. 152/1998](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) În situația în care chiria rezultată este mai mare decât nivelul maxim prevăzut la art. 8 alin. (9¹) din [Legea nr. 152/1998](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, chiria se va diminua în mod corespunzător cu încadrarea în procente prevăzute de lege

Art.3 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează S.C Locativa Vaslui S.R.L.

Art.4. Hotărârea intră în vigoare conform art.198 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Cate un exemplar se va comunica :

- Instituției Prefectului Județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Direcției Generale Economice;
- Compartimentului Patrimoniu
- S.C Locativa Vaslui S.R.L.

Vaslui - 26.03.2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Ing. Neacșu Daniel**