



AVIZAT
conf. art. 243, alin 1, lit. a din
OUG nr. 57/2019
Secretar General,
jrs. Lăcătușu Eduard

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.

privind modificarea HCL nr.190/29.05.2025 referitoare la *aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare Cimitir Eternitatea în zona str. Matei Basarab”* prin actualizarea acestora ca urmare a modificărilor legislative privind cota de TVA de la 19 % la 21 % conform Legii nr.141/2025, a finalizării procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție lucrări

Având în vedere:

- Referatul Primarului municipiului Vaslui nr. 58632 din 17.03.2026;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 58636 din 17.03.2026;
- H.C.L. nr. 190 din 29.05.2025 s-a aprobat documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare Cimitir Eternitatea în zona str. Matei Basarab”;
- Prevederile H.G. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economie aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțare din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice, actualizată;
- Prevederile OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României;
- Avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali.

În baza prevederilor art.129, alin. 1 și 2 litera "b" coroborat cu alin. 4 litera "d" și în temeiul art.139 alin. 3 litera "e" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I HCL nr. 190/2025 se modifică după cum urmează:

1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Consolidare Cimitir Eternitatea în zona str. Matei Basarab”, ca urmare a modificărilor legislative privind cota de TVA de la 19 % la 21 % conform Legii nr.141/2025, a finalizării procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție lucrări, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.
2. Se modifică Anexa nr. 2 la HCL nr. 190/2025 și se înlocuiește cu Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

3. Se aprobă actualizarea devizului general aferent obiectivului de investiții „Consolidare Cimitir Eternitatea în zona str. Matei Basarab” ca urmare a modificărilor legislative privind cota de TVA de la 19 % la 21 % conform Legii nr.141/2025, a finalizării procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție lucrări, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.
4. Se modifică Anexa nr.3 la HCL nr. 190/2025 și se înlocuiește cu Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. II Celelalte prevederi din HCL nr. 190/2025 rămân neschimbate.

Art. III Ducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Investiții.

Art. IV Hotărârea intră în vigoare conform art.198, alin.1 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului județului Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Serviciului Buget-Contabilitate;
- Direcției de Investiții - Serviciul de Investiții.

**Președinte de ședință,
Consilier,**

Ing. Neacsu Daniel

**Vaslui,
26.03.2026**

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII
„CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA ÎN ZONA STR. MATEI BASARAB”**

Denumirea obiectivului: „Consolidare Cimitir Eternitatea în zona str. Matei Basarab”.

Amplasament: municipiului Vaslui, județul Vaslui
Beneficiar: UAT municipiul Vaslui

Valoarea investiției conform Devizului General este:

- 3.169.765,42 lei fără TVA, respectiv 3.827.597,05 lei cu TVA,
din care C+M: 2.486.082,12 lei fără TVA, respectiv 3.008.159,37 lei cu TVA.

Lucrări propuse:

- Asigurarea stabilității versantului prin realizarea unor lucrări de consolidare de tipul unui zid de sprijin fundat pe piloți, dispuși spațial și încastrați în terenul bun de fundare. Terenul de încastrare al piloților este reprezentat de complexul marnos alcătuit din argilă și argilă prăfoasă de culoare cenușie, cu plasticitate mare, plastic tare, cu compresibilitate medie, umed.

Soluția tehnică proiectată constă în execuția a 5 tronsoane de piloți forțați din beton armat cu diametrul de 880 mm rigidizați la partea superioară cu un zid de sprijin din beton armat.

Rostul dintre tronsoane a fost stabilit din considerente constructive și are o lățime de 5.0 cm. Lungimea totală a structurii de consolidare este de 52,70 m.

Zidul de sprijin este de tip cornier, compus din două părți: talpă și un perete frontal, a cărui față în contact cu pământul este verticală, iar cea exterioară are o înclinație de aprox. 9°. În urma calculelor efectuate, pentru a se îndeplini condițiile de rezistență și stabilitate, este necesară fundarea zidului de sprijin pe o rețea de piloți de diametru mare (coloane) Ø880 mm, dispuși spațial în fundație.

Elementele zidului de sprijin sunt:

- a) zidul propriu-zis compus din elevație și talpă de fundație;
- b) piloți forțați din beton armat;
- c) filtru drenant din pietriș și geotextil.

Distanța interax dintre piloți consecutivi este egală cu 2.00m, rezultând astfel o distanță liberă între corpurile acestora de 1.12m. Această distanță a fost adoptată din considerente de stabilitate a pământului din spatele structurii de sprijin pentru a se evita „curgerea” pământului printre rețeaua de piloți.

Încastrarea între talpa zidului și pilot se realizează prin capetele barelor din acestea, care rezultă după spargerea capului pilotului pe o lungime de aprox. 0.95m.

Înălțimea zidului de sprijin este de 4.00m, iar lățimea tălpii este de 2.90m.

Un tronson de zid de sprijin cu lungimea $L=10.50\text{m}$ va avea dispuși 4 piloți pe rândul din spate și 3 pe cel din față, rezultând un număr total de 7 piloți. Astfel se va obține un total de 35 piloți de diametru mare pe toată lungimea structurii de consolidare.

Pentru reducerea presiunii hidrostatice în terenul din spatele zidului, se execută un dren vertical din piatră brută, cu lăţimea de 60 cm şi înălţimea de 1.10 m. Evacuarea apelor se va realiza prin intermediul barbacanelor în şanţul dalat din faţa zidului de sprijin.

La partea superioară a drenului şi la bază este prevăzut câte un strat de argilă compactată, cu lăţimea de 0.60 m, care are rolul de a opri pătrunderea apelor de suprafaţă şi de a nu permite infiltrarea apei colectate de dren sub fundaţia zidului. De asemenea, în spatele zidului peste stratul de argilă compactată, se va realiza o rigolă din beton cu rolul de a prelua apele care se scurg pe amplasament din amonte de zid şi de a le descărca spre şanţul betonat în trepte (debuşeu), amplasat la sfârşitul lucrărilor de consolidare după tronsonul 5. Şanţul din faţa zidului este realizat din beton simplu clasa C30/37, având grosimea de 7 cm. Evacuarea apelor colectate de şanţ se va face în şanţul betonat, în trepte, amplasat în extremitatea nordică, perpendicular pe direcţia acestuia.

- Lucrări de drenare a apelor subterane cu drenuri de adâncime

Conform investigaţiilor geotehnice efectuate, profilul litologic al terenului ilustrează un acvifer subteran aflat sub presiune- în zona de amonte (foraj F01), cantonat în stratul de praf nisipos argilos cafeniu cu zone cenuşii şi ruginii, cu plasticitate medie, plastic consistent. De asemenea, în forajele din aval (F02-F04) a fost identificat un acvifer subteran la adâncimi cuprinse între 5.0m şi 11.0m.

În acest sens, s-au proiectat lucrări de drenaj de adâncime cu drenuri sifon. Se va realiza un front de captare de 14 drenuri sifon dispuse pe zona de est (zona de amonte) a structurii de consolidare la distanţa de 4.00m interax, pe lungimea de 52.0m.

Reţeaua este compusă din :

- puţuri drenante forate până la adâncimea de 14.00m faţă de cota terenului;
- cămin de vizitare pentru protecţia fiecărui foraj;
- cămin de vizitare pentru amplasarea sasurilor;
- sasuri automate amplasate în cheson;
- reţeaua de legătură dintre cămine este formată din conducte PVC Ø250mm;
- reţeaua de evacuare prevăzută cu gură finală de canalizare şi rigolă de scurgere către emisar.

Realizarea lucrărilor preconizate va asigura satisfacerea tuturor cerinţelor de rezistenţă, stabilitate, durabilitate şi siguranţă în exploatare, la parametrii impuşi de reglementările în vigoare, conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii.

Administrator public
ec. Vasile Popa

Compartiment juridic
jrs. Diana Manea

Şef serviciu
ing. Mihai Daniel

Consilier Serviciul de Investiţii
ing. Cepreagă Ionela

Preşedinte de şedinţă,
Ing.

.....

Vaslui, 29.05.2025
Contrasemnează,
Secretar General,
jrs. Lăcătuşu Eduard

OBIECTIV: CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB
Beneficiar: MUNICIPIUL VASLUI
Proiectant: SC PROEXROM SRL



Executant:

Proiect: SERVICII DE PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITIT "PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB"

Conform H.G. nr. 907 din 2016
 Anexa Nr. 7

Faza: PTE+DE

Nr: 818/06.06.2025

DG - DEVIZ GENERAL - ACTUALIZARE al obiectivului de investitii

CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB

05.03.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.000,00	630,00	3.630,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	70.000,00	14.700,00	84.700,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000,00	630,00	3.630,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	59.000,00	12.390,00	71.390,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB

1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	44.000,00	7.140,00	51.140,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.000,00	1.890,00	10.890,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	4.000,00	840,00	4.840,00
3.8.2	Dirigentie de santier	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate conf. HG 300/2006	10.000,00	0,00	10.000,00
TOTAL CAPITOL 3		117.000,00	22.470,00	139.470,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2.475.805,06	519.919,07	2.995.724,13
4.1.1	[A.1] LUCRARI DE CONSOLIDARE CIMITIR	2.475.805,06	519.919,07	2.995.724,13
4.1.1.1	[A.1.1] PILOTI FORATI 880MM	1.381.613,94	290.138,93	1.671.752,87
4.1.1.2	[A.1.2] SISTEM DE DRENAJ DE ADANCIME	809.271,05	169.946,92	979.217,97
4.1.1.3	[A.1.3] SISTEMATIZARE VERSANT - PRELUARE APE DIN PRECIPITATII	86.822,48	18.232,72	105.055,20
4.1.1.4	[A.1.4] MONITORIZARE GEOTEHNICA	164.160,84	34.473,78	198.634,62
4.1.1.5	[A.1.5] PLATFORMA DIN PAMANT COMPACTAT	33.936,75	7.126,72	41.063,47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.475.805,06	519.919,07	2.995.724,13
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	10.277,06	2.158,18	12.435,24
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10.277,06	2.158,18	12.435,24
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27.233,87	0,00	27.233,87
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	12.379,03	0,00	12.379,03
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.475,81	0,00	2.475,81
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12.379,03	0,00	12.379,03
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	247.580,51	51.991,91	299.572,42
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		285.091,44	54.150,09	339.241,53
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				

DEVIZUL GENERAL: CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB

1	2	3	4	5
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget - 10% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	291.868,92	61.292,47	353.161,39
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (5%)	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		291.868,92	61.292,47	353.161,39
TOTAL GENERAL		3.169.765,42	657.831,63	3.827.597,05
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.486.082,12	522.077,25	3.008.159,37

1 euro = 5,10 lei , curs la data de 05.03.2026

Proiectant,

S.C. PROEXROM S.R.L. IASI

