



PROIECT

Avizat,
conf. art.243,alin.(1), lit."a"
din OUG nr.57/2019
SECRETAR GENERAL
Jrs. Eduard Lăcătușu

HOTĂRÂREA NR.
privind declararea unor imobile - terenuri, ca fiind de interes public local al
municipiului Vaslui, județul Vaslui

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere :

- ✓ Referatul nr. 80808/19.05.2026 al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr. 80810/19.05.2026 al compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Vaslui;
- ✓ Prevederile art. 286, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996 actualizată a cadastrului și publicității imobiliare, coroborată cu Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin.(6), lit. „a” ale art. 196, alin.(1) lit. „a” și ale art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se declară ca bunuri de interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui, imobilele-terenuri evidențiate în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Administrarea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.3. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului, județul Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Direcției Generale Economice;
- Serviciului Administrarea Patrimoniului.

Vaslui - 28.05.2026

**Președinte de ședință
Consilier - Gangu Maricel**

Tabel cuprinzând datele de identificare ale imobilelor - terenuri ce se declară de interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui

Nr. crt.	Denumire bun imobil	Suprafață	Elemente de identificare	Observații
1	Teren	157 mp	Intravilan mun. Vaslui, situat în strada Aleea Hulubăț, jud. Vaslui.	Anexa 1.1
2	Teren	112 mp	Intravilan mun. Vaslui, situat în strada Aleea Hulubăț, jud. Vaslui.	Anexa 1.2
3	Teren	272 mp	Intravilan mun. Vaslui, situat în strada Aleea Hulubăț, jud. Vaslui.	Anexa 1.3

Vaslui -

Arhitect-Şef,
Arh. Maftăi Ana



Verificat,
Cons. Ghitic Gina



Întocmit și redactat
Cons. asistent Lăzărescu Florela



Avizat,
Consilier juridic Bîrciu Vlad-Nicu





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 88758 Vaslui

Nr. cerere	39920
Ziua	22
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100209580972



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Vaslui, UAT Vaslui, Loc. Vaslui, Str ALEEA HULUBAT

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	88758	157	reinscris din CF 9003

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38121 / 15/05/2026		
Act Notarial nr. contract de schimb aut. 689, din 14/05/2026 emis de Irimia Traian Claudy;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL VASLUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

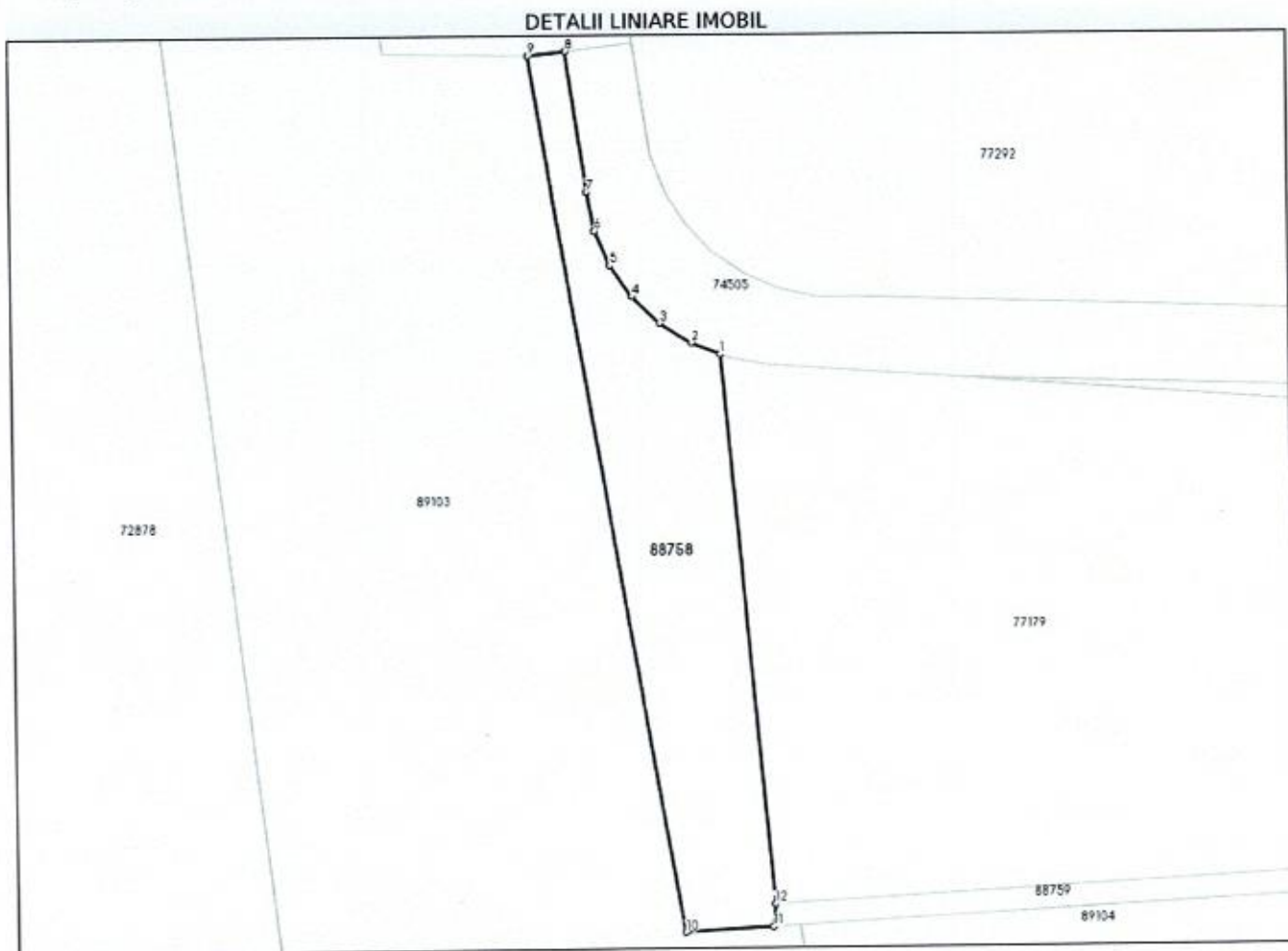
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
88758	157	reinscris din CF 9003

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	157	66	-	-	pct. "Fata iazului"

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.336
2	3	1.635
3	4	1.708
4	5	1.711
5	6	1.668
6	7	1.689

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	6.208
8	9	1.634
9	10	39.314
10	11	3.848
11	12	1.011
12	1	24.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

22/05/2026, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74515 Vaslui

Nr. cerere	39923
Ziua	22
Luna	05
Anul	2026
Cod verificare 100209581037	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8998
Nr. cadastral vechi:2619/1/2

Adresa: Jud. Vaslui, UAT Vaslui, Loc. Vaslui, Str ALEEA HULUBAT

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74515	112	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38127 / 15/05/2026		
Act Notarial nr. contract de schimb aut. 689, din 14/05/2026 emis de Irimia Traian Claudy;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu privat, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL VASLUI	A1

C. Partea III. SARCINI

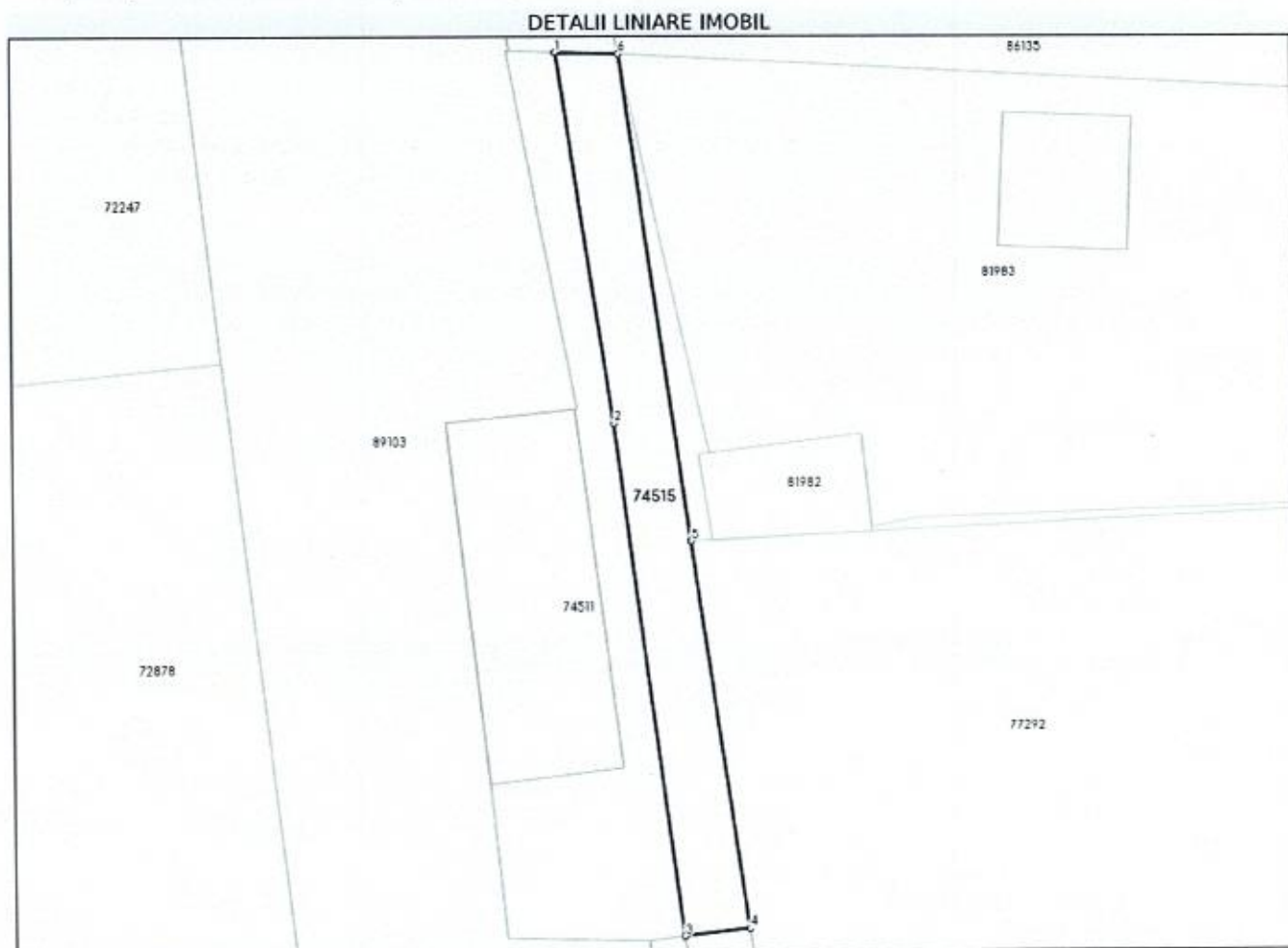
Înscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4865 / 04/07/2005		
Contract De Donatie nr. 466, din 04/06/2005;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUDE de trecere in favoarea imobilelor inscrise in CF 9006 si CF 9007 1) CAZACU MIHAIL OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8998)	A1
4866 / 04/07/2005		
Contract De Donatie nr. 467, din 04/06/2005;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUDE de trecere in favoarea imobilelor inscrise in CF 9008 si CF 9009 1) DOMINTE ANAMARIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8998) si incheierea nr 4867/04.07.2005	A1
4868 / 04/07/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 468, din 06/06/2005;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUDE de trecere in favoarea imobil in scris in CF 9004 1) IGNAT CATALIN 2) IGNAT ELENA SMARANDITA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8998)	A1
4324 / 19/04/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 540, din 18/04/2007;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUDE de trecere in favoarea imobile inscrise in CF 9539 cu nr cad. 2619/2/7/1/2 si CF 9002 CU NR CAD. 2619/2/6/3 1) BUZILA IOAN 2) RACNICI ALINA GABRIELA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8998)	A1
29127 / 01/09/2011		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1598, din 04/08/2011 emis de NP Ioniți Marieta;		
C5	se mentine dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilelor inscrise in cf 9008; 9009; 9007; 9006; 9004; 9539 si 9002 in scris prin incheierile nr. 4865/2005; 4866/2005; 4868/2005; 4324/2007	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74515	112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	112	-	-	-	

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ↔ (m)
1	2	17.066
2	3	23.625
3	4	2.958
4	5	17.892
5	6	22.4
6	1	2.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

22/05/2026, 11:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74505 Vaslui

Nr. cerere	39921
Ziua	22
Luna	05
Anul	2026
Cod verificare 100209581000	



A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 9040

Nr. cadastral vechi: 2619/2/6/1

TEREN

Adresa: Jud. Vaslui, UAT Vaslui, Loc. Vaslui, AI HULUBAT

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74505	272	S=271,65mp, T-66

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38136 / 15/05/2026		
Act Notarial nr. Contract de schimb aut. 689, din 14/05/2026 emis de Irimia Traian Claudy;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL VASLUI	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14332 / 03/08/2007		
Act Aditonal nr. AUT. NR. 497/2007;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE IN FAVOAREA IMOBILELOR INSCRISE IN CARTILE FUNCİARE 9008 si 9009 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9040)	A1
14248 / 03/08/2007		
Act Aditonal nr. aut. nr. 497/2007;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere gratuita si perpetua in favoarea imobilelor inscise in cartea funciara 9007 si 9006 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9040)	A1
38136 / 15/05/2026		
Act Notarial nr. Contract de schimb aut. 689, din 14/05/2026 emis de Irimia Traian Claudy;		
C5	se menține dreptul de servitute de trecere în favoarea imobilelor înscise în CF 9008, 9009, 9007, 9006	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74505	272	S=271,65mp, T-66

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	-	272	66	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.208
3	4	1.668
5	6	1.708
7	8	1.72
9	10	8.607
11	12	28.75

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	1.689
4	5	1.711
6	7	1.635
8	9	1.703
10	11	26.377
12	13	3.5

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	16.355	14	15	9.7
15	16	9.7	16	17	12.585
17	18	12.585	18	19	1.708
19	20	1.655	20	21	1.693
21	22	1.709	22	23	1.668
23	24	1.673	24	25	1.697
25	26	4.951	26	1	2.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

22/05/2026, 11:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>