



AVIZAT

conf. art. 243, alin 1, lit. a din
OUG nr. 57/2019
Secretar General,
jrs. Lăcătușu Eduard

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.

**privind aprobarea devizului general actualizat după execuția tronsoanelor II, III și IV
pentru obiectivul de investiții „Parcare cu plată strada Ștefan cel Mare”**

Consiliul Local al municipiului Vaslui,

Având în vedere:

- Referatul Primarului municipiului Vaslui nr. 4859 din 22.01.2026;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 4892 din 22.01.2026;
- H.C.L. nr. 12 din 30.01.2025 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Parcare cu plată strada Ștefan cel Mare”;
- Prevederile H.G. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice, actualizată;
- Prevederile OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României;
- Avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali.

În temeiul art. 129, alin. 1 și 2, lit. b, coroborat cu alin. 4, lit. d, art. 139, alin. 3, lit. e și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă **Devizul general actualizat** după execuția tronsoanelor II, III și IV pentru obiectivul de investiții „Parcare cu plată strada Ștefan cel Mare”, conform Anexei 1, la prezenta hotărâre.

(2) Valoarea lucrărilor executate pentru tronsoanele II, III si IV se evidențiază conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

(3) Valoarea restului de executat pentru tronsoanele I, V si VI se evidențiază conform Anexei 3 la prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Investiții - Serviciul de Investiții.

Art.3. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului județului Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Serviciului Buget-Contabilitate;
- Direcției de Investiții - Serviciul de Investiții.

**Președinte de ședință,
Consilier,**

Vaslui,
__._.2025

Proiectant:

Faza: S.F. - 2026

EVIS CONS DESIGN SRL

BENEFICIAR: MUNICIPIUL VASLUI

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

PARCARE CU PLATA STRADA STEFAN CEL MARE

curs BNR 29.09.2023

Curs Euro = 4.9746

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
			21%	
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	67,000.000	14,070.000	81,070.000
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	2,000.000	420.000	2,420.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 1		69,000.000	14,490.000	83,490.000
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	166,200.000	34,902.000	201,102.000
Total Capitol 2		166,200.000	34,902.000	201,102.000
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	8,000.000	1,680.000	9,680.000
3.1.1	Studii de teren	8,000.000	1,680.000	9,680.000
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0.000	0.000	0.000
3.1.1.2	Studiu topografic	8,000.000	1,680.000	9,680.000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,600.000	1,176.000	6,776.000
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	79,500.000	16,695.000	96,195.000
3.5.1	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28,500.000	5,985.000	34,485.000
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	1,000.000	210.000	1,210.000
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,000.000	840.000	4,840.000
3.5.6	Proiect tehnic de executie	46,000.000	9,660.000	55,660.000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanta	0.000	0.000	0.000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.000	0.000	0.000
3.7.2	Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenta tehnica	24,000.000	5,040.000	29,040.000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,000.000	840.000	4,840.000
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.000	210.000	1,210.000
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,000.000	630.000	3,630.000
3.8.2	Dirigenta de santier	15,000.000	3,150.000	18,150.000
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	5,000.000	1,050.000	6,050.000
Total Capitol 3		117,100.000	24,591.000	141,691.000

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	132,345.000	27,792.450	160,137.450
4.1.1	Amenajare parcani cu plata	132,345.000	27,792.450	160,137.450
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13,200.000	2,772.000	15,972.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,840,000.000	386,400.000	2,226,400.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 4		1,985,545.000	416,964.450	2,402,509.450
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5,700.000	1,197.000	6,897.000
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4,500.000	945.000	5,445.000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	1,200.000	252.000	1,452.000
5.2	Comisioane, cote , taxe , costul creditului :	4,237.710	0.000	4,237.710
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	1,926.230	0.000	1,926.230
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	385.250	0.000	385.250
5.2.4	Cota alerentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,926.230	0.000	1,926.230
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 5% din [Cap.1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	180,424.500	37,889.145	218,313.645
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 5		190,382.210	39,086.145	229,468.355
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	10,000.000	2,100.000	12,100.000
Total Capitol 6		10,000.000	2,100.000	12,100.000
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	117,117.25	24,594.62	141,711.87
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	163,644.94	34,365.44	188,010.37
Total capitol 7		280,762.19	58,960.06	339,722.25
TOTAL GENERAL		2,818,969.396	591,093.654	3,410,063.050
din care: C + M		385,245.000	80,901.450	466,146.450

Intocmit
EVIS CONS DESIGN SRL

Beneficiar / Investitor
BENEFICIAR:
MUNICIPIUL VASLUI



Proiectant:

Faza: AS BUILT/FINALIZARE LUCRARI

EVIS CONS DESIGN SRL

BENEFICIAR: MUNICIPIUL VASLUI

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

PARCARE CU PLATA STRADA STEFAN CEL MARE

curs BNR 29.09.2023

Curs Euro = 4.9746

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 1		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 2		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	8,000.000	1,680.000	9,680.000
3.1.1	Studii de teren	8,000.000	1,680.000	9,680.000
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0.000	0.000	0.000
3.1.1.2	Studiu topografic	8,000.000	1,680.000	9,680.000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,600.000	1,176.000	6,776.000
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	50,500.000	10,165.000	60,665.000
3.5.1	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28,500.000	5,985.000	34,485.000
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.000	0.000	0.000
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.000	0.000	0.000
3.5.6	Proiect tehnic de execuție	22,000.000	4,180.000	26,180.000
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanță	0.000	0.000	0.000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.000	0.000	0.000
3.7.2	Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenta tehnica	19,000.000	3,990.000	22,990.000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,000.000	840.000	4,840.000
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4,000.000	840.000	4,840.000
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.000	0.000	0.000
3.8.2	Dirigentie de santier	15,000.000	3,150.000	18,150.000
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 3		83,100.000	17,011.000	100,111.000

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitie de baza				
4.1	Constructii si instalatii	27,738.580	5,825.102	33,563.682
4.1.1	Amenajare parcan cu plata	27,738.580	5,825.102	33,563.682
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	796,808.000	167,267.680	963,895.680
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 4		824,346.580	173,112.782	997,459.362
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.000	0.000	0.000
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.000	0.000	0.000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote , taxe , costul creditului :	166.430	0.000	166.430
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	138.690	0.000	138.690
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul stabilitii in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	27.740	0.000	27.740
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.000	0.000	0.000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizajia de construire / desființare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 5% din [Cep,1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	0.000	0.000	0.000
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 5		166.430	0.000	166.430
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 6		0.000	0.000	0.000
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		907,613.010	190,123.782	1,097,736.792
din care: C + M		27,738.580	5,825.102	33,563.682

Intocmit

EVIS CONS DESIGN SRL

Beneficiar / Investitor

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL VASLUI



Proiectant:

Faza: S.F. - 2026

EVIS CONS DESIGN SRL

BENEFICIAR: MUNICIPIUL VASLUI

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016**PARCARE CU PLATA STRADA STEFAN CEL MARE****Tronsoanele 1,5 si 6**

curs BNR 29.09.2023

Curs Euro = 4.9746

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	67,000.000	14,070.000	81,070.000
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	2,000.000	420.000	2,420.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 1		69,000.000	14,490.000	83,490.000
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	166,200.000	34,902.000	201,102.000
Total Capitol 2		166,200.000	34,902.000	201,102.000
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.000	0.000	0.000
3.1.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0.000	0.000	0.000
3.1.1.2	Studiu topografic	0.000	0.000	0.000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,600.000	1,176.000	6,776.000
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	24,000.000	5,040.000	29,040.000
3.5.1	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.000	0.000	0.000
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.000	0.000	0.000
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.000	0.000	0.000
3.5.6	Proiect tehnic de execuție	24,000.000	5,040.000	29,040.000
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanță	0.000	0.000	0.000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.000	0.000	0.000
3.7.2	Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistența tehnică	20,000.000	4,200.000	24,200.000
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	5,000.000	1,050.000	6,050.000
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.000	210.000	1,210.000
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,000.000	840.000	4,840.000
3.8.2	Dirigenție de șantier	10,000.000	2,100.000	12,100.000
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5,000.000	1,050.000	6,050.000
Total Capitol 3		49,600.000	10,416.000	60,016.000

CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investitii de baza			
4.1	Construcții și instalații		
4.1.1	Amenajare parcuri cu pietă	104,606.420	21,967.348
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	104,606.420	21,967.348
4.2			126,573.768
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	13,200.000	2,772.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	1,043,392.000	219,112.320
4.5	Dotări	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000
	Total Capitol 4	1,161,198.420	243,851.668
			1,405,050.088
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5,700.000	1,197.000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	4,500.000	945.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului :	1,200.000	252.000
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	3,932.570	0.000
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	0.000	0.000
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,787.530	0.000
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	357.510	0.000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	1,787.530	0.000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute: 5% din [Cap.1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	0.000	0.000
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	180,424.500	37,889.145
	Total Capitol 5	0.000	0.000
		190,057.070	39,086.145
			229,143.215
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru darea în exploatare			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	10,000.000	2,100.000
	Total Capitol 6	10,000.000	2,100.000
			12,100.000
CAPITOL 7			
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	105,886.38	22,236.14
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	159,754.07	33,548.36
	Total capitol 7	265,640.46	55,784.50
			193,302.43
			321,424.96
	TOTAL GENERAL	1,911,695.949	400,630.310
	din care: C + M	357,506.420	75,076.348
			432,582.768

Intocmit

EVIS CONS DESIGN SRL

Beneficiar / Investitor
BENEFICIAR:
MUNICIPIUL VASLUI

