



AVIZAT

conf. art. 243, alin 1, lit. a din
OUG nr. 57/2019
Secretar General,
Jrs. Lăcătușu Eduard

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local
nr. 258/28.08.2025 (modificată și completată prin HCL Vaslui nr. 290/25.09.2025)
privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de Avizare a
Lucrărilor de Intervenții (DALI), a Devizului General, a indicatorilor tehnico-
economici și a Memoriului privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul:
"Reabilitare sală de sport Liceul cu Program Sportiv Vaslui"

Consiliul Local al municipiului Vaslui,

Având în vedere:

- Referatul Primarului Municipiului Vaslui nr. 69020/21.04.2026;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 69024/21.04.2026;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Vaslui;
- Finalizarea etapelor de evaluare a conformității administrative și eligibilității și a evaluării tehnice și financiare pentru cererea de finanțare cu titlul: "Reabilitare sală de sport Liceul cu Program Sportiv Vaslui"
- Demararea etapei de precontractare pentru cererea de finanțare cu titlul: "Reabilitare sală de sport Liceul cu Program Sportiv Vaslui";
- Hotărârea Consiliului Local nr. 258/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 290/25.09.2025;

Ținând cont de dispozițiile :

- Prevederile art. 44, 45 și 46 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile art. 129 alin. (1), (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României;

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ al României,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă modificarea HCL nr. 258/28.08.2025 (modificată și completată prin HCL Vaslui nr. 290/25.09.2025) după cum urmează:

1. Articolul 2 se modifică și va avea următorul conținut:

"Se aprobă Devizul General pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sală de sport Liceul cu Program Sportiv Vaslui" în forma finală rezultată ca urmare a parcurgerii etapei

de evaluare a conformității administrative și eligibilității, și a etapei de evaluare tehnică și financiară”, Anexa 1 la prezenta hotărâre.

2. Articolul 3 se modifică și va avea următorul conținut:

„Se aprobă indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sală de sport Liceul cu Program Sportiv Vaslui" în forma finală rezultată ca urmare a parcurgerii etapei de evaluare a conformității administrative și eligibilității și a etapei de evaluare tehnică și financiară”, Anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art. II Anexele 1 și 2 la prezenta HCL vor înlocui anexele 2 și 3 la HCL nr. 258/28.08.2025 (modificată și completată prin HCL Vaslui nr. 290/25.09.2025).

Art. III Celelalte articole aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 258/28.08.2025 (modificată și completată prin HCL Vaslui nr. 290/25.09.2025) rămân în vigoare.

Art. IV Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Management Proiecte.

Art. V Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului județului Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Serviciului Buget - Contabilitate;
- Serviciului Investiții;
- Serviciul Management Proiecte.

**Președinte de ședință,
Consilier,**

Vaslui,

.....

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
REABILITARE SALA DE SPORT LICEUL CU PROGRAM SPORTIV VASLUI

[illegible]

5.2.2. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	24,228.73	0.00	24,228.73	24,228.73	0.00	24,228.73	0.00
5.2.3. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,845.75	0.00	4,845.75	4,845.75	0.00	4,845.75	0.00
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	24,228.73	0.00	24,228.73	0.00	0.00	0.00	24,228.73
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% x [cap. 1.2 + 1.3. + 1.4 + 2 + 4])	484,574.51	101,760.65	586,335.16	586,335.16	586,335.16	0.00	0.00
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	12,000.00	2,520.00	14,520.00	14,520.00	0.00	14,520.00	0.00
Total Capitol 5 =	647,936.78	124,873.05	772,809.83	748,581.10	704,866.62	582,344.48	24,228.73
Capitolul 6							
Cheltuieli pentru darea în exploatare							
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitolul 7							
Cap. 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț							
7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget 5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4)	339,562.95	71,308.22	410,871.17	0.00	0.00	0.00	410,871.17
7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	398,358.60	83,655.31	482,013.91	482,013.91	482,013.91	0.00	0.00
Total Capitol 7	737,921.55	154,963.53	892,885.08	482,013.91	482,013.91	0.00	410,871.17
TOTAL GENERAL =	8,105,301.86	1,690,919.72	9,796,221.58	9,147,625.02	8,565,580.54	582,044.48	648,596.57
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =	4,845,745.05	1,017,606.46	5,863,351.51	5,863,194.67	5,863,194.67	0.00	156.86

Data: 20.04.2026

Intocmit,
S.C. PAUL CONSULTING SSM-SU S.R.L.
Șef proiect: Mihalache Butnaru M.V.



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII "REABILITARE SALA DE SPORT LICEUL CU PROGRAM SPORTIV VASLUI"

Denumirea obiectivului: "REABILITARE SALA DE SPORT LICEUL CU PROGRAM SPORTIV VASLUI"

Amplasament: Strada Decebal, nr. 3, CF 80414, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui

Beneficiar: UAT VASLUI

Scopul proiectului este modernizarea infrastructurii educaționale prin dotarea și echiparea sălii care să cuprindă:

- Lucrări pentru amenajarea terenului;
- Lucrări de modernizare și reabilitare a Salii de Sport;
- Lucrări de reabilitare și modernizare a instalațiilor termice, ventilație, electrice, sanitare;
- Achiziționarea de dotări materiale didactice necesare funcționării investiției.

Bilant Teritorial : Dimensiuni maxime la teren: 77x60m
 Regim de înălțime: P
 $A_C \text{ PROPUSA} = 1268 \text{ mp}$
 $A_D \text{ PROPUSA} = 1268 \text{ mp}$
 $A_U \text{ TOTALĂ} = 1.178.05 \text{ mp}$
 $S \text{ teren} = 4.767 \text{ mp}$ (din acte), 4.774 mp (masurat)
 $S \cdot \text{SPATII VERZI} = 1 \text{ } 161.60 \text{ m}^2$
 $S \cdot \text{ALEI AUTO} = 335.39 \text{ m}^2$
 $S \cdot \text{ALEI PIETONALE} = 307.38 \text{ m}^2$
 $P.O.T. \text{ PROPUS} = 26.60 \%$
 $C.U.T. \text{ PROPUS} = 0.26$

Ca urmare a finalizării documentației Faza Proiect Tehnic valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, din care construcții - montaj (C+M), în conformitate cu devizul general al investiției este:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
TOTAL INVESTITIE				
1	Total general	8,105,301.86	1,690,919.72	9,796,221.58
2	din care C+M	4,845,745.05	1,017,606.46	5,863,351.51

Din care:

Cheltuieli eligibile directe și indirecte

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare Eligibile directe+indirecte(fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	Total general	7.565.066,66	1.582.558,36	9.147.625,02
2	din care C+M	4,843,962.54	1,017,232.13	5,861,194.67

Cheltuieli neeligibile

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare neeligibile (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	Total general	540.235,21	108.361,36	648.596,57
2	din care C+M	1.782,53	374.33	2.156,86

Intocmit

S.C. PAUL CONSULTING SSM-SU S.R.L.