



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Tel: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946
E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro
Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui



PROIECT

Avizat,
conf. art.243,alin.(1), lit."a"
din OUG nr.57/2019
SECRETAR GENERAL
Jrs. Eduard Lăcătușu

HOTĂRÂREA NR.
privind declararea unor imobile - teren și a unor construcții, ca fiind de interes
public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere :

- ✓ Referatul nr. 58499/17.03.2026 al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr. 58500/17.03.2026 al compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Vaslui;
- ✓ Prevederile art. 286, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996 actualizată a cadastrului și publicității imobiliare, coroborată cu Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin.(6), lit. „a” ale art. 196, alin.(1) lit. „a” și ale art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se declară ca bunuri de interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui, imobilele-teren și construcțiile evidențiate în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.3. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului, județul Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Direcției Generale Economice;
- Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu.

Vaslui - 26.03.2026

Președinte de ședință
Consilier,
Ing. Neacșu Daniel

Tabel cuprinzând datele de identificare ale imobilelor - teren și a construcțiilor ce se declară de interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui

Nr. crt.	Denumire bun imobil	Suprafață	Elemente de identificare	Observații
1	Teren	9574 mp	Extravilan mun. Vaslui, situat între strada Lacurilor și hotar com. Zăpodeni, jud. Vaslui.	Anexa 1.1
2	Teren	622 mp	Extravilan mun. Vaslui, DE 1721/2, mun. Vaslui.	Anexa 1.2
3	Teren	82 mp	Intravilan mun. Vaslui, situat în str. Scriitor Ion Adam Tronson III, jud. Vaslui.	Anexa 1.3
4	C1	51.8 mp	Pod - situat în str. Castanilor, peste râul Delea, NC 88966	Anexa 1.4
5	C1	47.1 mp	Pod - situat în str. Castanilor, peste râul Delea, NC 88935	Anexa 1.5
6	C1	16.4 mp	Pod - situat în str. Castanilor, peste râul Delea, NC 88944	Anexa 1.6

Vaslui - 26.03.2026

Arhitect-Şef,
Arh. Maftai Ana

Verificat,
Cons. Chitic Gina

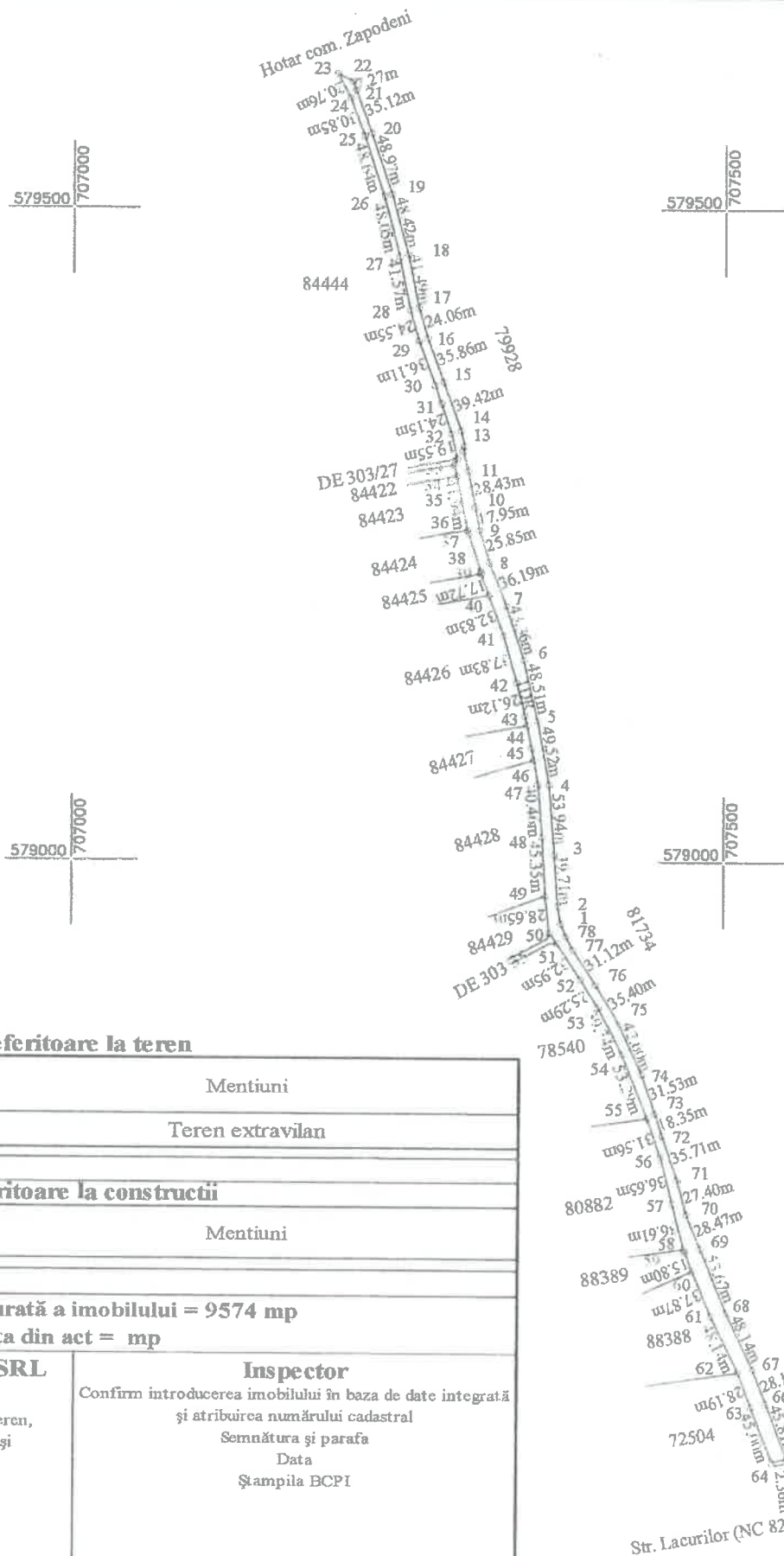
Întocmit și redactat
Cons. asistent Lăzărescu Florela

Avizat,
Consilier juridic Pirciu Vlad-Nicu

SCARA 1:5000

ANEXA 1.1 LA HCL NR. ... / 26.03.2026

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	9574	Extravilan - str. Lacurilor Tronson 2, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	9574	Teren extravilan
Total		9574	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 9574 mp

Suprafata din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL

PJA / LASA III - 14.01.2026

Conținutul planului este în conformitate cu măsurătorile la teren, corectitudinea înocurii documentației cadastrale și corespunderea acestora cu realitatea din teren.

Se încheie și stampila

AUTORIZARE

Data: 10.03.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

Str. Lacurilor (NC 82266)

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1:10000



Amplasament imobil



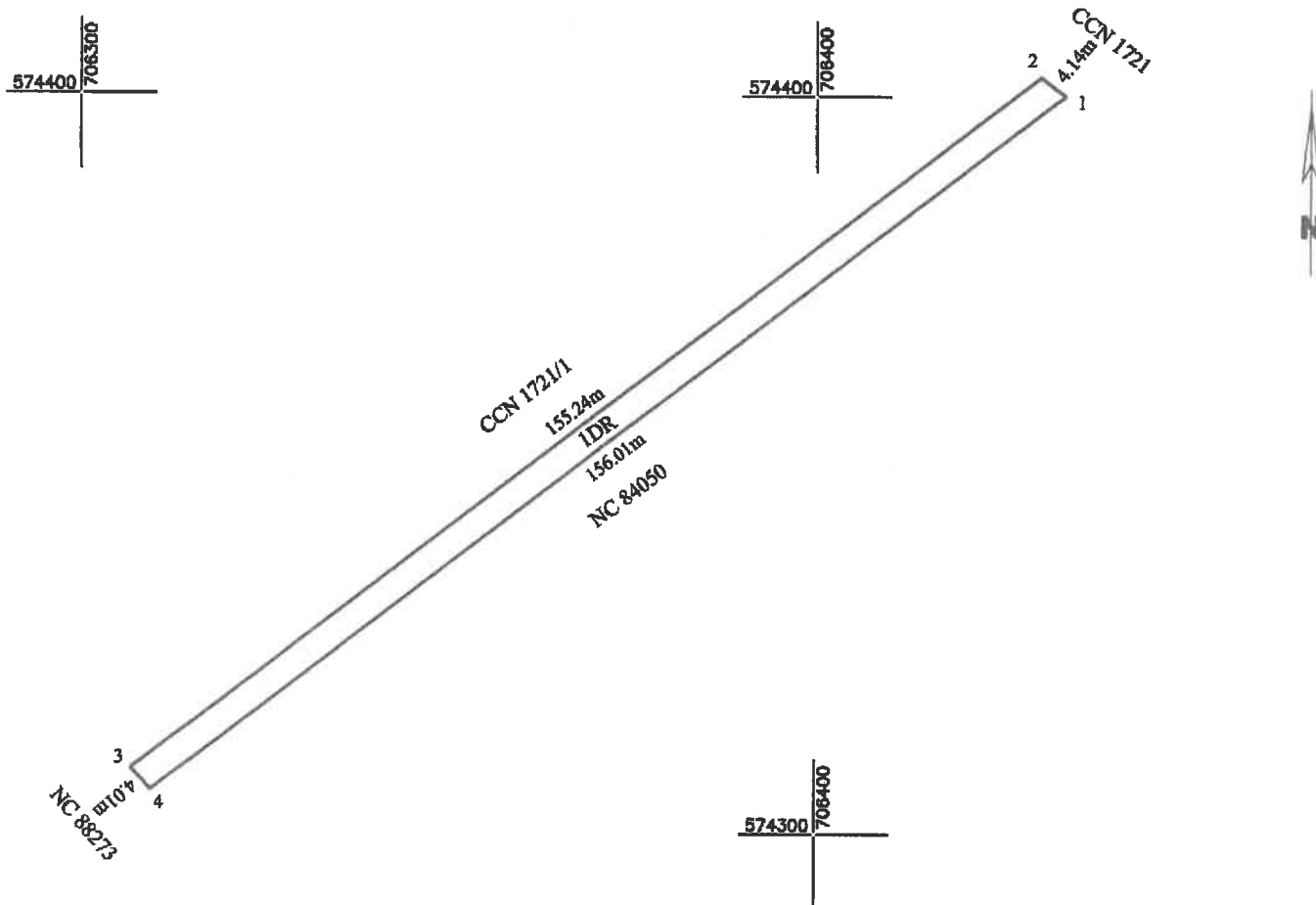
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 16 la regulament

SCARA 1:1000

ANEXA 1.2 LA HCL NR. ... / 26.03.2026

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	622	Extravilan - Mun. Vashui, DE 1721/2, Jud. Vashui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	622	Teren extravilan
Total		622	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 622 mp

Suprafata din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL

PJA CLASA III - RO-B-J 2959

Confirmăm corectitudinea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila

Data: 03.03.2025

Nr. 17

CHIMU ADRIAN

CLASA

III

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
SCARA 1:2000



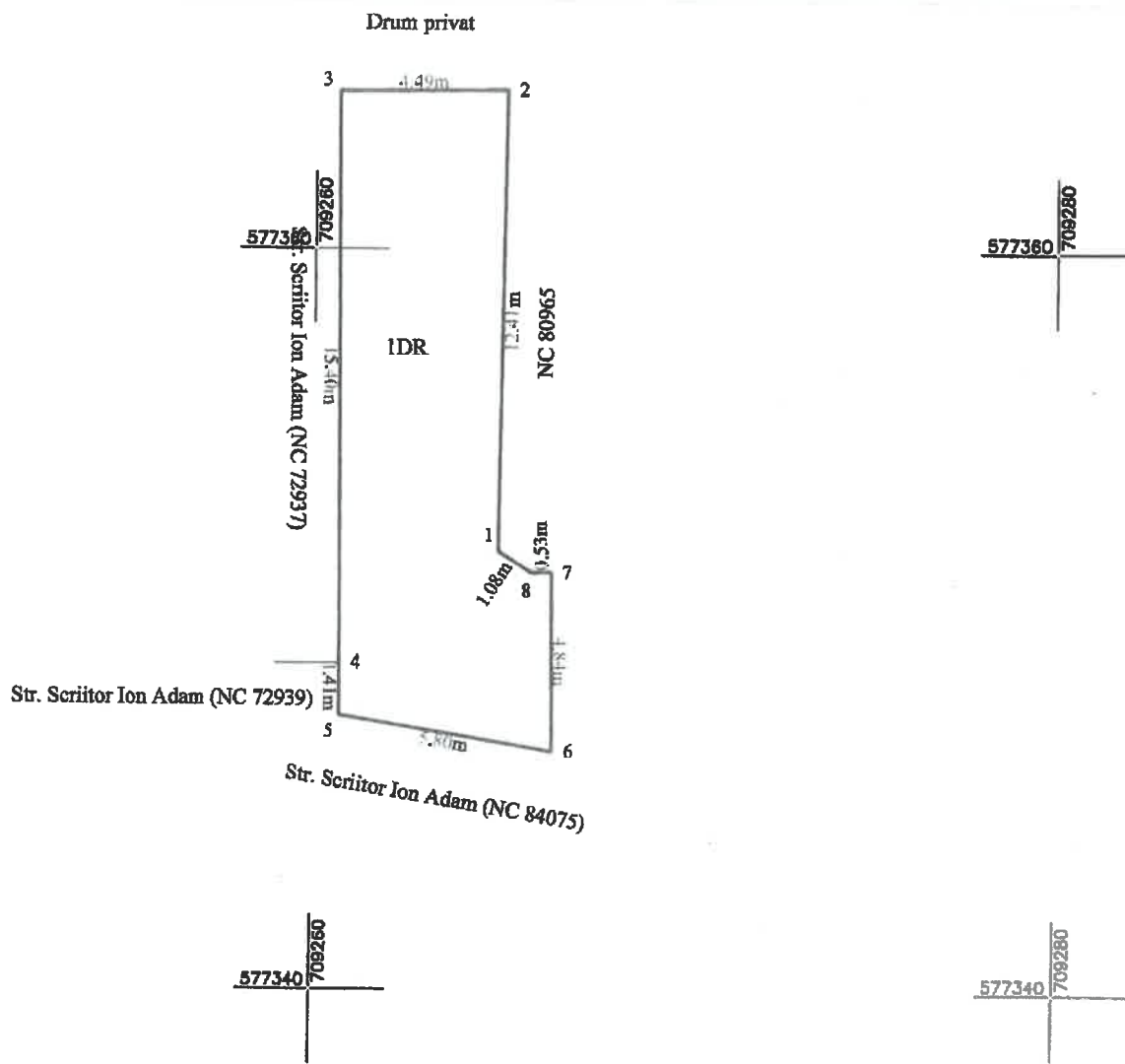
Amplasament imobil



SCARA 1:200

ANEXA 1.3 LA HCL NR...../26.03.2026

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	82	Intravilan - Mun. Vashui, str. Scriitor Ion Adam Tronson III, Jud. Vashui
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	VASLUI	



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	82	Teren neîmprejmuit
Total		82	

B. Date referitoare la construcții

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 82mp

Suprafața din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL

PIA CLASA III - RO-BJ 2059

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea
 întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu
 realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: 16.03.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului
 cadastral

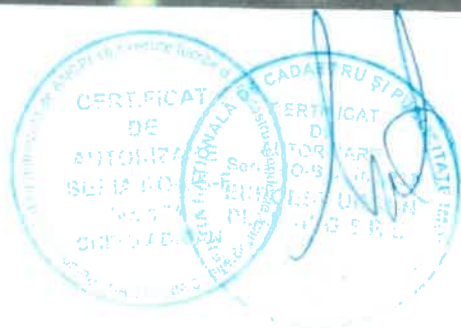
Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI



Amplasament



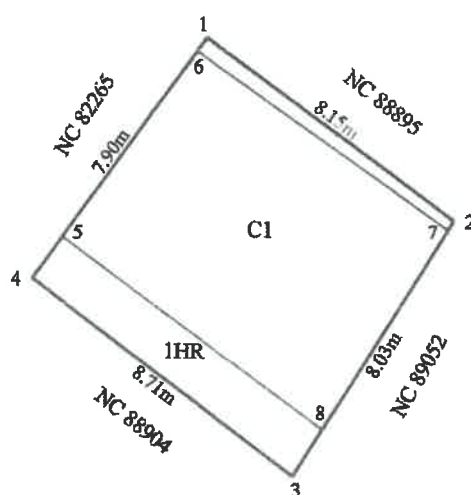
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 16 la regulament

SCARA 1:200

ANEXA 1.4 LA HCL NR...../ 26.03.2026

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
88966	67	Intravilan - Mun. Vaslui, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
88966		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	HR	67	Teren neimprejmuit . Raul Delea
Total		67	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CIE	51.8	Pod, Scd = 51.8 mp.
Total		51.8	

Suprafata totală măsurată a imobilului = 67 mp

Suprafata din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL

PIA CLASA III - RO-B-12959

Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila
Data: 11.03.2026
SERIA RO-VS-T
Nr. 174
CHIȘU ADRIAN
EUROEST URBAN PLANNING S.R.L.
CLASA III

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

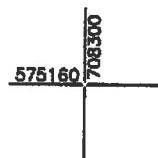
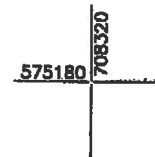
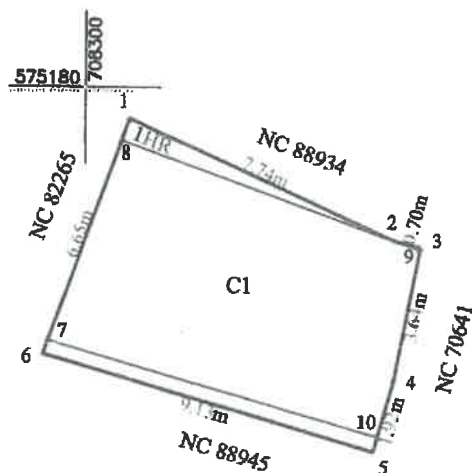
PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



Amplasament imobil



Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
88935	53	Intravilan - Mun. Vaslui, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
88935		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	HR	53	Teren neimpregmuit . Raul Delea
Total		53	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CIE	47.1	Pod, Scd = 47.1 mp.
Total		47.1	

Suprafata totală măsurată a imobilului = 53 mp

Suprafata din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL

PJA CLASA III - RO-B-T 2959

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila

Data: 11.03.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI



Amplasament imobil

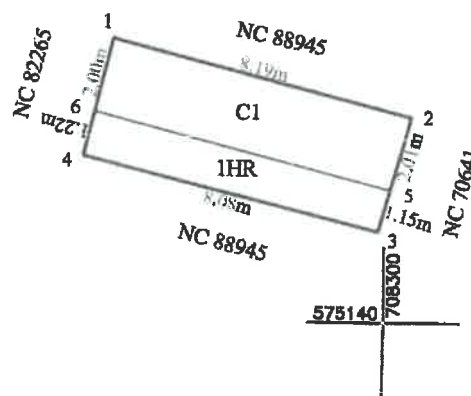
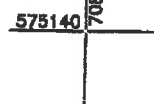
CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
SERIA RO-VS-F
Nr. 174
CHI. JU. ADRIAN

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
SERIA B-J Nr. 295
CHI. JU. ADRIAN
CLAS
III

SCARA 1:200

ANEXA 1.6 LA HCL NR...../26.03.2026

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
88944	26	Intravilan - Mun. Vashui, Jud. Vashui
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
88944		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	HR	26	Teren neimprejmuat . Raul Delea
Total		26	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CIE	16.4	Pod, Scd = 16.4 mp.
Total		16.4	

Suprafata totala masurata a imobilului = 26 mp

Suprafata din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL

PIA CLASA III - RO-B-J 2959

Confirm executarea proiectului la teren, corectitudinea
faptelor emise de catre autoritatea de autorizare si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 11.03.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului
cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI



Amplasament imobil

