



PROIECT

Avizat,
conf. art.243,alin.(1), lit."a"
din OUG nr.57/2019
SECRETAR GENERAL
Jrs. Eduard Lăcătușu

HOTĂRÂREA NR. privind declararea unor imobile - terenuri, ca fiind de interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere :

- ✓ Referatul de aprobare nr.103072/23.07.2026 al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr.103074/23.07.2026 al Serviciului Administrarea Patrimoniului;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Vaslui;
- ✓ Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui nr.41/19.02.2026 privind aprobarea schimbului imobiliar de terenuri în vederea realizării unui drum public care să asigure accesul la proprietăți, pentru cetățenii domiciliați pe strada Pădurii din Municipiul Vaslui;
- ✓ Prevederile art. 286, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996 actualizată a cadastrului și publicității imobiliare, coroborată cu Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(6), lit. a) ale art. 196, alin.(1) lit. a) și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se declară ca bunuri de interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui, imobilele-terenuri evidențiate în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Administrarea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.3. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului, județul Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Direcției Generale Economice;
- Serviciului Administrarea Patrimoniului.

Vaslui - 30.07.2026

Președinte de ședință
Consilier,
Gangu Maricel

Tabel cuprinzând datele de identificare ale imobilelor - terenuri ce se declară de interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui

Nr. crt.	Denumire bun imobil	Suprafață	Elemente de identificare	Observații
1.	Teren	468 mp	Intravilan mun. Vaslui, situat în strada Ștefan Ciubotărașu, nr.21, jud. Vaslui, identificat cadastral cu NC 88258;	Anexa 1.1
2.	Teren	175 mp	Intravilan mun. Vaslui, situat în strada Ștefan Ciubotărașu, nr.21, jud. Vaslui, identificat cadastral cu NC 88558.	Anexa 1.2
3.	Teren	509 mp	Intravilan mun. Vaslui, situat în strada Aprodu Purice Tronson III, DS 697, jud. Vaslui.	Anexa 1.3

Vaslui - 30.07.2026

Arhitect-Şef,
Arh. Maftei Ana

Verificat,
Cons. superior Chitic Gina

Întocmit şi redactat
Cons. asistent Lăzărescu Florela

Avizat,
Consilier juridic Pirciu Vlad-Nicu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 88258 Vaslui

Nr. cerere 49694
Ziua 23
Luna 06
Anul 2026

Cod verificare
100213570929



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Vaslui, UAT Vaslui, Loc. Vaslui, Str STEFAN CIUBOTARASU, Nr. 21

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	88258	468	Teren împrejmuit; Imobilul este partial împrejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49694 / 23/06/2026		
Act Notarial nr. Contract de schimb aut. nr. 910, din 22/06/2026 emis de Irimia Traian Claudy;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL VASLUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

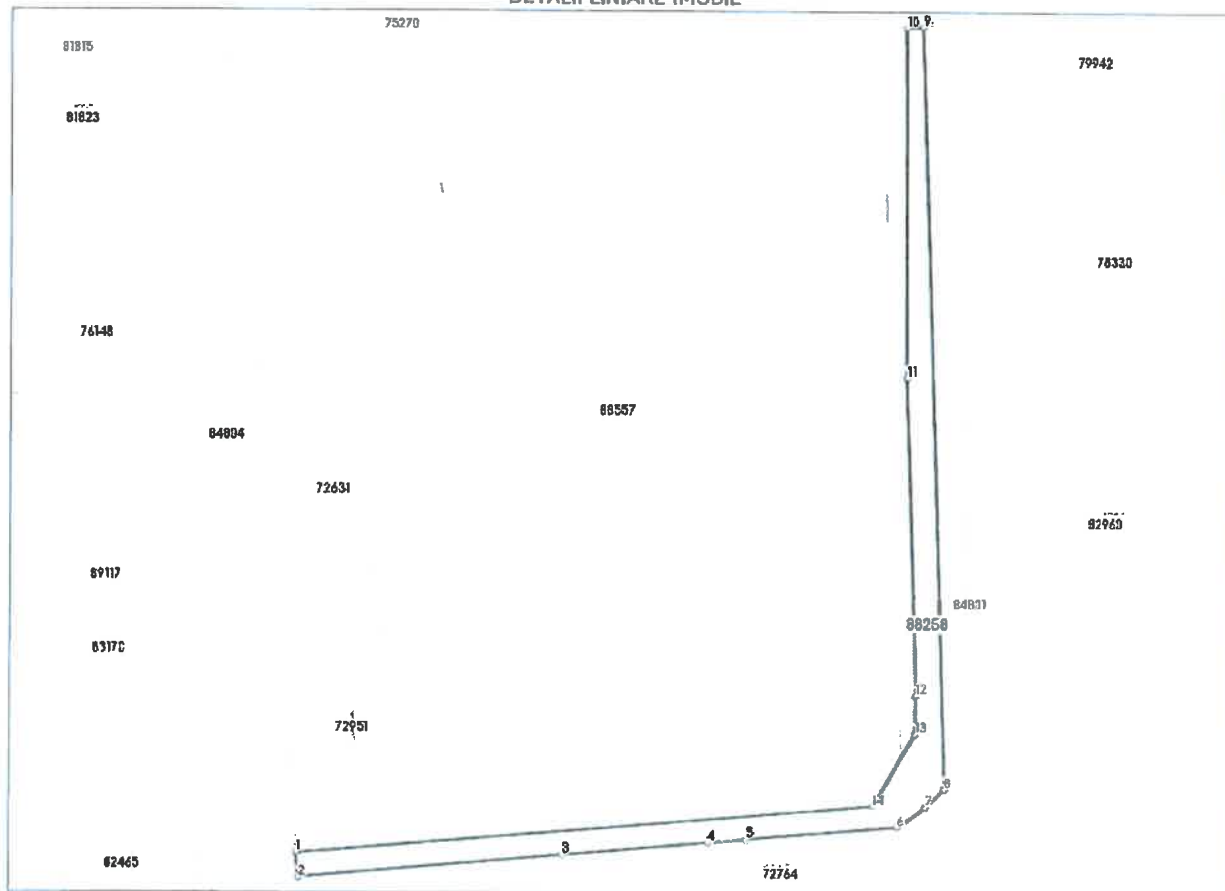
Carte Funciară Nr. 88258 Comuna/Oraș/Municipiu: Vaslui
Anexa Nr. 1. La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
88258	468	Imobilul este partial imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	468	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.944
2	3	30.87
3	4	16.949
4	5	4.503
5	6	17.587
6	7	4.023

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	3.014
8	9	88.454
9	10	1.848
10	11	40.503
11	12	37.012
12	13	4.476
13	14	9.674
14	1	67.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 2030 RON, -Chitanta externa nr.323819/22-06-2026 în suma de 2030, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,
30-06-2026

Data eliberării,
//____

Asistent Registrator,
TUDORA TUDURACHE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 88558 Vaslui

Nr. cerere 49695
Ziua 23
Luna 06
Anul 2026

Cod verificare
100213572071



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Vaslui, UAT Vaslui, Loc. Vaslui, Str STEFAN CIUBOTARASU, Nr. 21

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	88558	175	Teren împrejmuit; Imobilul este parțial împrejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49695 / 23/06/2026		
Act Notarial nr. Contract de schimb aut. 910, din 22/06/2026 emis de BIN Irimia Traian Claudy;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE -domeniul privat-, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL VASLUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

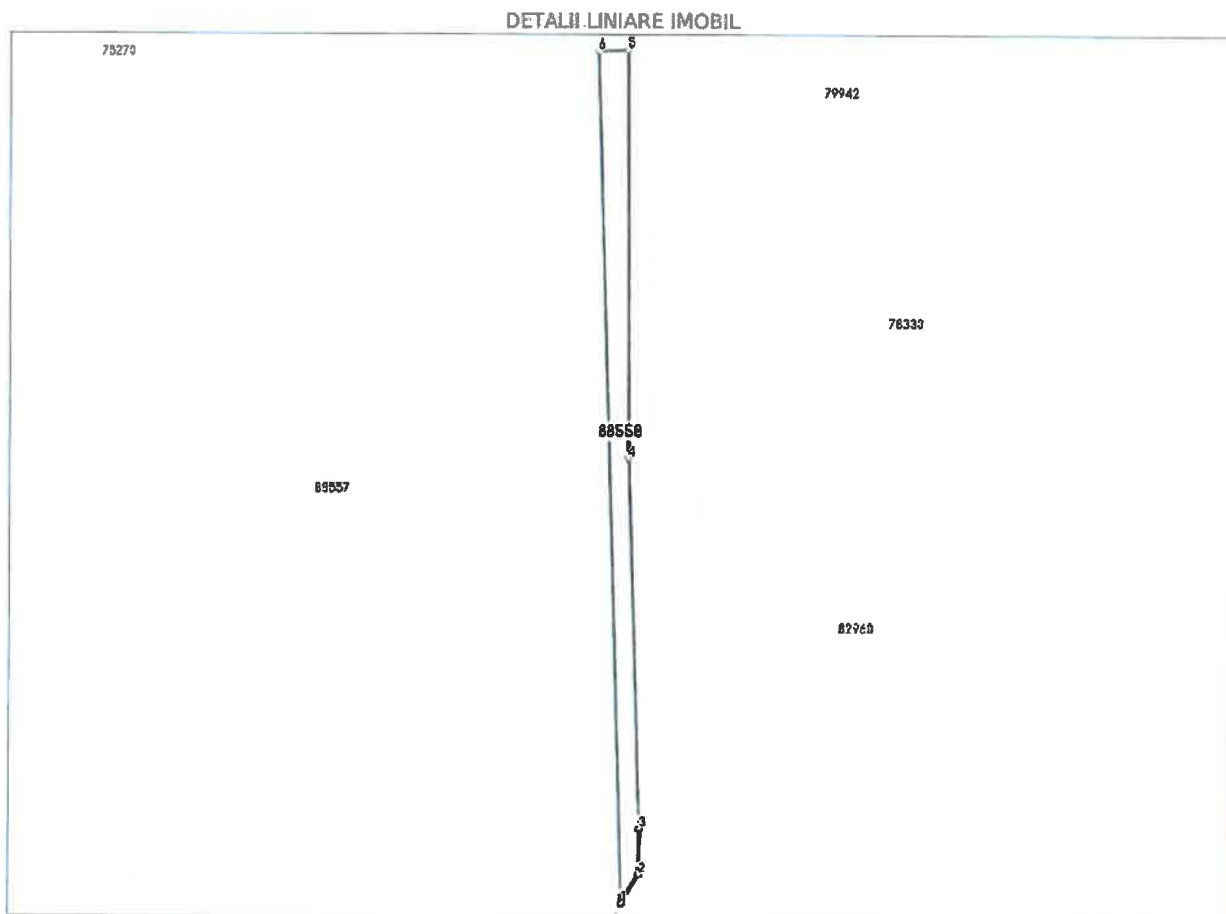
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Carte Funciară Nr. 88558 Comuna/Oraș/Municipiu: Vaslui
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
88558	175	Imobilul este partial imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	175	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	3.289
2	3	4.476
3	4	37.012
4	5	40.503
5	6	2.919
6	1	84.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța externă nr.323819/22-06-2026 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

29-06-2026

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

Adela Maria Irimia

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

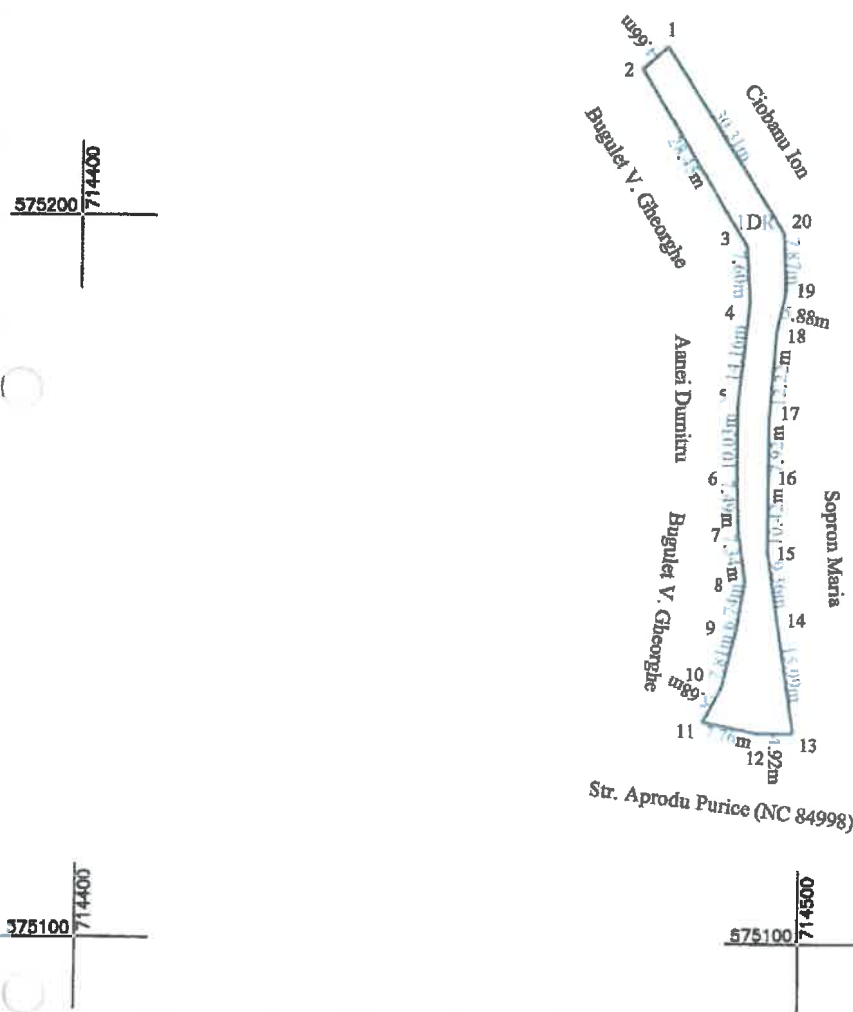
Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii Imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:1000

ANEXA 1.3 LA HCL NR...../30.07.2026

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	509	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Aprod Purice Tronson III, DS 697, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	509	Teren intravilan
Total		509	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 509 mp

Suprafata din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL

PJA CLASA III - RO-B-I 2959

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila
Nr. 174 Data: 15.07.2026
GHEORGHE ADRIAN

CLASA III

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



Amplasament

