



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
MUNICIPIUL  
VASLUI  
CONSILIUL LOCAL

Tel: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946  
E-mail: [consiliul.local@primariavaslui.ro](mailto:consiliul.local@primariavaslui.ro)  
Web: [www.primariavaslui.ro](http://www.primariavaslui.ro)  
Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui



Avizat,  
conf. art.243, alin.1, lit. "a" din  
OUG nr.57/2019  
SECRETAR GENERAL,  
Jrs. Eduard Lăcătușu

## PROIECT

### HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal - PUZ elaborat pentru "SCHIMBAREA DESTINATIEI DIN ZONA UNITATILOR AGRO-ZOOTEHNICE IN ZONA DE LOCUINTE IN SCOPUL CONSTRUIRE LOCUINTA P+E SI IMPREJMUIRE TEREN" în municipiul Vaslui, str. Castanilor, nr. 7A, beneficiar BÎRZOI DANIEL

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- Referatul cu nr. 103397 din 23.07.2026 al Primarului Municipiului Vaslui;
- Raportul de specialitate cu nr. 103398 din 23.07.2026 al Direcției de Amenajare a Teritoriului și Urbanism - Serviciul Urbanism, Autorizări Comerciale, Disciplină în Construcții, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic "SCHIMBAREA DESTINATIEI DIN ZONA UNITATILOR AGRO-ZOOTEHNICE IN ZONA DE LOCUINTE IN SCOPUL CONSTRUIRE LOCUINTA P+E SI IMPREJMUIRE TEREN" în municipiul Vaslui, str. Castanilor, nr. 7A, beneficiar BÎRZOI DANIEL, pentru NC 80689, împreună cu documentația aferentă;
- Avizul de oportunitate nr. 01/07.04.2026 și Avizul Arhitectului Șef nr. 03/17.06.2026 care au avut la baza documentației specifică și toate avizele organismelor teritoriale interesate,
- Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali,
- Prevederile legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin (2) lit c, alin.(6), lit. c, art. 136, alin.(1) și art.196, alin.(1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă Planul Urbanistic Zonal - PUZ elaborat pentru SCHIMBAREA DESTINATIEI DIN ZONA UNITATILOR AGRO-ZOOTEHNICE IN ZONA DE LOCUINTE IN SCOPUL CONSTRUIRE LOCUINTA P+E SI IMPREJMUIRE TEREN" în municipiul Vaslui, str.

**Castanilor, nr. 7A, beneficiar BÎRZOI DANIEL**, pentru NC 80689 în vederea instituirii de reglementări urbanistice aferente construirii unei locuințe unifamiliale, conform Anexei 2 - Plan analiza situației existente - zonificare funcțională (planșa U1) și Anexei 3 - Plan Reglementări urbanistice (planșa 2.1);

(2) Reglementările urbanistice propuse aferente prezentului PUZ pentru “ **SCHIMBAREA DESTINATIEI DIN ZONA UNITATILOR AGRO-ZOOTEHNICE IN ZONA DE LOCUINTE IN SCOPUL CONSTRUIRE LOCUINTA P+E SI IMPREJMUIRE TEREN**” în municipiul Vaslui, str. **Castanilor, nr. 7A, beneficiar BÎRZOI DANIEL**, pentru NC 80689, sunt prezentate în Anexa 1 - Regulament local de urbanism.

Art.2. - Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de cinci (5) ani de la aprobare sau până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General.

Art.3. - Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Amenajare a Teritoriului și Urbanism;

Art.4. - Hotărârea intră în vigoare conform art.198 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ.

Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Direcției de Amenajare a Teritoriului și Urbanism;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui;
- Beneficiarului: Bîrzoii Daniel

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
GANGU MARICEL

Vaslui - 30 /07/ 2026