



DIRECȚIA DE INVESTIȚII
SERVICIUL DE INVESTIȚII
Nr. 90504 din 15.06.2026

Aprobat,
Primar,
Ing. Lucian BRANIȘTE

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea HCL 42 din 30.03.2023 (modificată și completată prin HCL 174 din 29.05.2025) privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI), a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea publică situată în Vaslui, str. Biruinței, în care funcționează centrul de zi pentru persoane de vârstă a III-a, Sfântul Nicolae”, proiect finanțat în cadrul PNRR - Componenta 5 Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. -Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice -PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, după finalizarea execuției lucrărilor

Municipiul Vaslui a finalizat lucrările de execuție, achizițiile contractelor de servicii, plățile acestora, actualizate conform modificărilor TVA intervenite din august 2025 și s-au utilizat parțial sumele din capitolul 7 aferent Devizului general la obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea publică situată în Vaslui, str. Biruinței, în care funcționează centrul de zi pentru persoane de vârstă a III-a, Sfântul Nicolae”. S-au constatat diminuări a valorii cheltuielilor eligibile și a cheltuielilor neeligibile, deci implicit scăderea valorii totale a proiectului.

În urma acestor modificări au rezultat actualizări ale valorilor bugetare ale proiectului, după cum urmează:

TIP DE CHELTUIELI	VALOAREA INDICATORILOR LA FAZA DALI A PROIECTULUI	VALOAREA INDICATORILOR LA FINALUL PROIECTULUI
Valoare eligibilă a proiectului	700.425,90 lei (inclusiv TVA)	834.479,20 lei (inclusiv TVA)
Valoarea neeligibilă a proiectului	136.809,54 lei (inclusiv TVA)	162.510,22 lei (inclusiv TVA)
Total proiect	837.235,44 lei (inclusiv TVA)	997.089,40 lei (inclusiv TVA)

Toate cele expuse anterior au condus la necesitatea actualizării devizului și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului.

Față de cele prezentate în raport, propunem spre analiza și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL 42 din 30.03.2023 (modificată și completată prin HCL 174 din 29.05.2025) privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI), a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea publică situată în Vaslui, str. Biruinței, în care funcționează centrul de zi pentru persoane de vârstă a III-a, Sfântul Nicolae”, proiect finanțat în cadrul PNRR - Componenta 5 Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice - PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1.

Întocmit/Redactat,
Serviciul de Investiții:
Ing. Cepreagă Ionela

Avizat,
Administratorul
Ec. Vasile POPA

Compartiment juridic,
Jrs. Diana MANEA