



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA



ISO 37001
SISTEM DE MANAGEMENT

Tel.: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

NR.5459/23.01.2026

Aprobat
Primar,
ing. Lucian Braniste

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea procedurii pentru achiziționarea prin licitație publică de către municipiul Vaslui a unui/unor imobile în vederea amenajării unui cimitir

Având în vedere referatul de aprobare nr.5454/23.01.2026 al Primarului municipiului Vaslui, compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele :

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată, prevede în partea a V-a, regulile specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau unităților administrativ- teritoriale.

Autoritățile deliberative ale administrației publice locale decid, în condițiile legii, darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită, nefăcându-se referire la o procedură privind achiziționarea unor bunuri de către acestea. Art.286,alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019, prevede faptul că domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute de lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ - teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

Având în vedere faptul că Legea nr.98/ 2016 privind achizițiile publice nu se aplică pentru atribuirea contractelor de achiziție publică care au ca obiect cumpărarea sau închirierea, prin orice mijloace financiare, de terenuri, clădiri existente, alte bunuri imobile ori a drepturilor asupra acestora, prin Hotărârea Guvernului nr.395/2016, se prevede faptul că în procesul de realizare a achizițiilor publice orice situație pentru care nu există o reglementare explicită se

interpretează prin prisma principiilor prevăzute la art. 2 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Luând în considerare necesitatea municipiului Vaslui de amenajare a unui nou cimitir pe raza sa administrativ teritorială, ținând cont de faptul că în patrimoniul municipiului Vaslui nu există un teren care să îndeplinească condițiile necesare pentru realizarea unui astfel de obiectiv de investiții și totodată pentru a se respecta obligațiile autorității contractante de a asigura o utilizare eficientă a fondurilor în procesul de atribuire a contractului de achiziție publică, de a promova și respecta principiul concurenței, precum și pentru a garanta nediscriminarea, recunoașterea reciprocă și tratamentul egal al celor care participă la atribuirea contractului de achiziție publică propunem spre aprobare procedura care să prevadă reguli, condiții, criterii și responsabilități pentru achiziționarea unui/unor terenuri, proprietate privată.

Din punct de vedere juridic, prezentul proiect de hotărâre este susținut de următoarele prevederi legale:

- art.2, alin. (2), Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, actualizată , conform căruia " (1) Principiile care stau la baza atribuirii contractelor de achiziție publică și a organizării concursurilor de soluții sunt:
 - a) nediscriminarea;
 - b) tratamentul egal;
 - c) recunoașterea reciprocă;
 - d) transparența;
 - e) proporționalitatea;
 - f) asumarea răspunderii."

Având în vedere referatul Primarului municipiului Vaslui și cele expuse mai sus, propunem spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate, respectiv, spre aprobare Consiliului Local al municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind aprobarea procedurii pentru achiziționarea prin licitație publică, de către municipiul Vaslui a unui/unor imobile în vederea amenajării unui cimitir .

Arhitect Șef
Arh. Maftai Ana

Întocmit și redactat
cons. Chitic Gina

Avizat
jrs. Pîrîu Vlad -Nicu