



Nr. 81158/20.05.2026



iste

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unei suprafețe de teren înscrisă în Registrul Local al Spațiilor Verzi al municipiului Vaslui, în vederea realizării obiectivului de investiții „Construire complex pentru învățământul timpuriu (creșă, grădiniță) și zonă pentru activități în aer liber în municipiul Vaslui”

Având în vedere referatul de aprobare nr. 81154/20.05.2026 al Primarului municipiului Vaslui, compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele :

La nivelul municipiului Vaslui se află în derulare proiectul de investiții „Construire complex pentru învățământul timpuriu (creșă, grădiniță) și zonă pentru activități în aer liber în municipiul Vaslui”, investiție de interes public local ce are ca scop dezvoltarea infrastructurii educaționale destinate învățământului antepreșcolar și preșcolar.

Obiectivul de investiții mai sus amintit, se realizează pe terenul situat în municipiul Vaslui, strada Gheorghe Doja nr. 40, identificat cadastral cu NC 82877, amplasament pe care a funcționat anterior unitatea de învățământ Școala Gimnazială „Moara Grecilor”.

Suprafața totală de 1824,41 mp teren, ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre este evidențiat în Registrul Local al Spațiilor Verzi al municipiului Vaslui, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui nr.29/2019, după cum urmează:

- ✓ Teren în suprafață de 138,13 mp, reprezentând parte din imobilul identificat cadastral cu NC 82877, situat în municipiul Vaslui str. Gheorghe Doja nr. 40, identificat în Registrul Local al Spațiilor Verzi cu identificatorul imobil 73 - SV1;

- ✓ Teren în suprafața de 75,23 mp, reprezentând parte din imobilul identificat cadastral cu NC 82877, situat în municipiul Vaslui, str. Gheorghe Doja nr. 40, identificată în Registrul Local al Spațiilor Verzi cu identificatorul imobil 73 - SV2;
- ✓ Teren în suprafața de 1611,05 mp, reprezentând parte din imobilul identificat cadastral cu NC 82877, situat în municipiul Vaslui, str. Gheorghe Doja nr. 40, identificată în Registrul Local al Spațiilor Verzi cu identificatorul imobil 73 - SV3.

În aceste condiții, este necesară schimbarea destinației acestor suprafețe de teren, în vederea realizării lucrării de utilitate publică menționată anterior, în conformitate cu prevederile art. 18, alin (4) ale Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, conform căroră „4) Schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare”.

Având în vedere cele expuse mai sus, propunem spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate, respectiv, spre aprobare Consiliului Local al municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unei suprafețe de teren înscrisă în Registrul Local al Spațiilor Verzi al municipiului Vaslui, în vederea realizării obiectivului de investiții „Construire complex pentru învățământul timpuriu (creșă, grădiniță) și zonă pentru activități în aer liber în municipiul Vaslui”.

Arhitect-Şef,
Arh. Mădălina

Ver
Cons. C Gina

Întocmit
Cons. asistent Florela

Cons. juridic Vlad-Nicu