



Nr. 74545 / 05.05.2026
Compartiment Patrimoniu

PROBAT
PRIMAR
RANIȘTE

RAPORT DE SPECIALITATE



la proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unei suprafețe de 357 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Vaslui, în vederea executării lucrării "MODERNIZARE LEA 20 kV VASLUI-NEGREȘTI, PORȚIUNEA STÂLP 355-413 CU RACORDURILE AFERENTE, JUDEȚUL VASLUI. OBIECT: DE VIAȚIE PT 213 VASLUI"

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 74538 / 05.05.2026 al Primarului Municipiului Vaslui, Compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele :

În domeniul public al Municipiului Vaslui sunt înscrise drumurile publice de interes local precum și suprafețele de teren aferente drumurilor publice cuprinzând ampriza - suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului - parte carosabilă, trotuare, piste pentru cicliști, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă, zonele de siguranță și zonele de protecție.

Pentru realizarea lucrării "MODERNIZARE LEA 20 kV VASLUI-NEGREȘTI, PORȚIUNEA STÂLP 355-413 CU RACORDURILE AFERENTE, JUDEȚUL VASLUI. OBIECT: DE VIAȚIE PT 213 VASLUI", S.C. DELGAZ GRID S.A. a solicitat prin proiectantul S.C. PROING SERV S.R.L. - adresa înregistrată la Primăria Municipiului Vaslui sub nr. 68750 / 20.04.2026 - acordarea dreptului de uz și servitute pentru suprafața de 357 mp aflată în domeniul public al Mun. Vaslui - strada Castanilor, Tronson 1, nr. Carte funciară 82265.

Din documentația depusă de solicitant la Primăria Municipiului Vaslui reiese faptul că S.C. DELGAZ GRID S.A. va executa lucrări de secționare a LES 20 kV existente pe domeniul public, amplasarea unui MCab în vederea preluării PTAb 120, existent, având ca finalitate preluarea derivației PT 213 Vaslui din LES 20 kV existent pe strada Castanilor, după cum urmează:

- lucrări de secționare a LES 20 kV existente pe domeniul public, amplasarea unui MCab în vederea preluării PTAb 120, existent, având ca finalitate preluarea derivației PT 213 Vaslui din LES 20 kV existent pe strada Castanilor;

La documentația depusă a fost anexat și Certificatul de urbanism nr. 827 / 06.11.2025 eliberat de Primăria Municipiului Vaslui la cererea S.C. Delgaz Grid S.A în scopul obținerii Autorizației de construire pentru lucrarea "MODERNIZARE LEA 20 kV VASLUI-NEGREȘTI, PORȚIUNEA STÂLP 355-413 CU RACORDURILE AFERENTE, JUDEȚUL VASLUI. OBIECT: DE VIAȚIE PT 213 VASLUI".

Întrucât, conform prevederilor art. 12, alin. (4) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, „exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toata durata existenței acestora” este necesară acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. Delgaz Grid S.A., cu obligația ca la finalizarea lucrărilor terenul ocupat temporar, pe durata execuției lucrărilor să fie adus la forma inițială de către constructorul lucrării conform prevederilor art. 14 din Legea nr. 123 / 2012.

Din punct de vedere juridic, prezentul Proiect de hotărâre este susținut de următoarele prevederi legale:

- ✓ Prevederile art.12 și art. 14 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) completate de prevederile alin. 6), lit. a) de cele ale art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) respectiv de prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele expuse anterior, propunem spre dezbatere și avizare comisiilor de specialitate pe domenii de activitate și plenului Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unei suprafețe de 357 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Vaslui, în vederea executării lucrării "MODERNIZARE LEA 20 kV VASLUI-NEGREȘTI, PORȚIUNEA STÂLP 355-413 CU RACORDURILE AFERENTE, JUDEȚUL VASLUI. OBIECT: DE VIAȚIE PT 213 VASLUI".

Arhitect Șef,
Arh. Maftă Alexandrina

Cons. Chitic Gina

Înt./red.

Cons. juridic

Vlad-Nicu