



Nr. 79882 / 18.05.2026
Compartiment Patrimoniu

APROBAT
PRIMAR
BRANIȘTE

RAPORT DE SPECIALITATE



la proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unei suprafețe de 115,06 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Vaslui, în vederea executării lucrării "SPOR DE PUTERE-ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ELENA CUZA" VASLUI, STR. MIHAI VITEAZUL, NR. 10, NC 82492, MUN. VASLUI, JUD. VASLUI"

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 79880 / 18.05.2026 al Primarului Municipiului Vaslui, Compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele :

Pentru realizarea lucrării "SPOR DE PUTERE-ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ELENA CUZA" VASLUI, STR. MIHAI VITEAZUL, NR. 10, NC 82492, MUN. VASLUI, JUD. VASLUI", S.C. DELGAZ GRID S.A. a solicitat prin proiectantul S.C. ELECTRIC COMPANY S.A. - adresa înregistrată la Primăria Municipiului Vaslui sub nr. 79100 / 14.05.2026 - acordarea dreptului de uz și servitute pentru suprafața de 115,06 mp aflată în domeniul public al Mun. Vaslui - strada Peneș Curcanu - nr. Carte funciară 82371, strada Mihai Viteazul - nr. Carte funciară 82365 respectiv asupra terenul în suprafață totală de 6.797 mp - nr. Carte funciară 82367.

Din documentația depusă de solicitant la Primăria Municipiului Vaslui reiese faptul că S.C. DELGAZ GRID S.A. va executa următoarele lucrări:

- execuție LES 20 kV - cablu tip NA2XS(F)2Y 3x1x150 mm² - 2x120 m (între PT 31 și PTab proiectat);
- montare PTab 20/0,4 kV - 250 kVA proiectat, în anvelopă de beton având dimensiunile aproximative L x l x h = 3,20 m x 5,00 m x 0,85 m;
- execuție branșament subteran 0,4 kV cu NA2XY 3 x 240 + 120 mm², în lungime de cca. 30 m;
- montare BMPTs 315 A montat pe stelaj metalic, încastrat în fundație de beton, având dimensiunile aproximative L x l x h = 0,41 m x 0,15 m x 0,85 m;

Din domeniul public al Municipiului Vaslui se solicită acordarea dreptului de uz și servitute pentru suprafața totală de 115,06 mp, după cum urmează:

- 99 mp pentru instalațiile în cablu pe str. Peneș Curcanu - nr. Carte funciară 82371 și str. Mihai Viteazul - nr. Carte funciară 82365;

- 16,06 mp pentru montarea BMPT (0,06 mp) și PTab (16 mp) pe terenul având nr. Carte funciară 82367, având o suprafață totală de 6.797 mp;

La documentația depusă a fost anexat și Certificatul de urbanism nr. 303 / 14.05.2026 eliberat de Primăria Municipiului Vaslui la cererea S.C. Delgaz Grid S.A în scopul obținerii Autorizației de construire pentru lucrarea "SPOR DE PUTERE-ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ELENA CUZA" VASLUI, STR. MIHAI VITEAZUL, NR. 10, NC 82492, MUN. VASLUI, JUD. VASLUI".

Întrucât, conform prevederilor art. 12, alin. (4) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, „exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toata durata existenței acestora” este necesară acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. Delgaz Grid S.A., cu obligația ca la finalizarea lucrărilor terenul ocupat temporar, pe durata execuției lucrărilor să fie adus la forma inițială de către constructorul lucrării conform prevederilor art. 14 din Legea nr. 123 / 2012.

Din punct de vedere juridic, prezentul Proiect de hotărâre este susținut de următoarele prevederi legale:

- ✓ Prevederile art.12 și art. 14 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) completate de prevederile alin. 6), lit. a) de cele ale art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) respectiv de prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele expuse anterior, propunem spre dezbatere și avizare comisiilor de specialitate pe domenii de activitate și plenului Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unei suprafețe de 115,06 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Vaslui, în vederea executării lucrării "SPOR DE PUTERE-ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ELENA CUZA" VASLUI, STR. MIHAI VITEAZUL, NR. 10, NC 82492, MUN. VASLUI, JUD. VASLUI".

Arhitect Șef,
Arh. Maftă Alexandrina

Înt./red.

Cons. juric Ciu Vlad-Nicu

Cons. Chitic Gina

izat
rița