



Nr.104175/27.07.2026

Aprobat,
Primar,
Ing. Lucian Braniste

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Direcția
Administrare Piețe, Târguri și Oboare, a unui imobil compus din teren și
construcție, ce aparține domeniului public al municipiului Vaslui, situat în str.
Ștefan cel Mare, FN

Având în vedere referatul nr.104174/27.07.2026 al Primarului municipiului
Vaslui, compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele:

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui nr. 144 din 30.04.2025
imobilul compus din teren și construcție, situat în strada Ștefan cel Mare, FN, a fost
declarat de utilitate publică și a intrat în domeniul public al municipiului Vaslui,
fiind înscris în Cartea Funciara nr. 88321 Vaslui, identificat cadastral cu NC 88321.

Imobilul, situat în vecinătatea Școlii nr.6 Vaslui „Mihai Eminescu”, strada
Ștefan cel Mare, FN, este compus din teren în suprafață de 119 mp, având categoria
de folosință curți construcții și construcție, cu o suprafață construită la sol de 66,8
mp, având categoria de folosință "construcție industrială și edilitară", cu destinația
inițială de stație pentru transportul public local de persoane.

Având în vedere faptul că, în imediata vecinătate a acestei construcții a fost
amplasată o nouă structură cu destinația de stație pentru transportul public local,
propunem darea în administrare către Direcția Administrare Piețe, Târguri și
Oboare, a imobilului compus din teren și construcție, ce aparține domeniului public
al municipiului Vaslui, situat în strada Ștefan cel Mare FN, identificat cadastral cu
NC 88321, în vederea modernizării și reconversiei construcției într-un spațiu cu
destinație comercială ce va fi valorificat ulterior conform prevederilor legale în
vigoare în materie.

Ulterior adoptării prezentului proiect de hotărâre, se va încheia un contract de dare în administrare între municipiul Vaslui și Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare, care are și obligația de a înscrie în cartea funciară dreptul de administrare, în calitate de titular al acestui drept.

Predarea- primirea imobilului se va realiza în termen de 10 zile de la semnarea contractului de dare în administrare, prin încheierea unui proces verbal de predare-primire între municipiul Vaslui în calitate de predător și Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare, în calitate de primitor.

Din punct de vedere juridic, prezentul proiect de hotărâre este susținut de următoarele prevederi legale:

- ✓ Art.297, alin (1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, conform căruia ”(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv: a) darea în administrare;

Având în vedere referatul Primarului Municipiului Vaslui, prevederile art.297, alin.(1), lit. a, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ și cele expuse mai sus, supunem spre dezbatere și avizare în ședințele pe comisii de specialitate, în vederea susținerii spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare a unui imobil compus din teren și construcție, ce aparține domeniului public al municipiului Vaslui, situat în str. Ștefan cel Mare, FN.

Arhitect Șef

Arh. Ana Maftei

Verificat,

Cons. superior Chitic Gina-Luminița

Avizat,

Cons. juridic Nicu Vlad-Nicu

Înt/rea

Cons. Budușanu Geanina