



Nr. 52561 / 02.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unei suprafețe de 55 mp, aparținând domeniului public al Statului, aflată în administrarea U.A.T. Municipiul Vaslui, în vederea executării lucrării "EXTINDERE REȚEA ELECTRICĂ STRADA ȘTEFAN CEL MARE NR. 20, MUNICIPIUL VASLUI-ZONA CIUNTUC MARICEL"

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 52557 / 02.03.2026 al Primarului Municipiului Vaslui, Compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele :

În domeniul public al Municipiului Vaslui sunt înscrise drumurile publice de interes local precum și suprafețele de teren aferente drumurilor publice cuprinzând ampriza - suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului - parte carosabilă, trotuare, piste pentru cicliști, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă, zonele de siguranță și zonele de protecție.

Pentru realizarea lucrării "EXTINDERE REȚEA ELECTRICĂ STRADA ȘTEFAN CEL MARE NR. 20, MUNICIPIUL VASLUI-ZONA CIUNTUC MARICEL", S.C. DELGAZ GRID S.A. a solicitat prin proiectantul S.C. ENERGO-DESIGN S.R.L. - adresa înregistrată la Primăria Municipiului Vaslui sub nr. 45332 / 12.02.2026 - acordarea dreptului de uz și servitute pentru suprafața de 55 mp, aparținând domeniului public al Statului, aflată în administrarea U.A.T. Municipiul Vaslui - strada Ștefan cel Mare, nr. Carte funciară 70873.

Din documentația depusă de solicitant la Primăria Municipiului Vaslui reiese faptul că S.C. DELGAZ GRID S.A. va executa lucrări în vederea alimentării cu energie electrică a solicitantului Ciuntuc Maricel prin interceptarea unei linii electrice subterane de joasă tensiune (LES 0,4 kV), ce face parte dintr-o rețea radială alimentată din PTCZ 38 Vaslui - respectiv PTCZ 38 - PTAB 20 - firida 1-firida 2 și firida 3.

Pentru mărirea siguranței în funcționare se impune efectuarea de lucrări de întărire rețea, respectiv realizarea alimentării rețelei și din cea din a 2-a sursă, respectiv din PTA 10 Muntenii de Jos, urmând să fie pozat un cablu 0,4 kV între firida F 3 și PTA 10 Muntenii de Jos.

La documentația depusă a fost anexat și Certificatul de urbanism nr. 241 / 21.11.2025 emis de Consiliul Județean Vaslui la cererea S.C. Delgaz Grid S.A în scopul obținerii Autorizației de construire pentru lucrarea "EXTINDERE REȚEA ELECTRICĂ STRADA ȘTEFAN CEL MARE NR. 20, MUNICIPIUL VASLUI-ZONA CIUNTUC MARICEL".

Întrucât conform prevederilor art. 12, alin. (4) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare „exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toata durata existenței acestora” este necesară acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. Delgaz Grid S.A., cu obligația ca la finalizarea lucrărilor terenul ocupat temporar, pe durata execuției lucrărilor să fie adus la forma inițială de către constructorul lucrării conform prevederilor art. 14 din Legea nr. 123 / 2012.

Din punct de vedere juridic, prezentul Proiect de hotărâre este susținut de următoarele prevederi legale:

- ✓ Prevederile art.12 și art. 14 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) completate de prevederile alin. 6), lit. a) de cele ale art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) respectiv de prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele expuse anterior, propunem spre dezbatere și avizare comisiilor de specialitate pe domenii de activitate și plenului Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unei suprafețe de 55 mp, aparținând domeniului public al Statului, aflată în administrarea U.A.T. Municipiul Vaslui, în vederea executării lucrării "EXTINDERE REȚEA ELECTRICĂ STRADA ȘTEFAN CEL MARE NR. 20, MUNICIPIUL VASLUI-ZONA CIUNTUC MARICEL".

Arh. Mai ct Șef,
 ia-Alexandrina

Cons. Chitic Gi

Înt./red.
Cons. jur :iu Vlad-Nicu