



Nr. 53017 / 02.03.2026



RAPORT DE SPECIALITATE



la proiectul de hotărâre pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 26 / 28.03.2013 privind aprobarea concesiunii directe către domnul Spînu Viorel a terenului în suprafață de 5,97 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Vaslui

Având în vedere referatul de aprobare nr. 53015 / 02.03.2026 al Primarului Municipiului Vaslui, compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele:

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Vaslui sub nr. 45298 / 12.02.2026, doamna Spînu Teodora a solicitat rezilierea contractului de concesiune nr. 88514 / 13.05.2013, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Vaslui, în calitate de concedent și Spînu Viorel, în calitate de concesionar, pentru suprafața de 5,97 mp teren aparținând domeniului privat al Municipiului Vaslui, în vederea realizării unei construcții - balcon.

Întrucât până în prezent construcția pentru care a fost concesiionat terenul nu a fost realizată, se solicită rezilierea contractului de concesiune.

Totodată la cerere a fost anexat și certificatul de deces al titularului contractului de concesiune - Spînu Viorel, soțul solicitantei Spînu Teodora.

Contractul de concesiune nr. 88514 / 13.05.2013, a cărui reziliere se solicită, a fost încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 26 / 28.03.2013 prin care a fost aprobată concesiionarea directă către domnul Spînu Viorel a terenului în suprafață de 5,97 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Vaslui.

Din punct de vedere juridic, prezentul proiect de hotărâre este susținut de următoarele prevederi legale:

- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) completate de prevederile alin. (6), lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, conform cărora Consiliul Local exercită atribuții în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale, hotărând vânzarea, darea în administrare, concesiionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

Având în vedere cele expuse anterior, propunem spre dezbatere și avizare comisiilor de specialitate pe domenii de activitate și plenului Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre de hotărâre pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 26 / 28.03.2013 privind aprobarea concesiunii directe către domnul Spînu Viorel a terenului în suprafață de 5,97 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Vaslui.

Arhitect șef
Arh. Maftău rina

Avizat
Cons. Chitic Ginița

Înt./red.
Cons. juri Țirciu Vlad-Nicu