



Nr. 59390 / 19.03.2026



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind regimul atribuirii în folosință gratuită, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al Municipiului Vaslui, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003

Având în vedere referatul de aprobare nr. 59388 / 19.03.2026 al Primarului Municipiului Vaslui, compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele :

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 47 / 28.05.2020 a fost aprobat Regulamentul privind regimul atribuirii în folosință gratuită, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în proprietatea municipiului Vaslui, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003.

Prin procesul verbal nr. 44159 / 10.02.2026 Comisia locală pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, desemnată prin Dispoziția Primarului Municipiului Vaslui nr. 495 / 02.10.2025, a formulat propuneri pentru revizuirea Regulamentului privind regimul atribuirii în folosință gratuită, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al Municipiului Vaslui, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 47 din 28.05.2020.

Date fiind numărul modificărilor, necesitatea de a avea o formă concisă, clară și precisă, care să excludă orice echivoc, a Regulamentului, în vederea aplicării corecte a acestuia, se impunea adoptarea unui nou Regulament privind regimul atribuirii în folosință gratuită, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al Municipiului Vaslui, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 coroborate cu prevederile art. 36 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

Pentru asigurarea transparenței decizionale în conformitate cu prevederile Legii nr 52 din 2003, cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea spre avizare de către autoritățile publice pe site-ul Primăriei Municipiului Vaslui, au fost publicate: referatul Primarului Municipiului Vaslui, Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu și proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind regimul atribuirii în folosință gratuită, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al Municipiului Vaslui, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003.

Nu au fost înregistrate observații, propuneri cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Din punct de vedere juridic, prezentul proiect de hotărâre este susținut de următoarele prevederi legale:

- ✓ Prevederile Legii nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 896 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 129, alin. (1), completate de prevederile alin.(2), lit. c) și lit. d), de prevederile alin. (6), lit. b) respectiv de prevederile alin. (7) precum și de prevederile art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele expuse anterior, propunem spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate, respectiv, spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind regimul atribuirii în folosință gratuită, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al Municipiului Vaslui, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003.

Arhitect-șef,
Arh. Maft Alexandrina

Cons. Chitic

Avizat,
Inițiat

Întocmit - Cons. juridic P. Iad-Nicu