



DIRECȚIA DE INVESTIȚII
SERVICIUL DE INVESTIȚII
Nr. 4892/22.01.2026

Aprobat,
Primar,

ing. Lucian Braniște



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat după execuția tronsoanelor II, III și IV pentru obiectivul de investiții „Parcare cu plată strada Ștefan cel Mare”

Având în vedere:

- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale;
- Prevederile H.G. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Proiectul nr. 08/CGE/2023 privind elaborare SF „Parcare cu plată strada Ștefan cel Mare”, întocmit de SC CONSULTING GRUP EXPERT SRL;
- H.C.L. nr. 12 din 30.01.2025 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Parcare cu plată strada Ștefan cel Mare”;
- Contractul nr. 85092 din data de 12.06.2025 având ca obiect achiziție servicii de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Parcare cu plată strada Ștefan cel Mare”;
- Documentația Proiect tehnic și detalii de execuție nr. 11 din 2025 „Parcare cu plată strada Ștefan cel Mare” întocmită de SC EVIS CONS DESIGN SRL.

Prezenta propunere de proiect de hotărâre este relevantă conform prevederilor art.10, alin (4) din H.G. nr. 907/29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare: „devizul general se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar”.

Prin H.C.L. nr. 12 din 30.01.2025 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Parcare cu plată strada Ștefan cel Mare”.

Ulterior, a fost încheiat contractul:

- nr. 85092 din data de 12.06.2025 având ca obiect achiziție servicii de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Parcare cu plată strada Ștefan cel Mare”;

Urmare a încheierii contractului având ca obiect achiziție servicii de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări cât și a aplicării unor prevederi din Hotărârea nr. 1116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, se impune actualizarea devizului general al obiectivului de investiții.

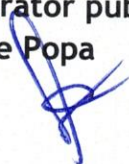
Valoarea totală A Devizului General se actualizează după cum urmează:

FAZA	VALOARE FĂRĂ TVA	VALOARE CU TVA
INDICATORI APROBAȚI LA FAZA SF prin HCL 12 din 30.01.2025	2.866.275,81 lei	3.410.063,05 lei
	Din care C+M 385.245,00 lei	Din care C+M 458.441,55 lei
INDICATORI ACTUALIZAȚI LA FAZA SF 2026	2.818.969,9 lei	3.410.306,05 lei
	Din care C+M 385.245,00 lei	Din care C+M 466.146,45
INDICATORI LUCRĂRI EXECUTATE TRONSOANELE II, III și IV	907.613,01 lei	1.097.736,79 lei
	Din care C+M 27.738,58 lei	Din care C+M 33.563,68 lei
INDICATORI REST DE EXECUTAT TRONSOANELE I, V și VI	1.911.695,94 lei	2.312.326,25 lei
	Din care C+M 357.506,42 lei	Din care C+M 432.582,76 lei

*valoarea actualizată la faza SF include și actualizarea dată de creșterea TVA - ului (respectiv valoarea executată și valoarea restului de executat)

Față de cele prezentate în raport supunem analizei și dezbaterii proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Parcare cu plată strada Ștefan cel Mare”.

Administrator public
ec. Vasile Popa



Șef Serviciul de Investiții
ing. Mihai Daniel



Compartiment juridic
jrs. Diana Manea



Consilier Serviciul de Investiții
ing. Cepreagă Ionela

