

Nr. 102672/22.07.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea în trei loturi a unui imobil-teren ce aparține domeniului privat al municipiului Vaslui, situat în strada Podul Înalt nr. 3, identificat cadastral cu NC 89157

Potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

La nivelul municipiului Vaslui se intenționează înființarea unui parc industrial, având ca obiectiv principal atragerea investițiilor, dezvoltarea mediului antreprenorial și crearea de noi oportunități economice și de ocupare a forței de muncă pentru locuitorii comunității.

Această inițiativă este determinată de necesitatea dezvoltării unei infrastructuri dedicate mediului de afaceri, în contextul lipsei, la nivelul județului Vaslui, a unor suprafețe de teren amenajate și echipate cu utilități, precum și cu acces rutier corespunzător, care să poată fi puse la dispoziția investitorilor.

În același timp, la nivelul municipiului se află în curs de implementare obiectivul de investiții „Construire adăpost pentru câinii fără stăpân”, investiție ce va fi realizată cu respectarea prevederilor legale și a normelor tehnice incidente în domeniu, fiind propusă amplasarea acesteia pe terenul fostei Uzine Termice din municipiul Vaslui.

De asemenea, pentru asigurarea unei dezvoltări coerente și eficiente a investițiilor propuse, se impune realizarea unei parcelări unitare și bine structurate a terenului, care să permită organizarea funcțională a amplasamentului și etapizarea implementării proiectelor de investiții.

Având în vedere faptul că terenul propus pentru realizarea acestor obiective de investiții, ce aparține domeniului privat al municipiului Vaslui, situat în municipiul Vaslui, strada Podul Înalt nr. 3, identificat cadastral cu NC 89157, are o suprafață

totală de 182.471 mp, în scopul facilitării elaborării documentațiilor de urbanism și a documentațiilor tehnico - economice necesare implementării investițiilor, propun dezmembrarea imobilului-teren în trei loturi distincte procedură ce va permite delimitarea funcțională a amplasamentelor aferente fiecărui obiectiv de investiții propus.

În temeiul art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind dezmembrarea în trei loturi a unui imobil-teren ce aparține domeniului privat al municipiului Vaslui, situat în strada Podul Înalt nr. 3, identificat cadastral cu NC 89157 și dispun Serviciului Administrarea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, întocmirea raportului de specialitate și a proiectului de hotărâre pentru a fi supuse spre dezbatere și avizare comisiilor de specialitate pe domenii de activitate și plenului Consiliului Local al municipiului Vaslui.

PRIMAR,
Ing. Lucian Braniște



Înt.
Cons. asistent

u Florela

