



Nr. 49622/18.02.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea documentațiilor cadastrale în sensul modificării formei geometrice și a suprafeței imobilelor având nr. Carte funciară 70568, respectiv 70873

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Vaslui are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale, având atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Vaslui sub nr. 145043 / 19.12.2025, S.C. Ilvas S.A., proprietar al imobilului situat în strada Ștefan cel Mare, nr. 9, având nr. Carte funciară 89981 solicită concesiunea terenului în suprafață de 392,98 mp, situat lângă proprietatea acestuia, în vederea amenajării cu spații verzi și pavaje, în completarea investiției propuse prin documentația "Elaborare P.U.Z. pentru schimbare de destinație din zonă industrială în zonă mixtă cu funcțiuni complexe de interes public și locuire".

Având în vedere faptul că imobilele având nr. Carte funciară 70568 respectiv 70873, fac parte din categoria bunurilor de interes public local, aflate în proprietate publică, este necesară modificarea formei geometrice și a suprafeței, astfel încât să poată fi asigurate condițiile optime pentru realizarea investiției propuse de S.C. Ilvas S.A.

Modificarea de suprafață propusă se referă la diminuarea suprafeței totale a imobilelor, după cum urmează:

- suprafața totală a imobilului având nr. Carte funciară 70568, tronson str. Decebal, se diminuează de la 3.039 mp la 2.955 mp;
- suprafața totală a imobilului având nr. Carte funciară 70873, str. Ștefan cel Mare, se diminuează de la 197.807 mp la 197.666 mp;

În temeiul art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind actualizarea documentațiilor cadastrale în sensul modificării formei geometrice și a suprafeței imobilelor având nr. Carte funciară 70568, respectiv 70873 și dispun Compartimentului Patrimoniu întocmirea raportului de specialitate și a proiectului de hotărâre, pentru a fi supus spre dezbatere și avizare, comisiilor de specialitate pe domenii de activitate și în plenul Consiliului Local al Municipiului Vaslui.

PRIMAR,
Ing. Lucian Branîște

Cons. juridi

Vlad-Nicu