



Nr. 53533 / 03.03.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind formularea cererii de trecere a unor imobile din domeniul public al Statului, aflate în administrarea Agenției Naționale pentru Sport prin Clubul Sportiv "Viitorul" Vaslui, în domeniul public al Municipiului Vaslui

Potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 153 / 30.04.2025 a fost aprobată formularea cererii de trecere a unor imobile din domeniul public al Statului și în administrarea Agenției Naționale pentru Sport prin Clubul Sportiv "Viitorul" Vaslui, în domeniul public al Municipiului Vaslui, fiind solicitat transferul în domeniul public al U.A.T. Municipiul Vaslui a următoarelor 4 imobile situate pe strada Decebal, nr. 1:

1. **Pista aeromodele și automodele** - imobil înscris în Cartea Funciară nr.81325 Vaslui, reprezentând teren categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 2.145 mp, identificat cadastral cu NC 81325;
2. **Sediu administrativ și complex sportiv** - imobil înscris în Cartea Funciară nr.80849 Vaslui, reprezentând teren, categoria de folosință curți construcții, identificat cadastral cu NC 80849 în suprafață de 13.759 mp pe care se află teren de fotbal cu zgură în suprafață de 9.884 mp; teren de handbal și baschet în suprafață de 2.934 mp; construcția "Popicărie" cu suprafața construită la sol de 293,54 mp, identificată cadastral cu NC 80849-C1; construcția "Vestiar fotbal" cu suprafața construită la sol de 148 mp, identificată cadastral cu NC 80849-C2; construcția "Gură ventilare" cu suprafața construită la sol de 24 mp, identificată cadastral cu NC 80849-C3; construcția "Sala lupte" cu suprafața construită la sol de 436,23 mp și "Cămin cazare și cantină sportivi" suprafața construită la sol de 175,82 mp , identificată cadastral cu NC 80849-C4;

3. **Sala Polivalentă** - imobil înscris în Cartea Funciară nr.81324 Vaslui, reprezentând teren, categoria de folosință curți construcții, identificat cadastral cu NC 81324, în suprafață de 2.736 mp pe care se află construcția "Sala sporturilor" cu suprafața construită la sol de 2.442 mp, suprafață construită desfășurată de 3.798,5 mp, nivel de înălțime S+P+1E;
4. **Teren de fotbal** - imobil înscris în Cartea Funciară nr.72847 Vaslui, categoria de folosință curți construcții, reprezentând teren fotbal cu gazon, identificat cadastral cu NC 72847, în suprafață de 9.776 mp;

Imobilul Sala Polivalentă face obiectul contractului de finanțare nr. 191/16.05.2025 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pe de o parte și Secretariatul General al Guvernului - Agenția Națională pentru Sport-Clubul Sportiv Viitorul Vaslui, pe de altă parte, în cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, având ca obiect finanțarea realizării obiectivului "Creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice prin realizarea de lucrări de consolidare, precum și creșterea eficienței energetice la Sala Sport - Polivalentă din Municipiul Vaslui, județul Vaslui".

În vederea transmiterii documentației complete și corecte pentru adoptarea Hotărârii de Guvern privind trecerea bunurilor din domeniul public al Statului în domeniul public al Municipiului Vaslui, este necesară aprobarea prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Vaslui a formulării unei noi cereri care să cuprindă bunurile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Naționale pentru Sport prin Clubul Sportiv "Viitorul" Vaslui, exclusiv Sala Polivalentă.

Solicitarea de trecere a acestor imobile din domeniul public al Statului în domeniul public al Municipiului Vaslui este motivată de următoarele

La nivelul Municipiului Vaslui se află în derulare sau urmează a fi derulate proiecte de investiții ce vizează atât modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere și edilitare cât și reconversia unor terenuri degradate în zone cărora să li se redea noi destinații și funcțiuni de interes public local pentru Municipiul Vaslui.

Un astfel de proiect de investiții, aflat în derulare, are ca finalitate reabilitarea și modernizarea străzii Decebal cât și reconversia terenurilor degradate adiacente străzii Decebal, în zone, cărora să li se redea noi destinații și funcțiuni de interes public local pentru Municipiul Vaslui.

Având în vedere faptul că pe strada Decebal, nr.1, există o serie de imobile proprietatea publică a Statului Român, în administrarea Agenției Naționale pentru Sport prin Clubul Sportiv "Viitorul" Vaslui, Municipiul Vaslui își manifestă interesul de a prelua

aceste imobile în domeniul public al municipiului, luând în considerare disponibilitatea autorităților publice locale de a moderniza aceste imobile aflate într-o stare avansată de degradare.

Acest demers răspunde unor cerințe care se circumscriu domeniului sportiv, în contextul în care autoritățile publice locale ale Municipiului Vaslui manifestă un interes major și permanent pentru susținerea activităților sportive, înființând Clubul Sportiv Municipal Vaslui în cadrul căruia ființează secții de handbal, fotbal, atletism, baschet, volei, șah și lupte.

Pentru buna organizare și desfășurare a activităților sportivilor din cadrul Clubului Sportiv Municipal Vaslui și nu numai, autoritatea publică locală își exprimă dorința de preluare în patrimoniul public al municipiului Vaslui a imobilelor din strada Decebal nr.1, în vederea modernizării acestora și aducerii la standarde înalte de calitate conform cerințelor actuale, înscriindu-se armonios în proiectul de dezvoltare urbană a întregii zone, unde există deja implementate proiecte de investiții, din care exemplificăm, Baza Sportivă a Liceului cu Program Sportiv din strada Decebal, Parcul Tineretului, Skate-parcul, sau care sunt în curs de implementare, exemplu în acest sens fiind, Bazinul Olimpic ce se construiește în imediata vecinătate a celor două imobile.

În temeiul art. 136 din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind formularea cererii de trecere a unor imobile din domeniul public al Statului, aflate în administrarea Agenției Naționale pentru Sport prin Clubul Sportiv "Viitorul" Vaslui, în domeniul public al Municipiului Vaslui și dispun Compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate, întocmirea raportului de specialitate și a proiectului de hotărâre pentru a fi supuse spre dezbateră și avizare comisiilor de specialitate pe domenii de activitate și plenului Consiliului Local al Municipiului Vaslui.

PRIMAR,
Ino Murian Braniste

Întocmit
Cons. j

Nicu