

P. Timoneanu

Către D. Secretar

Către Primăria Vaslui,

- Spre știință: Instituția Prefectului – Județul Vaslui
- Spre știință: Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Podul Înalt” Vaslui
- Spre știință: Inspectoratul Județean în Construcții Vaslui
- Spre știință: OCPI Vaslui
- Spre știință: DSP Vaslui

Domnule Primar,

Subsemnații, locatari ai blocurilor situate în Vaslui, str. Castanilor, bloc C1 și bloc C2, vă adresăm prezenta sesizare pentru a vă aduce la cunoștință o situație gravă care afectează în mod direct drepturile și siguranța noastră.

În urma unor demersuri pe care le considerăm cel puțin discutabile din punct de vedere al legalității, un proprietar privat a dobândit terenul din jurul blocurilor noastre, teren care, în mod evident, este necesar utilizării normale a imobilelor (acces pietonal, acces auto, intervenție autospeciale, utilități etc.).

În prezent, acest proprietar :

- împiedică accesul locatarilor către blocuri ;
- restricționează circulația pietonală și / sau auto;
- creează situații de risc în caz de urgență (ambulanță, pompieri);
- afectează grav dreptul nostru la folosința normală a locuințelor.

Menționăm că terenul respectiv a fost utilizat în mod constant, de la edificarea imobilelor, ca teren aferent blocurilor, iar separarea și înstrăinarea sa, prin vânzarea de către lichidatorul societății COREVAS S.A, ridică serioase suspiciuni privind respectarea legislației în vigoare (Legea nr. 50/1991, Legea nr. 7/1996, Legea locuinței nr. 114/1996, precum și normele de urbanism și siguranță).

Locuințele din aceste blocuri au fost dobândite prin cumpărare de la S.C. COREVAS S.A. Vaslui înainte de declararea falimentului societății și nu am fost înștiințați de vânzarea terenului din jurul blocurilor atunci când s-a făcut.

Mai mult, în anii 2024-2025 s-au făcut lucrări de amenajare a străzii Castanilor : s-au introdus țevi noi de apă, s-a instalat o linie de troleibuz, s-a asfaltat și s-au montat semne de



26-9546-PVS Prim. Mun. Vaslui 04.02.2026

circulație noi. Unul din aceste semne de circulație montat în fața Liceului Ștefan Procopiu indică loc de parcare înspre blocurile noastre. Deci nici Primăria nu știa de faptul că terenul din jurul blocurilor este proprietate privată.

Menționăm că, potrivit:

- **Legii nr. 114/1996 (Legea locuinței)**, terenul aferent construcțiilor de locuințe este destinat exclusiv utilizării acestora;
- **Legii nr. 50/1991**, orice modificare a accesului sau a condițiilor de utilizare a construcțiilor este strict reglementată;
- **Codului civil**, accesul la un imobil nu poate fi suprimat sau îngrădit în mod abuziv;
- **normelor de urbanism și siguranță la incendiu**, accesul pentru autospeciale este obligatoriu.

Având în vedere cele de mai sus, vă solicităm respectuos:

1. Verificarea legalității actelor prin care terenul a fost înstrăinat;
2. Stabilirea regimului juridic real al terenului aferent blocurilor;
3. Dispunerea măsurilor necesare pentru restabilirea accesului liber și neîngrădit al locatarilor;
4. Intervenția autorităților locale competente pentru încetarea abuzurilor semnalate.

Vă rugăm să tratați această sesizare cu maximă urgență, având în vedere impactul direct asupra siguranței și drepturilor noastre fundamentale.

În speranța unei soluționări rapide și legale, vă mulțumim anticipat pentru sprijin.

01.02.2026

Cu stimă,

Locatarii blocurilor C1 și C2, str. Castanilor

Anexăm tabelul cu semnături:

Nr.crt.	Nume și prenume	Adresa	Contact/Tel.	Semnatura
1	RAȘCU C. MARCEL	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2		
2	HARDO JERONIE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2		
3	GHILACU O-TIN	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2		
4	PRUKE DUBEN	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2		
5	COLNITIC ILIE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2		
6	PRIMOACHE FELICIA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2		
7	MOACANU MARIN	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2		
8	PETRESCU IONICA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2		

54	PONTAN ION	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
55	ASOCTANI MARIANA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
56	BUCH ANGELICA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
57	ADACONITEI OANA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
58	PAMPIL LIVIU	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
59	MIHAILESCU DIANA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
60	MARCU SORICA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2

Romila Cornel

ANASTASIE TEODOR

PASCAL ADRIAN

Ciubli Maricica

ARSENIE MINAEL

BOJOGA VICTOR

MAYAN IVAN

BÂTCĂ MIHAELA

ANTONE GHEORGHE

CHIRIAC MILIANA

BÂTCĂ COSMINA

PRUTEANU VIOREL

CACHE MARIA

VECHIU EUGEN

MĂCIUCĂ AXISOARA

9	VIDINARI CONȘTELA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
10	CIUREANU EMANUELA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
11	CRISTIANU ELEONORA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
12	HARILU COSMIN	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
13	TEODOR NICOLAE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
14	LUCA DARIU	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
15	MIRCEA NIOLETA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
16	MARCELE LEXUJA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
17	MURARU MIHAIL	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
18	MOCANU MARIA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
19	CRETU MONICA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
20	MARILU SPICIAOAN	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
21	DOVEDANU ADRIAN	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
22	DIANU PETRU	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
23	RADU. GEORGETIA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
24	NITICA DANIELA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
25	CRU. Constantin	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
26	POPOVICI AURE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
27	GEORGETIA ALEXANDRU	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
28	MARIA MARIA CAMELIA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
29	PARA LAURENTIU	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
30	MILUTE GABRIEL	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
31	MOISI, MARIANA	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
32	POPOVICI AURE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
33	POPOVICI AURE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
34	POPOVICI AURE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
35	POPOVICI AURE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
36	POPOVICI AURE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
37	POPOVICI AURE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
38	POPOVICI AURE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
39	POPOVICI AURE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
40	POPOVICI AURE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
41	POPOVICI AURE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
42	POPOVICI AURE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
43	POPOVICI AURE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
44	POPOVICI AURE	Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
45		Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
46		Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
47		Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
48		Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
49		Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
50		Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
51		Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
52		Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2
53		Vaslui, str. Castanilor, bl.C1/bl.C2



26-84151-PVS Prim. Mun. Vaslui 27.05.2026

Henr Patrigianu

Domnule primar,

Subsemnatul Gândore Ionuț și Gândore Petronela deținătorii terenului de pe strada Castanilor unde sunt două căi de acces către blocurile C₁, C₂ și C₃ care folosesc drumul fără să aibă cale de acces întâmpinând în fiecare zi probleme. Primăria știe acest lucru și doresc să vând terenurile mai ~~se~~ menționez căi de acces Primăriei Municipiului Vaslui. În caz contrar voi include căile de acces de pe proprietatea mea deținută cu acte de proprietate pentru că am probleme cu cetățenii care îmi încalcă proprietatea fără a avea drept de servitute conform contractului de schimb din data de 26.11.2025. Mulțumesc!

Data

27.05.2026

Semnătura