

Tab.5. Calculul Ratei Interne de Rentabilitate Financiara a Investitiei

ANI																									
Elemente	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Intrari	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total venituri	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total costuri de operrare si intretinere	0.000	266.273	266.273	266.273	266.273	12,622.463	26.308	26.308	266.273	266.273	12,622.463	26.308	26.308	266.273	266.273	21,768.808	26.308	26.308	266.273	266.273	12,622.463	26.308	26.308	266.273	266.273
Dobanda	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total costuri investitie	782,659.590	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	-365,241.140
Total cheltuieli	782,659.590	266.273	266.273	266.273	266.273	12,622.463	26.308	26.308	266.273	266.273	12,622.463	26.308	26.308	266.273	266.273	21,768.808	26.308	26.308	266.273	266.273	12,622.463	26.308	26.308	266.273	-364,974.867
Flux de numerar net	-782,659.590	-266.273	-266.273	-266.273	-266.273	-12,622.463	-26.308	-26.308	-266.273	-266.273	-12,622.463	-26.308	-26.308	-266.273	-266.273	-21,768.808	-26.308	-26.308	-266.273	-266.273	-12,622.463	-26.308	-26.308	-266.273	364,974.867
Rata interna de rentabilitate financiara a investitiei(RIRF/C)	-3.62%																								
Valoarea neta actualizata financiara a investitiei (VNAF/C)	-653,055.28																								
Raportul beneficiu-cost	0.00																								

Note: Rata discount pentru Valoarea Neta Actualizata = 4%

Rata	NPV
-7.00%	1,214,754
-5.00%	359,911
-3.62%	0
-1.50%	-339,583
1.00%	-545,131
4.00%	-653,055
6.00%	-682,884
9.00%	-697,055
10.00%	-697,100

