



HOTĂRÂREA NR. 236

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate nr. 46/2024 elaborat de SC ASI PROIECT SRL, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “Sistematizare zona str. Dimitrie Sturza, (parcări, drumuri de acces, etc)”

Având în vedere:

- Referatul Primarului Municipiului Vaslui Nr. 107217/05.08.2026;
- Raportul compartimentului de specialitate Nr. 107218/05.08.2026;
- Rapoartele cu avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.
- Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale;
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul documentațiilor tehnico-economice pentru investiții publice;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Studiul de Fezabilitate nr. 46/2024 elaborat de SC ASI PROIECT SRL.

În baza prevederilor art.129, alin. 1 și 2 litera "b" coroborat cu alin. 4 litera "d" și în temeiul art.139 alin. 3 litera "e" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Studiul de Fezabilitate nr. 46/2024 elaborat de SC ASI PROIECT SRL, pentru obiectivul de investiții “Sistematizare zona str. Dimitrie Sturza, (parcări, drumuri de acces, etc)”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Sistematizare zona str. Dimitrie Sturza, (parcări, drumuri de acces, etc)”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții “Sistematizare zona str. Dimitrie Sturza, (parcări, drumuri de acces, etc)”, conform Anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Investiții.

Art. 5 Hotărârea intră în vigoare conform art. 198, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului Județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Serviciului Buget-Contabilitate;
- Direcției de Investiții.

Vaslui - 07.08.2026

Președinte de ședință,
Consilier,
Prof. Nistor Andreea- Alina

Secretar General,
Eduard Lăcătușu

Total consilieri locali		23
Prezenți		23
Vot	Pentru	23
	Împotrivă	0
	Abțineri	0

ASI PROIECT S.R.L. C.U.I. : 39772200; J37/571/22.08.2018

Sediu social: Mun. Vaslui, Str. Spiru Haret, nr 4, Bloc 273, Corevas, et. 1, Judet Vaslui

Telefon : 0746.952723

Adresa email : asiprojectsrl@gmail.com

Faza S.P.

Data 2024

Nr. proiect 46/2024

STUDIU DE FEZABILITATE

**"SISTEMATIZARE ZONA STR. DIMITRIE STURZA,
(PARCARI, DRUMURI DE ACCES, ETC.)"
MUNICIPIUL VASLUI, JUDETUL VASLUI**



BENEFICIAR:

PRIMARIA MUNICIPIULUI VASLUI

AMPLASAMENT:

**ZONA STR. DIMITRIE STURZA, MUNICIPIUL
VASLUI, JUDETUL VASLUI**

PROIECTANT:

S.C. ASI PROIECT S.R.L. VASLUI

TELEFON : 0746 95 27 23

FAZA:

STUDIU DE FEZABILITATE

- 2024 -

Presedinte sedinta
Consilier
prof. Nistor Andreea-Alina

Secretar general,
Eduard Lăcătușu

Anexa 1.1 la HCL nr. 236 din 07.08.2026

**Studiul de Fezabilitate nr. 46/2024 elaborat de SC ASI PROIECT SRL,
pentru obiectivul de investiții “Sistematizare zona str. Dimitrie Sturza,
(parcări, drumuri de acces, etc)”;**

format electronic :

<https://primariavaslui.ro/primariavaslui.ro/materialeclvaslui/>

Președinte ședința, consilier

Prof Nistor Andreea-Alina

Secretar General

jrs. Lăcătușu Eduard

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI
“Sistematizare zona str. Dimitrie Sturza, (parcări, drumuri de acces, etc)”

Lucrările prevăzute pentru realizarea investiției sunt următoarele:

- Suprafață totală parcare - 1.1120,00 mp;
- Lățime parte carosabilă căi de acces în interiorul parcarii - 6.00 m;
- Număr locuri parcare create - 42 locuri de parcare dimensionate 5.00mx2.50m;
- Număr locuri parcare pentru persoane cu dizabilități - 2 locuri de parcare cu dimensiunile 5.00mx3,70m;
- Cale de acces amenajată cu covor asfaltic - 725.00 mp;
- Supralărgire cale de access existent prin casete de lărgire bandă refugiu -54.00 mp;
- Trotuare din pavele autoblocante - 175.00 mp;
- Marcaje rutiere transversale - 68.30 mp;
- Indicatoare rutiere - 4 buc;
- Rețea canalizare pluvială PVC 315 mm - 7 ml;
- Rețea canalizare pluvială PVC 200 mm - 32 ml;
- Cămine de canalizare - 1 buc;
- Rigolă betonată - 50 m.l.;
- Iluminat parcare - 5 stâlpi;
- Sistem de supraveghere video - 6 camere video LPR, fixe și mobile;
- Bănci de odihnă stradale - 3 buc;
- Coșuri de gunoi stradale - 3 buc;
- Plantare copaci “Platan” - 3 buc;
- Gazon - 700 mp;
- Opritoare roti parcare - 22 buc.

Total general obiectiv de investiție 1.027.819,90 lei fără TVA, din care C+M 593.617,92 lei fără TVA.

**Președinte de ședință,
Consilier,
Prof. Nistor Andreea- Alina**

**Secretar General,
Eduard Lăcătușu**

OBIECTIV: SISTEMATIZARE ZONA STR. DIMITRIE STURZA, (PARCARI, DRUMURI DE ACCES, ETC), Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui *

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL VASLUI

Proiectant: SC ASI PROIECT SRL

Executant: _____

Proiect: _____ **nr:** 46/2024

Faza: STUDIU DE FEZABILITATE

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

SISTEMATIZARE ZONA STR. DIMITRIE STURZA, (PARCARI, DRUMURI DE ACCES, ETC), Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui *

04.10.2025

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.000,00	630,00	3.630,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	630,00	3.630,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.500,00	525,00	3.025,00
3.3	Expertizare tehnica	4.000,00	840,00	4.840,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	68.000,00	14.280,00	82.280,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.000,00	840,00	4.840,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.000,00	840,00	4.840,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	17.500,00	3.675,00	21.175,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4.000,00	840,00	4.840,00

DEVIZUL GENERAL: SISTEMATIZARE ZONA STR. DIMITRIE STURZA, (PARCARI, DRUMURI DE ACCES, ETC), Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui *

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.000,00	840,00	4.840,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	1.500,00	315,00	1.815,00
	TOTAL CAPITOL 3	95.000,00	19.950,00	114.950,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	575.629,53	120.882,21	696.511,74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6.000,00	1.260,00	7.260,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	17.790,00	3.735,90	21.525,90
4.3.1.1	[0001.4] Lista echipamente	17.790,00	3.735,90	21.525,90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	599.419,53	125.878,11	725.297,64
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	14.985,49	3.146,95	18.132,44
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.988,39	2.517,56	14.505,95
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.997,10	629,39	3.626,49
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.529,80	0,00	6.529,80
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.968,09	0,00	2.968,09
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	593,62	0,00	593,62
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.968,09	0,00	2.968,09
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	68.491,95	14.383,31	82.875,26
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	90.007,24	17.530,26	107.537,50
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	176.601,98	37.086,42	213.688,40
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4 + 5.3)	66.791,15	14.026,14	80.817,29
	TOTAL CAPITOL 7	243.393,13	51.112,56	294.505,69
TOTAL GENERAL		1.027.819,90	214.470,93	1.242.290,83
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		593.617,92	124.659,77	718.277,69

DEVIZUL GENERAL: SISTEMATIZARE ZONA STR. DIMITRIE STURZA, (PARCARI, DRUMURI DE ACCES, ETC), Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui *

1	2	3	4	5
Proiectant				
SC ASI PROIECT SRL				

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007

Presedinte de sedinta
Consilier
prof. Nistor Andreea-Alina

Secretar general,
Eduard Lăcătușu