

OBIECTIV: SISTEMATIZARE ZONA STR. DIMITRIE STURZA, (PARCARI, DRUMURI DE ACCES, ETC), Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui *

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL VASLUI

Proiectant: SC ASI PROIECT SRL

Executant: _____

Proiect: _____ **nr:** 46/2024

Faza: STUDIU DE FEZABILITATE

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

SISTEMATIZARE ZONA STR. DIMITRIE STURZA, (PARCARI, DRUMURI DE ACCES, ETC), Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui *

04.10.2025

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.000,00	630,00	3.630,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	630,00	3.630,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.500,00	525,00	3.025,00
3.3	Expertizare tehnica	4.000,00	840,00	4.840,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	68.000,00	14.280,00	82.280,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.000,00	840,00	4.840,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.000,00	840,00	4.840,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	17.500,00	3.675,00	21.175,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4.000,00	840,00	4.840,00

DEVIZUL GENERAL: SISTEMATIZARE ZONA STR. DIMITRIE STURZA, (PARCARI, DRUMURI DE ACCES, ETC), Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui *

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.000,00	840,00	4.840,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	1.500,00	315,00	1.815,00
	TOTAL CAPITOL 3	95.000,00	19.950,00	114.950,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	575.629,53	120.882,21	696.511,74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6.000,00	1.260,00	7.260,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	17.790,00	3.735,90	21.525,90
4.3.1.1	[0001.4] Lista echipamente	17.790,00	3.735,90	21.525,90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	599.419,53	125.878,11	725.297,64
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	14.985,49	3.146,95	18.132,44
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.988,39	2.517,56	14.505,95
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.997,10	629,39	3.626,49
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.529,80	0,00	6.529,80
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.968,09	0,00	2.968,09
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	593,62	0,00	593,62
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.968,09	0,00	2.968,09
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	68.491,95	14.383,31	82.875,26
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	90.007,24	17.530,26	107.537,50
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	176.601,98	37.086,42	213.688,40
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4 + 5.3)	66.791,15	14.026,14	80.817,29
	TOTAL CAPITOL 7	243.393,13	51.112,56	294.505,69
TOTAL GENERAL		1.027.819,90	214.470,93	1.242.290,83
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		593.617,92	124.659,77	718.277,69

DEVIZUL GENERAL: SISTEMATIZARE ZONA STR. DIMITRIE STURZA, (PARCARI, DRUMURI DE ACCES, ETC), Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui *

1

2

3

4

5

Proiectant

SC ASI PROIECT SRL



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007