



HOTĂRÂREA NR. 247

privind aprobarea Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici- în formă actualizată, la finalizarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Utilități proiect tip creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu (apă, gaz, canalizare, acces), inclusiv proiectare”

Consiliul Local al municipiului Vaslui,

Având în vedere:

- Referatul Primarului municipiului Vaslui nr. 110199 din 17.08.2026;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 110200 din 17.08.2026;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale;
- Prevederile H.G. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația SF „Utilități proiect tip creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu (apă, gaz, canalizare, acces)” întocmită de SC NEXT DESIGN SRL;
- HCL nr. 98 din 29.06.2023;
- Documentația PT „Utilități proiect tip creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu (apă, gaz, canalizare, acces)” întocmită de SC NEXT DESIGN SRL;
- Contractul de lucrări nr. 67575/16.04.2024;
- Legea nr. 141/2025;
- O.G. nr 47/2022.
- Avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;

În temeiul art. 129, alin. 1 și 2, lit. b, coroborat cu alin. 4, lit. d, art. 139, alin. 3, lit. e și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Devizul general - în formă actualizată la finalizarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Utilități proiect tip creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu (apă, gaz, canalizare, acces), inclusiv proiectare”, Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici - în formă actualizată la finalizarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Utilități proiect tip creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu (apă, gaz, canalizare, acces), inclusiv proiectare”, Anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Investiții.

Art.4. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului județul Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Serviciului Buget-Contabilitate;
- Direcției de Investiții.

Vaslui, 27.08.2026

Președinte de ședință,
Consilier,
Prof. Nistor Andreea- Alina

Secretar General,
Eduard Lăcătușu

Total consilieri locali		22
Prezenți		22
Vot	Pentru	13
	Împotrivă	6
	Abțineri	3

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 247 /27.08.2026

SC NEXT DESIGN SRL

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
UTILITATI PROIECT TIP CREȘA MICA, STR. STEFAN CIUBOTARASU - APA,CANALIZARE, GAZ, ACCES)

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA 19%	TVA 21%	Valoare
		fara TVA			cu TVA
		RON	RON	RON	RON
0	1	2	3	4	5
	PARTEA - I -				
	CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului				
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00		0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala				
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor				
	Total capitol 1	0,00	0,00		0,00
	CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Alimentare cu apa rece si apa calda menajera	0,00	0,00		0,00
2.2	Canalizare ape uzate menajere	0,00	0,00		0,00
2.3	Rețea electrica	0,00	0,00		0,00
	Total capitol 2	0,00	0,00		0,00
	CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2.500,00	475,00	0,00	2.975,00
	3.1.1 Studii de teren	2.500,00	475,00	0,00	2.975,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului				
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.000,00	570,00	0,00	3.570,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	71.500,00	13.585,00	0,00	85.085,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	38.000,00	7.220,00	0,00	45.220,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	2.700,00	513,00	0,00	3.213,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.800,00	532,00	0,00	3.332,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	28.000,00	5.320,00	0,00	33.320,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	22.671,00	950,00	3.710,91	27.331,91
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului				
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	7.557,00	0,00	1.586,97	9.143,97
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00		0,00
	3.8.2 Diriginta de santier	15.114,00	950,00	2.123,94	18.187,94
	Total capitol 3	99.671,00	15.580,00	3.710,91	118.961,91
	CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	790.174,39	75.123,76	82.905,09	948.203,25
	Acces carosabil	321.174,24	0,00	67.446,59	388.620,83
	Drum	208.771,64	0,00	43.842,04	252.613,68
	Poder tubular	12.114,01	0,00	2.543,94	14.657,95
	RC Rigola carosabila	100.288,59	0,00	21.060,60	121.349,19
	Rețele exterioare	71.003,15	6.695,92	7.509,90	85.208,98
	BG Bransament gaz	7.553,03	0,00	1.586,14	9.139,17
	CM Canalizare menajera	11.046,07	477,38	1.792,05	13.315,49
	CP Canalizare pluviala	34.508,18	5.002,21	1.717,96	41.228,35
	RA Retea apa	17.895,87	1.216,33	2.413,76	21.525,97
	Zid de sprijin	326.404,25	60.867,36	1.270,43	388.542,05
	DR Dren	29.818,60	5.665,53	0,00	35.484,13
	IMP Inaprejmuire	91.252,95	17.338,06	0,00	108.591,01

	ZD Zid de sprijin	205.332,70	37.863,76	1.270,45	244.466,91
	Alezi pietonale	71.592,75	7.560,49	6.678,13	85.831,39
	SV Spații verzi	6.794,54	1.290,96	0,00	8.085,50
	TR Trotuare	64.798,21	6.269,52	6.678,13	77.745,88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport				
4.5	Dotări				
4.6	Active necorporale				
4.7	Ajustare de prețuri	52.980,75		11.125,96	64.106,71
	Total capitol 4	843.155,14	75.123,76	94.031,05	1.012.309,95
	CAP. 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. - Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00		0,00
	5.1.2. - Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00		0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	5.058,93	0,00	0,00	5.058,93
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare				
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.215,78	0,00	0,00	4.215,78
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	843,16	0,00	0,00	843,16
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire / desființare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 5	5.058,93	0,00	0,00	5.058,93
	Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare				
6.2	Probe tehnologice și teste				
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cap. 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget % din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4)	0,00	0,00		0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 7	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	947.885,07	90.703,76	97.741,96	1.136.330,80
	din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	843.155,14	75.123,76	94.031,05	1.012.309,95

Data

BENEFICIAR:

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
prof. Nistor Andreea-Alina

Secretar General,
Eduard Lăcătușu

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

Utilități proiect tip creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu (apă, gaz, canalizare, acces)

- Denumirea obiectivului de investiții - Utilități proiect tip creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu (apă, gaz, canalizare, acces)
- Amplasament - str. Ștefan Ciubotărașu, Mun. Vaslui
- Beneficiar - UAT Mun. Vaslui
- Valoarea totală, conform Devizului General este de 1,136,330.80 lei cu TVA din care C+M 1,012,309.95 lei cu TVA

Prin realizarea obiectivului de investiții se urmărește asigurarea utilităților (apă, gaz, canalizare, acces) pentru obiectivul realizat prin Compania Națională de Investiții și anume „Construire creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu, Municipiul Vaslui”, amplasat pe strada Ștefan Ciubotărașu. Principalele lucrări propuse fiind următoarele.

- Acces carosabil și parcare cu sistem rutier forma din
 - o Strat fundație balast de 20 cm
 - o Strat de rezistență de piatră spartă de 15 cm
 - o Strat de legătură din beton asfaltic deschis BADPC 22,4 de 6 cm
 - o Strat de uzură din beton asfaltic BAPC 16 de 4 cm
- Circulație pietonală formată din
 - o Fundație din balast de 10 cm
 - o Substrat din nisip de 5 cm
 - o Pavele autoblocante de 6 cm
- Zid de sprijin
- Racorduri la rețelele de utilități: apă, canalizare, gaz
- Sistem de evacuare a apelor pluviale

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
prof. Nistor Andreea-Alina

Secretar General,
Eduard Lăcătușu