



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL
VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Tel: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946

E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro

Web: www.primariavaslui.ro

Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui



AVIZAT

conf. art. 243, alin 1, lit. a din

OUG nr. 57/2019

Secretar General,

jrs. Lăcătușu Eduard

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.

privind aprobarea Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici- în formă actualizată, la finalizarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Utilități proiect tip creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu (apă, gaz, canalizare, acces), inclusiv proiectare”

Consiliul Local al municipiului Vaslui,

Având în vedere:

- Referatul Primarului municipiului Vaslui nr. 110199 din 17.08.2026;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 110200 din 17.08.2026;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale;
- prevederile H.G. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația SF „Utilități proiect tip creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu (apă, gaz, canalizare, acces)” întocmită de SC NEXT DESIGN SRL;
- HCL nr. 98 din 29.06.2023;
- Documentația PT „Utilități proiect tip creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu (apă, gaz, canalizare, acces)” întocmită de SC NEXT DESIGN SRL;
- Contractul de lucrări nr. 67575/16.04.2024;
- Legea nr. 141/2025;
- O.G. nr 47/2022.

- avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;

În temeiul art. 129, alin. 1 și 2, lit. b, coroborat cu alin. 4, lit. d, art. 139, alin. 3, lit. e și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Devizul general - în formă actualizată la finalizarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Utilități proiect tip creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu (apă, gaz, canalizare, acces), inclusiv proiectare”, Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici - în formă actualizată la finalizarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Utilități proiect tip creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu (apă, gaz, canalizare, acces), inclusiv proiectare”, Anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Investiții.

Art.4. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului județului Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Serviciului Buget-Contabilitate;
- Direcției de Investiții.

Președinte de ședință,
Consilier,
Prof. Nistor Andreea - Alina

Vaslui,
27.08.2026

SC NEXT DESIGN SRL

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

UTILITATI PROIECT TIP CRESA MICA, STR. STEFAN CIUBOTARASU - APA,CANALIZARE, GAZ, ACCES)

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 19%	TVA 21%	Valoare cu TVA
		RON	RON	RON	RON
0	1	2	3	4	5
PARTEA - I -					
CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului				
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00		0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala				
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor				
	Total capitol 1	0,00	0,00		0,00
CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie					
2.1	Alimentare cu apa rece si apa calda menajera	0,00	0,00		0,00
2.2	Canalizare ape uzate menajere	0,00	0,00		0,00
2.3	Retea electrica	0,00	0,00		0,00
	Total capitol 2	0,00	0,00		0,00
CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	2.500,00	475,00	0,00	2.975,00
	3.1.1 Studii de teren	2.500,00	475,00	0,00	2.975,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului				
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.000,00	570,00	0,00	3.570,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	71.500,00	13.585,00	0,00	85.085,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	38.000,00	7.220,00	0,00	45.220,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	2.700,00	513,00	0,00	3.213,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.800,00	532,00	0,00	3.332,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	28.000,00	5.320,00	0,00	33.320,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	22.671,00	950,00	3.710,91	27.331,91
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului				
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	7.557,00	0,00	1.586,97	9.143,97
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00		0,00
	3.8.2 Diriginta de santier	15.114,00	950,00	2.123,94	18.187,94
	Total capitol 3	99.671,00	15.580,00	3.710,91	118.961,91
CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	790.174,39	75.123,76	82.905,09	948.203,25
	Acces carosabil	321.174,24	0,00	67.446,59	388.620,83
	Drum	208.771,64	0,00	43.842,04	252.613,68
	Podet tubular	12.114,01	0,00	2.543,94	14.657,95
	RC Rigola carosabila	100.288,59	0,00	21.060,60	121.349,19
	Rețele exterioare	71.003,15	6.695,92	7.509,90	85.208,98
	BG Bransament gaz	7.553,03	0,00	1.586,14	9.139,17
	CM Canalizare menajera	11.046,07	477,38	1.792,05	13.315,49
	CP Canalizare pluviala	34.508,18	5.002,21	1.717,96	41.228,35
	RA Retea apa	17.895,87	1.216,33	2.413,76	21.525,97
	Zid de sprijin	326.404,25	60.867,36	1.270,45	388.542,05
	DR Dren	29.818,60	5.665,53	0,00	35.484,13
	IMP Imprejmuire	91.252,95	17.338,06	0,00	108.591,01

	ZD Zid de sprijin	205.332,70	37.863,76	1.270,45	244.466,91
	Alei pietonale	71.592,75	7.560,49	6.678,15	85.831,39
	SV Spatii verzi	6.794,54	1.290,96	0,00	8.085,50
	TR Trotuare	64.798,21	6.269,52	6.678,15	77.745,88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport				
4.5	Dotari				
4.6	Active necorporale				
4.7	Ajustare de preturi	52.980,75		11.125,96	64.106,71
	Total capitol 4	843.155,14	75.123,76	94.031,05	1.012.309,95
	CAP. 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. - Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00		0,00
	5.1.2. - Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00		0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	5.058,93	0,00	0,00	5.058,93
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare				
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4.215,78	0,00	0,00	4.215,78
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	843,16	0,00	0,00	843,16
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 5	5.058,93	0,00	0,00	5.058,93
	Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare				
6.2	Probe tehnologice si teste				
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cap. 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget % din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4)	0,00	0,00		0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 7	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	947.885,07	90.703,76	97.741,96	1.136.330,80
	din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	843.155,14	75.123,76	94.031,05	1.012.309,95

Data

BENEFICIAR:



INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

Utilități proiect tip creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu (apă, gaz, canalizare, acces)

- Denumirea obiectivului de investiții - Utilități proiect tip creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu (apă, gaz, canalizare, acces)
- Amplasament - str. Ștefan Ciubotărașu, Mun. Vaslui
- Beneficiar - UAT Mun. Vaslui
- Valoarea totală, conform Devizului General este de 1,136,330.80 lei cu TVA din care C+M 1,012,309.95 lei cu TVA

Prin realizarea obiectivului de investiții se urmărește asigurarea utilităților (apă, gaz, canalizare, acces) pentru obiectivul realizat prin Compania Națională de Investiții și anume „Construire creșă mică, str. Ștefan Ciubotărașu, Municipiul Vaslui”, amplasat pe strada Ștefan Ciubotărașu. Principalele lucrări propuse fiind următoarele.

- Acces carosabil și parcare cu sistem rutier forma din
 - o Strat fundație balast de 20 cm
 - o Strat de rezistență de piatră spartă de 15 cm
 - o Strat de legătură din beton asfaltic deschis BADPC 22,4 de 6 cm
 - o Strat de uzură din beton asfaltic BAPC 16 de 4 cm
- Circulație pietonală formată din
 - o Fundație din balast de 10 cm
 - o Substrat din nisip de 5 cm
 - o Pavele autoblocante de 6 cm
- Zid de sprijin
- Racorduri la rețelele de utilități: apă, canalizare, gaz
- Sistem de evacuare a apelor pluviale