



Nr. 112212 / 20.08.2026

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind constituirea și organizarea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism la nivelul Municipiului Vaslui și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia

În conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, procedura de avizare a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism a fost reorganizată prin instituirea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism, organism tehnic interinstituțional care asigură desfășurarea procedurii de avizare integrată la nivelul autorităților administrației publice locale.

Potrivit prevederilor art. 91 din Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, comisia este alcătuită din reprezentanții instituțiilor și organismelor implicate în procesul de avizare a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism, iar conform art. 92 alin. (1), aceasta este condusă și convocată de arhitectul-șef, membrii fiind desemnați de conducătorii instituțiilor și organismelor reprezentate.

De asemenea, potrivit art. 92 alin. (2), regulamentul de funcționare al comisiei se elaborează de structura de specialitate condusă de arhitectul-șef și se aprobă prin hotărâre a consiliului local.

În acest context, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Codului amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, se impune organizarea Comisiei locale de avizare integrată la nivelul Municipiului Vaslui și aprobarea regulamentului de organizare și funcționare al acesteia.

Adoptarea hotărârii urmărește crearea cadrului administrativ necesar desfășurării procedurii de avizare integrată, în vederea analizării documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism cu participarea instituțiilor și organismelor prevăzute de lege.

Totodată, prin aprobarea regulamentului se stabilesc atribuțiile Comisiei, modul de organizare și desfășurare a ședințelor, atribuțiile secretariatului tehnic, circuitul documentațiilor și modalitatea de emitere a avizului unic integrat, în concordanță cu prevederile art. 91-93 din Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor.

Organizarea Comisiei locale de avizare integrată contribuie la simplificarea procedurii de avizare, la reducerea timpilor de analiză a documentațiilor și la consolidarea colaborării instituționale între autoritățile și organismele implicate în procesul de avizare.

În același timp, noul mecanism de avizare integrată instituie o procedură unitară de analiză și comunicare a condițiilor de avizare, prin emiterea unui act de comunicare integrat și a avizului unic integrat, cu respectarea termenelor prevăzute de lege.

Prin proiectul de hotărâre se propune:

- organizarea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism la nivelul Municipiului Vaslui;
- aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei;
- aprobarea listei instituțiilor și organismelor reprezentate în Comisie;
- stabilirea structurii care asigură secretariatul tehnic al Comisiei.

Prezentul proiect de hotărâre nu implică, prin el însuși, modificarea structurii organizatorice a aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Vaslui și nu presupune înființarea unor noi compartimente funcționale, organizarea și funcționarea Comisiei realizându-se în condițiile prevăzute de Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor.

Față de cele prezentate și având în vedere competențele Consiliului Local al Municipiului Vaslui în domeniul organizării și funcționării serviciilor publice de interes local și al amenajării teritoriului și urbanismului, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind organizarea Comisiei locale de avizare integrată a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism la nivelul Municipiului Vaslui și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia.

PRIMAR,


ing. Lucian Braniste