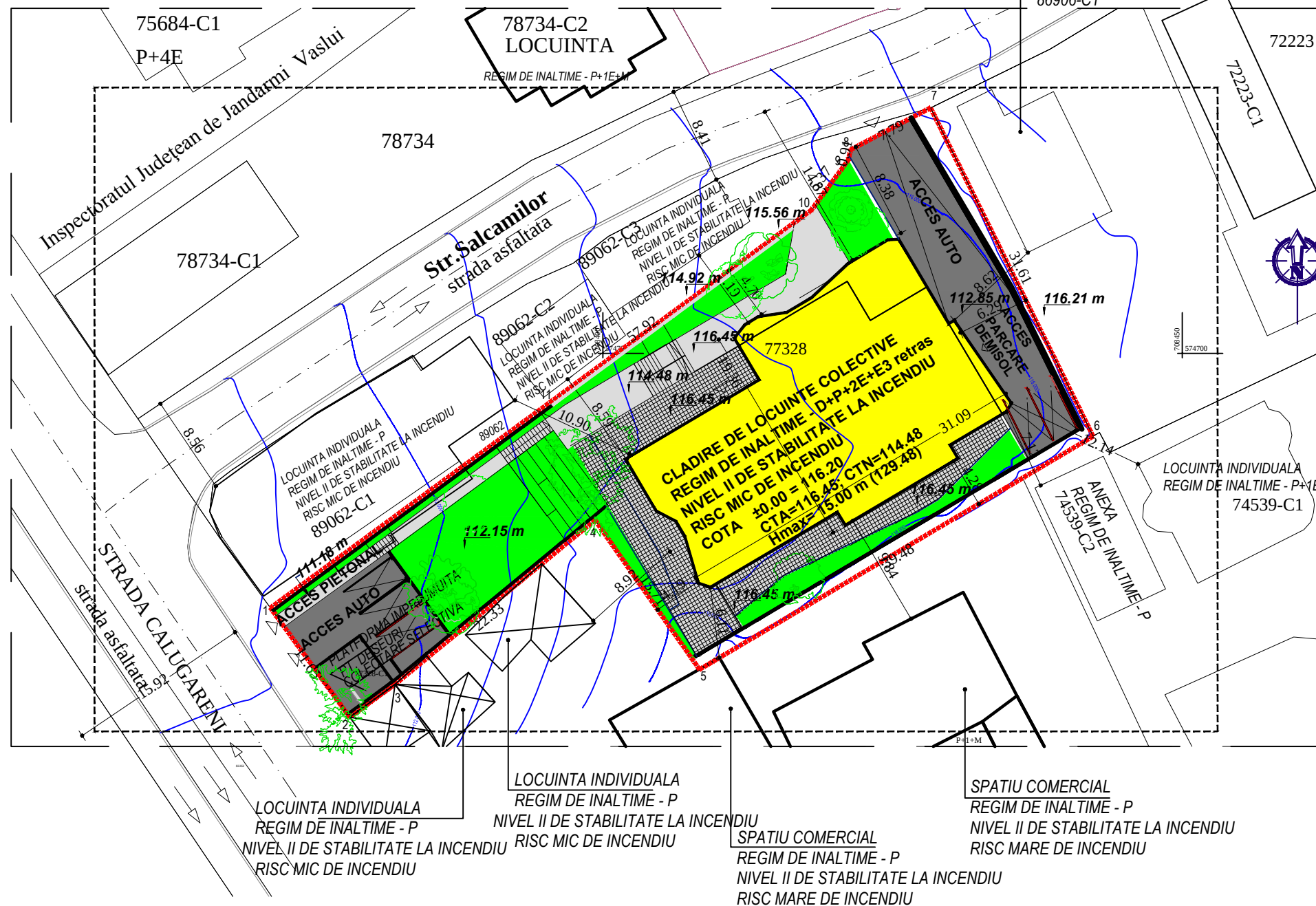


Anexa 3 la HCL nr...../.....

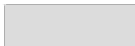


LOCUINTA INDIVIDUALA
REGIM DE INALTIME - P+M
NIVEL II DE STABILITATE LA INCENDIU
RISC MIC DE INCENDIU
86906-C1

PUD	Plan Urbanistic Detaliu
P.U.D.-Extindere si reconfigurare funcțională corp C1 și realizare unitate locativă colectivă, parcaje, racord la utilități, împrejurimi și amplasare totem	
<u>BENEFICIAR:</u> Alexandru Narcis-Ionuț	
<u>AMPLASAMENT:</u> str. Călugăreni nr. 92, NC 77328, mun. Vaslui, jud. Vaslui	
5.POSIBILITĂȚI DE MOBILARE URBANĂ	

Legenda:

LIMITE	Limita zonei studiate
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	

MOBILARE URBANĂ	
	Cladire propusa
	Circulatii auto
	Circulatii pietonale
	Terase
	Spatii verzi amenajate

INDICATORI FIZICI PROPUSI

Dim. max. la teren: 33.5 x 16.65 m

Regim de inaltime - D+P+2E+E retras

H_{COAMA} = 15.00 m

H_{CORNISA} = 12.00, 13.67 m

A_C la sol = 519.00 mp

A_D = 2212.25 mp (P = 445.45 mp, E1 = 445.45 mp,
E2 = 445.45 mp, E3 retras = 356.90 mp)

A SPATIU VERDE = 295.00 mp

A PIETONAL = 326.00 mp

A CAROSABIL = 271.00 mp

A PLATFORMA DESEURI = 6.00 mp

A ZID DE SPRJIN / IMPREJUIRE = 36.00 mp

A ZONA NECIRCULABILA = 36.00 mp

A_{TEREN} = 1500.00 mp

POT = 34.6 %

CUT = 1.47

Nr. copaci propusi = min. 12

Nr. ap. = 15
(1 ap. 1 cam; 7 ap. 2 cam.;
7 ap. 3 cam.)

Nr. locuri de parcare = 15

Notă:
- s-a prevăzut gard din zidărie BCA cu soclu din beton armat, cu înălțimea de 2.20 m între punctele 2-3-4-5 și 9-10-11-1



VERIFICATOR EXPERT		NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
 S.C. PROEDIL CONCEPT S.R.L. str. Peneș Curcanu bl.237, sc.E, ap.2, mun. Vaslui, jud. Vaslui CUI : 29393110 / Registrul comerțului: J37/432/2011 email: scproedil@yahoo.ro / Telefon: 0773902481					P.U.D.-Extindere si reconfigurare funcțională corp C1 și realizare unitate locativă colectivă, parcaje, racord la utilități, împrejmuire și amplasare totem BENEFICIAR: Alexandru Narcis-Ionuț AMPLASAMENT: str. Călugăreni nr. 92, NC 77328, mun. Vaslui, jud. Vaslui	Proiect nr. 01/2026 FAZA: P.U.D.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1 : 500	DATA 2026		
Sef proiect/ Proiectat	urb. Andra-Mihaela Cornea					
Desenat	ing. Popa Emanuel					
TITLU PLANSA: POSSIBILITĂȚI DE MOBILARE URBANĂ					PL. NR. U ₅	