



HOTĂRÂREA NR. 266

privind aprobarea devizului general aferent obiectivului de investiții „Desființare Punct Termic - 13 Decembrie 1, situat pe strada Vasile Lupu, între bl. 444 și bl. 407, mun. Vaslui, jud. Vaslui”

Consiliul Local al municipiului Vaslui,

Având în vedere:

- Referatul Primarului municipiului Vaslui nr. 116252 /03.09.2026;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 116253 /03.09.2026;
- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul documentațiilor tehnico-economice pentru investiții publice;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Prevederile O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consilierilor locali.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Devizul General pentru „Desființare Punct Termic - 13 Decembrie 1, situat pe strada Vasile Lupu, între bl. 444 și bl. 407, mun. Vaslui, jud. Vaslui”, Anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Investiții - Serviciul Management Proiecte.

Art.3. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului județului Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Serviciului Buget-Contabilitate;
- Direcției de Investiții - Serviciul Management Proiecte.

Vaslui, 04.09.2026

Președinte de ședință,
Consilier,
Prof. Nistor Andreia Alina

tar General,
Eduard Lăcătușu

Total consilieri locali		22
Prezenți		22
Vot	Pentru	20
	Împotrivă	0
	Abțineri	1
Neparticipare		1

ANEXA LA HCL NR 266 DIN 04.09.2026

				Pag 1	
OBIECTIV:	***Desfiintare Punct Termic - 13 Decembrie I ***	Proiect:	nr: ____		
Beneficiar:	UAT MUNICIPIUL VASLUI	Plansa:	nr: ____		
Proiectant:	SC ASI PROIECT SRL VASLUI	Faza:			
Executant:					
DG - DEVIZ GENERAL			Anexa Nr. 7		
al obiectivului de investitii					
***Desfiintare Punct Termic - 13 Decembrie I ***			24.07.2026		
			Conform H.G. nr. 1116 din 2023		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA	
		lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	
CAPITOL 1					
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului	107.473,21	22.569,37	130.042,58	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	15.000,00	3.150,00	18.150,00	
	TOTAL CAPITOL 1	122.473,21	25.719,37	148.192,58	
CAPITOL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
CAPITOL 3					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	2.500,00	525,00	3.025,00	
3.1.1	Studii de teren	2.500,00	525,00	3.025,00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.000,00	420,00	2.420,00	
3.3	Expertizare tehnica	2.500,00	525,00	3.025,00	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00	
3.5	Proiectare	33.322,31	6.997,69	40.320,00	
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00	210,00	1.210,00	
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	32.322,31	6.787,69	39.110,00	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	
3.8	Asistenta tehnica	14.000,00	2.940,00	16.940,00	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.000,00	210,00	1.210,00	
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	500,00	105,00	605,00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500,00	105,00	605,00	
3.8.2	Dirigentie de santier	10.000,00	2.100,00	12.100,00	
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	3.000,00	630,00	3.630,00	

DEVIZUL GENERAL: *Desfiintare Punct Termic - 13 Decembrie I *****

1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 3	54.322,31	11.407,69	65.730,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	339.016,64	71.193,49	410.210,13
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	339.016,64	71.193,49	410.210,13
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	214.627,12	45.071,70	259.698,82
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	204.627,12	42.971,70	247.598,82
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	10.000,00	2.100,00	12.100,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.327,28	0,00	7.327,28
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.330,58	0,00	3.330,58
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	666,12	0,00	666,12
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.330,58	0,00	3.330,58
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	50.881,22	10.685,06	61.566,28
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	272.835,62	55.756,76	328.592,38
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		788.647,78	164.077,31	952.725,09
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		666.116,97	139.884,56	806.001,53

Type text here

Proiectant,

SC ASI PROIECT SRL

Presedinte sedinta
Consilier

prof. Nistor Andreea Alina

neral,
ăcătușu