



HOTĂRÂREA NR. 335

pentru aprobarea Regulamentului privind modalitatea, criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor de serviciu construite prin ANL sau aflate în proprietatea UAT Municipiul Vaslui, administrarea, exploatarea și închirierea acestora

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- ✓ Referatul de aprobare nr. 124889 / 22.10.2025 al Primarului Municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr. 124895 / 22.10.2025 al Compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Adresa Filialei Locale USR VASLUI, înregistrată de Primăria municipiului Vaslui la nr. 97829 / 22.07.2025;
- ✓ Procesul verbal nr. 99851 / 29.07.2025 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe de serviciu, construite prin ANL sau aflate în proprietatea UAT Municipiul Vaslui, constituită în baza HCL nr. 214/19.12.2024, modificată prin HCL nr. 42 din 12.02.2025, respectiv HCL nr.167 din 14.05.2025 și a Dispoziției Primarului Municipiului Vaslui nr. 259/02.06.2025;
- ✓ Punctul de vedere al Primăriei Municipiului Vaslui înregistrat la nr. 105100 / 19.08.2025;
- ✓ Nota internă înregistrată la nr. 122367 / 15.10.2025 transmisă de Comisia de analiză privind accesul la locuințele de serviciu construite prin ANL și a Regulamentului cu criteriile și modalitățile de atribuire a acestora;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;
- ✓ Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 719/2016 pentru aprobarea programului „Construcția de locuințe de Serviciu”;
- ✓ Prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

- ✓ Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile Legii nr. 114/1996 - Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii Locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinație de locuință
- ✓ Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui nr. 210 / 24.11.2022 pentru aprobarea Regulamentului privind modalitatea, criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor de serviciu construite prin ANL sau aflate în proprietatea UAT municipiul Vaslui, administrarea, exploatarea și închirierea acestora;

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c), ale art. 6 lit. b) completate de prevederile art. 139 alin. (3) lit. g) și de prevederile art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Regulamentul privind modalitatea, criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor de serviciu construite prin ANL sau aflate în proprietatea UAT Municipiul Vaslui, administrarea, exploatarea și închirierea acestora și Anexele 1-12 ale acestuia, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei Hotărâri își încetează aplicabilitatea:

- ✓ Prevederile referitoare la locuințele de serviciu din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 86 / 2014;
- ✓ Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 210 din 24.11.2022;

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Vaslui.

Art. 4. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- ✓ Instituției Prefectului-Județul Vaslui;
- ✓ Primarului Municipiului Vaslui;
- ✓ Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu;

Vaslui, 30.10.2025

**Președinte de ședință,
Consilier,
Prișan Dumitru**

**Secretar General,
Eduard Lăcătușu**

Total consilieri locali		23
Prezenți		23
Vot	Pentru	23
	Împotrivă	0
	Abțineri	0