



SERVICIUL ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI  
Nr. 119447 / 14.09.2026



APROBAT  
PRIMAR



ING. CLUCIAN BRANIȘTE

### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unei suprafețe de 714 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Vaslui, în vederea executării lucrării "ÎMBUNĂTĂȚIRE NIVEL DE TENSIUNE ÎN REȚEAUA DE JOASĂ TENSIUNE AFERENTĂ PT 219 VASLUI, JUDEȚUL VASLUI"

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 119445/14.09.2026 al Primarului Municipiului Vaslui, Serviciul Administrarea Patrimoniului prezintă următoarele :

Pentru realizarea lucrării "ÎMBUNĂTĂȚIRE NIVEL DE TENSIUNE ÎN REȚEAUA DE JOASĂ TENSIUNE AFERENTĂ PT 219 VASLUI, JUDEȚUL VASLUI", S.C. DELGAZ GRID S.A. a solicitat prin proiectantul S.C. PROING SERV S.R.L. - adresa înregistrată la Primăria Municipiului Vaslui sub nr. 118713/10.09.2026 - acordarea dreptului de uz și servitute pentru suprafața de 714 mp, aflată în domeniul public al Mun. Vaslui, după cum urmează:

- Strada Ștefan cel Mare, nr. Carte funciară 70873, aparținând domeniului public al Municipiului Vaslui, 690 mp pentru instalațiile în cablu (lungime totală LES JT proiectată 1380 m) respectiv 24 mp pentru un număr de 24 firide de distribuție;

Din documentația depusă de solicitant la Primăria Municipiului Vaslui reiese faptul că S.C. DELGAZ GRID S.A. va executa următoarele lucrări pe strada Ștefan cel Mare:

- Se va construi un LES JT în lungime de aprox. 230 m din PT80 (zona spital TBC) în firida proiectată nr. 219.2.13. Subtraversarea str. Ștefan cel Mare se va realiza prin foraj orizontal în lungime de 30 m în dreptul firidei nr. 219.2.13;
- Se va demonta LEA 0,4 kV existentă de o parte și de alta a străzii: pe partea dreaptă se vor demonta 18 stâlpi de beton (nr. 1÷nr. 20, din care nr. 14 și nr. 20 se mențin), pe partea stângă se vor demonta un număr de 10 stâlpi de beton;
- Din PTab 258 Vaslui (lângă spălătoria auto Wash&Go) se va realiza un LES JT în lungime de aprox. 26 m și firidă de distribuție E2-4, respectiv un cablu care va subtraversa str. Ștefan cel Mare prin foraj orizontal dirijat.
- Se vor realiza LES JT pe ambele părți ale străzii Ștefan cel Mare, în lungime totală de 1124 m, se vor amplasa firide de distribuție și se vor alimenta consumatorii existenți. LES JT proiectate se vor realiza prin foraj orizontal

în zona pensiunii Tosca și până în PT 255, pt. a asigura coexistența cu alte utilități existente (gaze naturale, cablu troleu, etc.);

Întrucât, conform prevederilor art. 12, alin. (4) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, „exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toata durata existenței acestora” este necesară acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. Delgaz Grid S.A., cu obligația ca la finalizarea lucrărilor terenul ocupat temporar, pe durata execuției lucrărilor să fie adus la forma inițială de către constructorul lucrării conform prevederilor art. 14 din Legea nr. 123 / 2012, actualizată.

De asemenea la documentația depusă a fost anexat și Certificatul de urbanism nr. 509/19.08.2026, eliberat de Primăria Municipiului Vaslui în vederea obținerii Autorizației de construire pentru lucrarea ”ÎMBUNĂTĂȚIRE NIVEL DE TENSIUNE ÎN REȚEAUA DE JOASĂ TENSIUNE AFERENTĂ PT 219 VASLUI, JUDEȚUL VASLUI”.

Din punct de vedere juridic, prezentul Proiect de hotărâre este susținut de următoarele prevederi legale:

- ✓ Prevederile art.12 și art. 14 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) completate de prevederile alin. 6), lit. a) de cele ale art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) respectiv de prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele expuse anterior, propunem spre dezbatere și avizare comisiilor de specialitate pe domenii de activitate și plenului Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unei suprafețe de 714 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Vaslui, în vederea executării lucrării ”ÎMBUNĂTĂȚIRE NIVEL DE TENSIUNE ÎN REȚEAUA DE JOASĂ TENSIUNE AFERENTĂ PT 219 VASLUI, JUDEȚUL VASLUI”.

Arh. Maftă

Indrina

Înt./red.

Cons. jurid

Vlad-Nicu

Cons. Chitic Gî

Avizat  
minița