



- Lotul nr. 1, constituit din imobilul situat în intravilanul municipiului Vaslui, strada Podul Înalt nr.3, județul Vaslui, identificat sub numărul cadastral 89375, compus din

: o construcție edilitara și utilitară - ATELIER ÎNTREȚINERE- notată cu C1 cu o suprafață construită la sol de 1.219 m.p, o construcție anexă- CASA POARTA PONTAJ, notată cu C2 cu o suprafață construită la sol de 43 m.p., o construcție industrială si edilitară- REZERVOR APA AVARIE, notată cu C3 cu o suprafață construită la sol de 134 m.p., o construcție industrială si edilitară-STATIE ELECTRICĂ, notată cu C4 cu o suprafață construită la sol de 114,40 m.p., o construcție industrială si edilitară-STATIE POMPE TERMOFICARE, notată cu C5 cu o suprafață construită la sol de 314 m.p., o construcție industrială si edilitară-STATIE POMPE CLU, notată cu C6 cu o suprafață construită la sol de 20 m.p., o construcție industrială si edilitară-STATIE POMPE ADAOS TERMOFICARE, notată cu C7 cu o suprafață construită la sol de 34 m.p., o construcție industrială si edilitară-COȘ FUM, notată cu C8 cu o suprafață construită la sol de 56 m.p., o construcție industrială si edilitară-STATIE AER COMPRIMAT, notată cu C9 cu o suprafață construită la sol de 240 m.p., o construcție industrială si edilitară-CLĂDIRE AUXILIARĂ SPECIFICĂ NR.1, notată cu C10 cu o suprafață construită la sol de 126 m.p., o construcție industrială si edilitară-CLĂDIRE AUXILIARĂ SPECIFICĂ NR.2, notată cu C11 cu o suprafață construită la sol de 51 m.p., o construcție administrativă si social culturală-PAVILION ADMINISTRATIV, notată cu C12 cu o suprafață construită la sol de 397 m.p., o construcție industrială si edilitară-BAZIN DE OMOGENIZARE, notată cu C13 cu o suprafață construită la sol de 221 m.p., o construcție industrială si edilitară-DEPOZIT COMBUSTIBIL, notată cu C14 cu o suprafață construită la sol de 62 m.p., o construcție industrială si edilitară-CHESON POMPE OMOGENIZARE, notată cu C15 cu o suprafață construită la sol de 19 m.p., o construcție industrială si edilitară-DEPOZIT PACURA, notată cu C16 cu o suprafață construită la sol de 74 m.p., o construcție industrială si edilitară-DEPOZIT PACURA, notată cu C17 cu o suprafață construită la sol de 74 m.p., o construcție industrială si edilitară-DEPOZIT PACURA, notată cu C18 cu o suprafață construită la sol de 35 m.p., o construcție industrială si edilitară-DEPOZIT PACURA, notată cu C19 cu o suprafață construită la sol de 35 m.p., o construcție industrială si edilitară-SEPARATOR PACURA, notată cu C20 cu o suprafață construită la sol de 42 m.p., o construcție industrială si edilitară-ATELIER ÎNTREȚINERE, notată cu C21 cu o suprafață construită la sol de 178 m.p., precum și terenul în suprafață de 101.167 m.p. de drept conform actelor de proprietate respectiv 100.221 m.p. real măsurat determinat topometric, categorie de folosință curți construcții, imobil învecinat cu: strada Ceramica, NC 83376, proprietăți

particulare, NC 89377, hotar comuna Muntenii de Jos, și Cale acces, cu datele de identificare prevăzute în Planul de amplasament și delimitare a imobilului, vizat de O.C.P.I. Vaslui la data de 18.08.2026;

- Lotul nr. II, constituit din imobilul situat în intravilanul municipiului Vaslui, strada Podul Înalt nr.3, județul Vaslui, identificat sub numărul cadastral 89376, compus din :
- o construcție industrială si edilitară-CLĂDIRE AUXILIARĂ SPECIFICĂ NR.3, notată cu C1 cu o suprafață construită la sol de 150 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-STĂȚIE ELECTRICĂ 6 KW notată cu C2 cu o suprafață construită la sol de 130 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-CENTRALĂ TERMICĂ, notată cu C3 cu o suprafață construită la sol de 1646 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-STĂȚIE ELECTRICĂ PENTRU MORI, notată cu C4 cu o suprafață construită la sol de 90 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-STĂȚIE CONEXIUNI notată cu C5 cu o suprafață construită la sol de 496 m.p.,
  - o construcție anexă- MAGAZIE, notată cu C6 cu o suprafață construită la sol de 185 m.p.,
  - o construcție anexă- MAGAZIE, notată cu C7 cu o suprafață construită la sol de 220 m.p.,
  - o construcție anexă- MAGAZIE, notată cu C8 cu o suprafață construită la sol de 91 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-COȘ FUM NR.2, notată cu C9 cu o suprafață construită la sol de 56 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-STĂȚIE POMPE BAGGER, CAZAN ABUR ȘI STĂȚIE ELECTRICĂ AFERENTĂ, notată cu C10 cu o suprafață construită la sol de 362 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-STĂȚIE POMPE PĂCURĂ, notată cu C11 cu o suprafață construită la sol de 81 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-PLATFORMĂ REACTIVI, notată cu C12 cu o suprafață construită la sol de 26 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-PLATFORMĂ REACTIVI, notată cu C13 cu o suprafață construită la sol de 8 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-PLATFORMĂ REACTIVI, notată cu C14 cu o suprafață construită la sol de 8 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-PLATFORMĂ REACTIVI, notată cu C15 cu o suprafață construită la sol de 8 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-PLATFORMĂ REACTIVI, notată cu C16 cu o suprafață construită la sol de 8 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-PLATFORMĂ REACTIVI, notată cu C17 cu o suprafață construită la sol de 8 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-STĂȚIE POMPE INCENDIU, notată cu C18 cu o suprafață construită la sol de 112 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-REZERVOR APE NEUTRE, notată cu C19 cu o suprafață construită la sol de 36 m.p.,
  - o construcție industrială si edilitară-REZERVOR APE NEUTRE, notată cu C20 cu o suprafață construită la sol de 36 m.p.,
  - o construcție

industrială si edilitară-REZERVOR APE INCENDIU, notată cu C21 cu o suprafață construită la sol de 129 m.p., o construcție industrială si edilitară-STATIE TRATARE CHIMICĂ A APEI, notată cu C22 cu o suprafață construită la sol de 1.402 m.p., o construcție industrială si edilitară-REZERVOR APĂ DEMINERALIZATĂ, notată cu C23 cu o suprafață construită la sol de 17 m.p., o construcție industrială si edilitară-REZERVOR APĂ DEMINERALIZATĂ, notată cu C24 cu o suprafață construită la sol de 17 m.p., o construcție industrială si edilitară-REZERVOR APĂ LIMPEZITĂ, notată cu C25 cu o suprafață construită la sol de 17 m.p., o construcție industrială si edilitară-REZERVOR APĂ LIMPEZITĂ, notată cu C26 cu o suprafață construită la sol de 17 m.p., o construcție industrială si edilitară-FILTRU MECANIC, notată cu C27 cu o suprafață construită la sol de 18 m.p., o construcție industrială si edilitară-FILTRU MECANIC, notată cu C28 cu o suprafață construită la sol de 18 m.p., o construcție industrială si edilitară-FILTRU MECANIC, notată cu C29 cu o suprafață construită la sol de 18 m.p., o construcție industrială si edilitară-DECANTOR, notată cu C30 cu o suprafață construită la sol de 48 m.p., o construcție industrială si edilitară-DECANTOR, notată cu C31 cu o suprafață construită la sol de 48 m.p., o construcție industrială si edilitară-BAZIN SARE, notată cu C32 cu o suprafață construită la sol de 113 m.p., o construcție industrială si edilitară-REMIZA CFU notată cu C33 cu o suprafață construită la sol de 163 m.p., o construcție anexă- GARAJ, notată cu C34 cu o suprafață construită la sol de 347 m.p., precum și terenul în suprafață de 53.618 m.p. de drept conform actelor de proprietate respectiv 53.116 m.p. real măsurat determinat topometric, categorie de folosință curți construcții, imobil învecinat cu: strada Ceramica, proprietăți particulare, NC 89377 și NC 89375, cu datele de identificare prevăzute în Planul de amplasament și delimitare a imobilului, vizat de O.C.P.I. Vaslui la data de 18.08.2026;

- Lotul nr. III, constituit din terenul situat în intravilanul municipiului Vaslui, strada Podul Înalt nr.3, județul Vaslui, identificat sub numărul cadastral 89377, format din terenul în suprafață de 29.409 m.p. de drept conform actelor de proprietate respectiv 29.134 m.p. real măsurat determinat topometric, categorie de folosință curți construcții,

Dezmembrarea realizată conform actului de dezmembrare menționat anterior permite etapizarea lucrărilor de desființare, ținând cont de investițiile viitoare proiectate a se realiza pe amplasament și costurile estimate pentru realizarea lucrărilor de desființare,

evidențiate în Devizul general de lucrări întocmit , la faza documentației tehnice pentru obținerea autorizației de desființare, deviz supus spre aprobare Consiliului Local al municipiului Vaslui odată cu aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și desființării instalațiilor și construcțiilor proprietate privată a municipiului Vaslui, existente pe amplasamentul din strada Podul Înalt, nr.3.

Bunurile rezultate în urma casării, scoaterii din funcțiune și demolării vor fi valorificate conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr.841/1995 *privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice*, sumele rezultate din valorificare se fac venit la bugetul local al municipiului Vaslui.

Având în vedere prevederile art.129, alin.2,lit.c, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ actualizată și cele expuse mai sus, supunem spre dezbateră și avizare comisiilor de specialitate pe domenii de activitate și aprobării plenului Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și desființării instalațiilor și construcțiilor proprietate privată a municipiului Vaslui, existente pe amplasamentul din strada Podul Înalt, nr.3, precum și aprobarea devizului general al obiectivului de investiții "Dezafectare/demolare fosta Uzină Termică Vaslui- municipiul Vaslui, strada Podul Înalt, nr.3, jud. Vaslui"

Arhitect Șef,  
Arh. Ana

Intocmit și  
Cons. Chit

Arhitect,  
Consilier juridic :iu Vlad-Nicu