



A V I Z A T

conf. art. 243, alin. 1 lit „a”
din OUG nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL
jrs. Eduard Lăcătușu

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notelor conceptuale aferente unor obiective de investiții ce urmează a fi cuprinse în programul de investiții al municipiului Vaslui pe anul 2026

Consiliul Local al Municipiului Vaslui

Având în vedere:

- Referatul Primarului Municipiului Vaslui nr. 131083/20.10.2026;
- Raportul Direcției de Investiții nr. 131086/20.10.2026;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Vaslui;

Ținând cont de dispozițiile :

- Prevederile art.1 alin.2 și art.5 alin.2 din HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 și art.45 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), 136, alin (1), art. 139, alin (1) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aproba Notele conceptuale aferente unor obiective de investiții ce urmează a fi cuprinse în programul de investiții al municipiului Vaslui pe anul 2026 conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Investiții și Direcției Economice.

ART.3. Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Tel: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946

E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro

Web: www.primariavaslui.ro

Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui



- Primarului Municipiului Vaslui;
- Direcției economice;
- Direcției de Investiții;

Președinte de ședință,
Consilier,

Vaslui,

**NOTELE CONCEPTUALE AFERENTE UNOR OBIECTIVE DE INVESTIȚII CE URMEAZĂ
A FI CUPRINSE ÎN PROGRAMUL DE INVESTIȚII AL MUNICIPIULUI VASLUI
PE ANUL 2026**

Nr. crt.	Denumire	Nr. înregistrare	Observații
1	Achiziție și montaj cazan apă caldă 1300 KW - Liceul Ștefan Procopiu Vaslui	128173/12.10.2026	Anexa nr. 1.1
2	Achiziție și montaj centrală termică - Centrul Cultural Alexandra Nechita	130980/20.10.2026	Anexa nr. 1.2

Director Direcția de Investiții
jrs. Frentescu Corina



Compartiment juridic
jrs. Diana Mînea



Șef Serviciul de Investiții
ing. Mihai C



Președinte de ședință,
Consilier,

Vaslui,



DIRECTIA DE GOSPODARIE URBANĂ
COMPARTIMENT ȘCOLI
Nr. 128173 / 12.10.2026

APROBAT,
Primar,
ing. Lucian BRANIȘTE

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus:
 - 1.1. Denumirea obiectivului de investiții:
Achiziție și montaj cazan apă caldă 1300 KW - Liceul Ștefan Procopiu Vaslui.
 - 1.2. Ordonator principal de credite: UAT Municipiul Vaslui
 - 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): -
Beneficiarul investiției: **Liceul Ștefan Procopiu Vaslui.**
2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus
 - 2.1. Scurtă prezentare privind:
 - a) deficiențe ale situației actuale: lipsa celui de-al doilea cazan necesar pentru asigurare apă caldă și agent termic, va duce la un nivel scăzut de confort și igienă.
 - b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: Achiziționarea celui de-al doilea cazan va completa funcționarea la capacitate maximă a sistemului de apă caldă și energie termică, contribuind la îmbunătățirea condițiilor de igienă și confort pentru personal și beneficiari. Totodată, va permite desfășurarea activităților în condiții corespunzătoare și va îmbunătăți funcționalitatea spațiilor.
 - c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului: Lipsa celui de-al doilea cazan va solicita funcționarea singurului cazan existent, afectând condițiile corespunzătoare de desfășurare a activităților și asigurarea unui nivel adecvat de confort și igienă. Lipsa unei surse permanente de apă caldă poate îngreuna desfășurarea activităților curente și poate genera disconfort pentru personal și elevi.
 - 2.1.1. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus: nu este cazul;
 - 2.2. Existența unei strategii: nu este cazul;
 - 2.3. Existența unor acorduri internaționale: nu este cazul;
3. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției: Desfășurarea în condiții optime a activităților unui *învățământ liceal*.
4. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții: **190.000,00 lei (cu TVA);**
5. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:
 - Achiziție și montaj cazan apă caldă 1300 KW, ENP 1300 - 1300KW, PN6 Cazan Thermostahl din oțel focar presurizat cu 2 drumuri gaze arse, tip Enersave - Liceul Ștefan Procopiu Vaslui.

Consilier Superior DGU - CȘ,
Ec. Adina Stroe



Serviciul Administrativ
Nr.130980/20.10.2026

Aprobat,
Primar
ing. Braniste Lucian

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Achiziție și montaj centrală termică – Centrul Cultural Alexandra Nechita”.

1.2. Ordonator principal de credite:

UAT Municipiul Vaslui

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției:

Centrul Cultural “Alexandra Nechita”

2. Necesitatea și oportunitatea investiției propuse

2.1. Analiza situației actuale

a) Deficiențele sistemului existent:

- Centrala termică existentă este uzată, cu randament scăzut și costuri mari de exploatare.
- Există riscuri frecvente de avarii, care pot afecta furnizarea agentului termic în sezonul rece.
- Întreținerea este dificilă din cauza lipsei pieselor de schimb, centrala fiind un model care nu se mai fabrică și nu mai este comercializată pe piață.
- Consumul energetic ridicat generează cheltuieli semnificative din bugetul local.

b) Efectele pozitive estimate ale investiției:

- Furnizarea unui sistem de încălzire eficient și fiabil pentru centrul cultural “Alexandra Nechita”.
- Reducerea consumului de combustibil și, implicit, a costurilor de funcționare.
- Diminuarea emisiilor poluante și conformarea cu cerințele de mediu.
- Îmbunătățirea confortului termic pentru vizitatori, participanții la diverse activități care au loc în cadrul centrului cultural, precum și a personalului din cadrul centrului cultural.
- Scăderea riscului de întreruperi în furnizarea căldurii în sezonul rece.

c) Consecințele negative ale nerealizării investiției:

- Continuarea funcționării cu echipamente ineficiente și costisitoare.
- Risc crescut de avarii majore, ce pot duce la întreruperea încălzirii.
- Costuri de întreținere și reparații în continuă creștere.
- Impact negativ asupra activităților instituționale din cauza disconfortului termic.
- Menținerea unui nivel ridicat de emisii poluante.

2.2. Alte obiective similare existente în zonă:

Nu este cazul.

a. Existența unei strategii:

Nu este cazul.

b. Existența unor acorduri internaționale:

Nu este cazul.

3. Obiective generale urmărite prin realizarea investiției

- Modernizarea sistemului de încălzire al centrului cultural “Alexandra Nechita”.
- Reducerea cheltuielilor de operare prin implementarea unui echipament cu eficiență energetică ridicată.



- Creșterea fiabilității și siguranței în exploatare a sistemului de încălzire.
- Conformarea cu normele tehnice și de mediu naționale și europene.
- Asigurarea unui climat interior adecvat în spațiile de lucru.

4. Estimarea costurilor pentru execuția obiectivului:

- Total estimat: **6.500,00 lei** (TVA inclus)
- Preț unitar: **6.086,69 lei** (TVA inclus)
- Se propune alocarea sumei totale pentru a acoperi inclusiv eventuale cheltuieli logistice și de livrare.

5. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al obiectivului

Nu este cazul.

6. Particularități ale obiectivului

Nu este cazul.

7. Descriere tehnică și funcțională a obiectivului

Proiectul propune înlocuirea actualei centrale termice cu o nouă centrală. Investiția include:

- Demontarea și evacuarea centralei existente;
- Adaptarea instalațiilor pentru integrarea noii centrale;
- Montarea și racordarea centralei la sistemul actual;
- Achiziția și utilizarea materialelor auxiliare necesare;
- Punerea în funcțiune și testarea întregului sistem.

8. Funcționalitate:

Noua centrală va asigura o distribuție eficientă a agentului termic în toată clădirea și va contribui la creșterea performanței energetice, susținând o exploatare sustenabilă pe termen lung.

Numele și prenumele	Funcția
Verificat- Buzatu Viorel	Șef serviciu
Întocmit/red. Toderică Georgiana	Inspector specialitate IA

Natura