ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

Tel: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946
E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro
Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Nr. 132107/22.10.2026

Aprobat
Primar,
Ing. Lucian Braniște

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind declararea unor bunuri ca fiind de uz și de interes public local al Municipiului Vaslui, județul Vaslui

Având în vedere referatul de aprobare nr.132086/22.10.2026 al Primarului Municipiului Vaslui, Serviciul Administrarea Patrimoniului, prezintă următoarele :

În urma finalizării lucrărilor aferente obiectivului de investiții **„Execuție lucrări - Extinderea rețelei de apă și canalizare menajeră - Moara Grecilor, Viișoara, Rediu și cartier Filaturii - Obiect 3 - Zona Rediu”**, au rezultat bunuri constând în instalații și elemente componente ale infrastructurii publice de alimentare cu apă și de canalizare menajeră, destinate asigurării serviciilor de utilitate publică și satisfacerii nevoilor de interes general ale comunității locale, după cum urmează:

Amplasament rețele	Canalizare gravitationla PVC SN4 Dn200 (m)	Camine racord canalizare (buc)	Conducte de Refulare (m)	Statii de pompare ape uzate	Extinderi alimentare cu apa Dn 110mm (m)	Camine de bransament apa potabila Dn 800	Hidranti Dn 80mm (buc)
Obiect 1 cart. Moara Grecilor							
Strada Iuliu Maniu	264.58	12	181	1	291.65	7	3
Strada Rosca Codreanu Tr1	47.7	3			49.48	3	1
Strada Rosca Codreanu Tr3	160	12			59.5	5	1
Strada General Ion Rascanu	260.48	21					
Strada Oituz	102	12					
Strada Combinelor	85.29	8	125	1	148	5	1
Strada Pacurari	211	20	259	2			
Strada Acad. Vranceanu	74.2	7			90	3	1
Strada Luca Arbore	72.1	8	108	1			

DE86/23	247	17	137	1			
Total Cart. Moara Grecilor	**1524.35**	**120**	**810**	**6**	**638.63**	**23**	**7**

Obiect 2 cart. Viișoara							
Strada Lucian Blaga	309,5	14		0	323,5	9	3
Strada Poet Enache	322,0	14		0	332,5	12	2
Strada Padurii	6,3	4		0	60,5	3	1
Total Cart. Viisoara	**700,8**	**32**	**0**	**0**	**716,5**	**24**	**6**

Obiect 3 cart. Rediu							
Strada Revoluției	88	7	90	1	93	4	1
Strada Pompelor	57	3	0	0	52	2	1
Strada M. Sadoveanu	0	1	0	0	0	1	0
Total Cart. Rediu	**145**	**11**	**90**	**1**	**145**	**7**	**2**

Obiect 4 cart. Filaturii							
Strada C-tin Popescu	360.6	29	0	0	350	17	4
Strada Martisorului	49.1	7	0	0	110	5	1
Total Cart. Filaturii	**409.7**	**36**	**0**	**0**	**460**	**22**	**5**

Lucrările aferente acestui obiectiv de investiții au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 294/20.10.2023 și a Contractului de lucrări nr. 5509/22.01.2024, încheiat cu S.C. ADAL HIDRO CONSTRUCT S.R.L., în calitate de executant, și au fost recepționate conform proceselor-verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 131828/27.11.2024, nr. 132270/17.11.2025 și nr. 73176/30.04.2026.

De asemenea, au fost finalizate lucrările aferente obiectivului de investiții **„Execuție lucrări - Extinderea rețelei de apă și canalizare menajeră - Moara Grecilor, Viișoara, Rediu și cartier Filaturii - Tronson strada Ștefan cel Mare, municipiul Vaslui, județul Vaslui”**, în urma cărora au rezultat bunuri reprezentând instalații și elemente componente ale infrastructurii de alimentare cu apă și de

canalizare menajeră, destinate furnizării serviciilor de utilitate publică, după cum urmează:

Străzi	Canalizare gravitationla PVC SN4 Dn200 (m)	Camine racord canalizare (buc)
Ștefan cel Mare	234,9	10
Total str. Ștefan cel Mare	234,9	10

Aceste lucrări au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 385/23.02.2024 și a Contractului de lucrări nr. 124884/05.11.2024, încheiat cu S.C. ADAL HIDRO CONSTRUCT S.R.L., în calitate de executant, fiind recepționate conform procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 132271/17.11.2025.

Având în vedere natura și destinația bunurilor rezultate în urma realizării celor două obiective de investiții, respectiv asigurarea și dezvoltarea infrastructurii publice de alimentare cu apă și de canalizare menajeră, precum și necesitatea reglementării regimului juridic al acestora și a evidențierii corespunzătoare în patrimoniul Municipiului Vaslui, propunem declararea acestora ca bunuri de uz și de interes public local, în condițiile legii.

Ulterior aprobării proiectului de hotărâre, va fi emisă o hotărâre de atestare a inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Vaslui, județul Vaslui, conform dispozițiilor art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prin hotărârea de atestare a inventarului domeniului public, în conformitate cu dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind *aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,* se vor adăuga noi poziții, prin introducerea în inventar a bunurilor descrise anterior în prezentul raport.

Bunurile ce se declară de uz și interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui, nu au fost declarate prin acte normative, de uz sau de interes public național, nu sunt grevate de sarcini și nici nu fac obiectul vreunui litigiu. De asemenea, pentru aceste bunuri nu au fost formulate cereri de retrocedare, în baza Legii nr. 165/2013 *privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România,* cu modificările și completările ulterioare.

Din punct de vedere juridic, prezentul proiect de hotărâre este susținut de următoarele prevederi legale:

- ✓ Art.286 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, potrivit căruia *„(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum si din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean”.*

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, precum și cele expuse anterior, propunem spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate, respectiv, spre aprobare Consiliului Local al municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind declararea unor bunuri ca fiind de uz și de interes public local al Municipiului Vaslui, județul Vaslui.

Arhitect-Șef,
Arh. Maftei Ana

Verificat,
Cons. Chitic Gina

Întocmit/red.
Cons. Asistent Lăzărescu Florela

Avizat,
Consilier juridic Bîrciu Vlad-Nicu