



SERVICIUL ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
Nr. 125644 / 05.10.2026

Aprobat
Primar,
Ing. Lucian Braniște

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 39 din Regulamentul de valorificare a bunurilor proprietate publică și privată a Municipiului Vaslui, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 111/27.07.2023 și actualizat prin H.C.L. Vaslui nr. 166/28.11.2024

Având în vedere referatul de aprobare nr. 125643/05.10.2026 al Primarului Municipiului Vaslui, Serviciul Administrarea Patrimoniului, prezintă următoarele:

La nivelul Municipiului Vaslui, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 111/27.07.2023, a fost aprobat Regulamentul de valorificare a bunurilor proprietate publică și privată a municipiului, regulament ce are ca obiectiv stabilirea concretă a procedurilor, documentelor, termenelor și responsabilităților în ceea ce privește regimul de valorificare a bunurilor ce aparțin proprietății publice/private a unității administrativ teritoriale.

Regulamentul aprobat prin H.C.L. Vaslui nr. 111/27.07.2023 cuprindea, la art. 39, prevederi referitoare la comisia de evaluare a ofertelor depuse în cadrul desfășurării unei proceduri de licitație publică, organizată conform prevederilor legale în vigoare.

Componența comisiei de evaluare este stabilită conform alin. (2) al acestui articol, respectând structura stabilită prin art. 317 alin. (3) coroborat cu art. 338 și art. 362, alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ-actualizată, cu nominalizarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Vaslui, în comisia de evaluare, fiecărui membru desemnându-i-se și un supleant.

În urma desfășurării alegerilor locale din data de 09.06.2024, art. 39 din Regulamentul de valorificare a bunurilor proprietate publică și privată a Municipiului Vaslui a fost modificat, în sensul stabilirii noii structuri a comisiei de evaluare, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 166/28.11.2024.

Întrucât mandatul domnului consilier local Gangu Maricel, desemnat membru titular al comisiei de evaluare, a încetat de drept, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 262/27.08.2026, este necesară desemnarea unui nou reprezentant al Consiliului Local Vaslui în cadrul acestei comisii.

Din punct de vedere juridic, prezentul proiect de hotărâre este susținut de următoarele prevederi legale:

- ✓ Prevederile art. 129, alin. (1), ale alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) și lit. b) completate de prevederile art. 139, alin. (3), lit. g), de prevederile art. 196 alin (1), lit. a) respectiv de dispozițiile art. 317 alin. (3) coroborate cu prevederile art. 338 și art. 362, alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile Legii nr. 169/2026, privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;
- ✓ Prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile Regulamentului de valorificare a bunurilor proprietate publică și privată a Municipiului Vaslui, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 111/27.07.2023 și actualizat prin H.C.L. Vaslui nr. 166/28.11.2024;

Având în vedere referatul Primarului Municipiului Vaslui și cele expuse anterior, propunem spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate, respectiv, spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind modificarea art. 39 din Regulamentul de valorificare a bunurilor proprietate publică și privată a Municipiului Vaslui, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 111/27.07.2023 și actualizat prin H.C.L. Vaslui nr. 166/28.11.2024.

Arhitect Șef

Arh. Maftei Ana-Alexandrina

Avizat

Cons. Chitic Gina Luminița

Întocmit

Cons. juridic Pirciu Vlad-Nicu