



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

Tel: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946

E-mail: pmv@primariavaslui.ro

Web: www.primariavaslui.ro

Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui



ISO 37001
U-C (Certification)

Dirrecția de Investiții
Serviciul de Investiții
Nr. 129185 din 15.10.2026

ROMÂNIA Aprobant,
Primar

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat în urma aplicării formulei de ajustare a prețurilor în conformitate cu O.U.G. nr.47/2022 și accesării capitolului 5.3 „Cheltuieli diverse și neprevăzute” din devizul general aprobat prin HCL nr. 53 din 13.03.2026 pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi Moara Grecilor”

Având în vedere:

- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile H.C.L. nr. 163 din 06.10.2022;
- Prevederile H.C.L. nr. 53 din 13.03.2026;
- Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale;
- “Clauza 48 - Ajustarea prețurilor” din acordul contractual nr.72939/09.05.2024;
- O.U.G. nr.47/2022 - privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor - cadru;
- Dispoziția de șantier Nr.1/17.02.2025;
- Dispoziția de șantier Nr.2/17.03.2025;
- Dispoziția de șantier Nr.3/28.05.2025;
- Dispoziția de șantier Nr.4/28.05.2025.

Prin HCL nr. 163 din 06.10.2022 a fost aprobată documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și devizul general pentru obiectivul „Modernizare străzi Moara Grecilor”, obiectiv aprobat pentru finanțare în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” prin ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1602/11.08.2022. Finanțarea din bugetul local al municipiului Vaslui a fost de 8.008.198,60 lei inclusiv TVA, care a fost modificată prin HCL nr. 125/2024

Ulterior, prin HCL nr. 53 din 13.03.2026 a fost modificată și completată HCL nr. 163/06.10.2022, (modificată și completată prin HCL nr.125/2024) modificare survenită ca urmare a modificării cotei de TVA, fiind aprobată finanțarea din bugetul local al Municipiului Vaslui în suma de 5.858.464,13 lei inclusiv TVA.

Prezentul proiect de hotărâre propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, cât și cu necesitatea accesării sumelor cuprinse în capitolului 5.3 „Cheltuieli diverse și neprevăzute” din devizul general aferent obiectivului de investiții.

Conform prevederilor O.U.G. nr.47/2022 valoarea lucrărilor executate se va ajusta utilizând următoarea formulă:

$$V_a = V_0 \times ((1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ de\ referință} + (p + a))$$

Unde:

- V_a - valoarea ajustată a solicitării de plată;
- V_0 - valoarea solicitării de plată conform prețurilor în oferta care a stat la baza încheierii contractului;
- ICC_n - indicii de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată;
- $ICC_{data\ referință}$ - indiciile de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau a documentelor aferente acordului- cadru.
 - o data depunerii ofertei este luna 23.11.2023.
- A - avans = 0 lei;
- P - profit = 2,84 %;

Pentru lucrările executate la obiectivul „Modernizare străzi Moara Grecilor” este necesară suplimentarea capitolului 4 cu următoarele valori :

- suma de 4.009.026,76 lei fără TVA aferentă ajustărilor de preț conform tabelul de mai jos:

	Ajustare fără TVA	TVA	Ajustare cu TVA
Sit 1	19,514.85	3,707.82	23,222.67
Sit 2	99,686.12	18,940.36	118,626.48
Sit 3	37,376.47	7,101.53	44,478.00
Sit 4	65,127.24	12,374.18	77,501.42
Sit 5	101,474.68	19,280.19	120,754.87
Sit 6	88,726.92	16,858.11	105,585.03
Sit 7	73,758.89	14,014.19	87,773.08
Sit 8	199,481.26	37,901.44	237,382.70
Sit 9	305,447.40	58,035.01	363,482.41
Sit 10	185,191.42	35,186.37	220,377.79
Sit 11	353,120.16	67,092.83	420,212.99
Sit 12	283,222.30	53,812.24	337,034.54
Sit 13	248,828.60	52,254.01	301,082.61
Sit 14	242,181.22	50,858.06	293,039.28
Sit 15	276,157.91	57,993.16	334,151.07

Sit 16	266,852.59	56,039.04	322,891.63
Sit 17	102,155.84	21,452.73	123,608.57
Sit 18	35,043.12	7,359.06	42,402.18
Sit 19	161,536.19	33,922.60	195,458.79
Sit 20	124,869.43	26,222.58	151,092.01
Sit 21	739,274.13	155,247.57	894,521.70

Total **4,009,026.76** **805,653.07** **4,814,679.82**

- suma de 961.958,58 lei fără TVA aferentă dispozițiilor de șantier, sumă redistribuită din capitolul 5.3 conform tabelului de mai jos, reprezintă adaptări ale proiectului tehnic la situația din teren :

Majorare conform dispozițiilor de șantier					
	DS1	DS2	DS3	DS4	Total
NR	313,588.54	167,550.45	323,450.70	332,267.95	1,136,857.64
NC	1,127,937.42	313,795.29	225,605.29	431,478.22	2,098,816.22
Total fara TVA					961,958.58
Total TVA					202,011.30
Total					1,163,969.88

Față de cele prezentate în raport supunem analizei și dezbaterii proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat în urma aplicării formulei de ajustare a prețurilor în conformitate cu O.U.G. nr.47/2022 și accesării capitolului 5.3 „Cheltuieli diverse și neprevăzute” din devizul general aprobat prin HCL nr. 53 din 13.03.2026 pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi Moara Grecilor”.

Administrator public
ec. Popa Vasile

Director Investiții
Jrs. Frențescu Corina

Șef serviciu Investiții
Ing. Mihai Daniel

Consilier Investiții
Ing. Pătrășcuțiu

Compartiment Juridic
Jrs. Diașanu