ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMARIA

Tel: +40235/310999,+40235/313946,
Fax:+40235/315946
E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro
Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

MUNICIPIUL VASLUI CERT IND ISO 9001
ISO 37001

Compartiment Guvernanță Corporativă
Nr. înreg. 129339/15.10.2026

Aprobat,
PRIMAR
ş. Lucian Braniște

CIF 3337532 JUDEȚUL VASLUI

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor de performanță selectați pentru măsurarea performanței administratorilor neexecutivi ai S.C. LOCATIVA VASLUI S.R.L.

Având în vedere Referatul nr. 129337/15.10.2026 al Primarului Municipiului Vaslui, precum și prevederile legale în vigoare aplicabile guvernanței corporative, este necesară aprobarea indicatorilor cheie de performanță pentru măsurarea performanței administratorilor neexecutivi ai S.C. LOCATIVA VASLUI S.R.L., precum și întocmirea anexelor la contractele de mandat ale administratorilor societății LOCATIVA VASLUI S.R.L.

Comisia numită prin H.C.L. Vaslui nr. 173/2026, în urma lucrărilor din cadrul ședințelor desfășurate de aceasta, a stabilit propunerile de indicatori - cheie de performanță (ICP) în vederea negocierii.

Conform prevederilor art. 2 din OUG nr. 109/ 2011, privind guvernanță corporativă a întreprinderilor publice, actualizată,

16. indicatori de performanţă financiari *- instrumente de măsurare a performanţei financiare a întreprinderii publice, adaptate astfel încât să reflecte specificul sectorului din care face parte întreprinderea publică, utilizate pentru a determina eficienţa folosirii resurselor angajate în scopul generării veniturilor, acoperirii costurilor, obţinerea profitului şi dezvoltarea întreprinderii publice;*

17. indicatori de performanţă nefinanciari *- instrumente de evaluare a performanţei nefinanciare a întreprinderii publice, adaptate astfel încât să reflecte specificul sectorului din care face parte întreprinderea publică, utilizate pentru determinarea folosirii eficiente a resurselor angajate, derivaţi din politica întreprinderii, cu scopul îndeplinirii obiectivelor strategice stabilite, precum şi a cerinţelor de integritate;*

18. indicatori de performanţă *- cuprind atât indicatorii de performanţă financiari, cât şi indicatorii de performanţă nefinanciari*

19. indicatori - cheie de performanţă - ICP *- indicatori de performanţă obligatorii, prevăzuţi în anexa la contractul de mandat; pentru o abordare echilibrată a evaluării performanţei şi a componentei variabile, ponderile ICP, care, însumate, reprezintă o cotă procentuală de 100%, se stabilesc conform modelului de mai jos:*

- 50 - 75% ICP financiari;

- 25 - 50% ICP nefinanciari - operaţionali, specifici întreprinderii publice, inclusiv indicatori prin care se măsoară gradul de atingere al obiectivelor de politică publică şi economică ale Guvernului, obiectivelor politicii europene cu incidenţă în domeniul de activitate al întreprinderii publice, obiectivele sectoriale ale autorităţii publice tutelare;

ICP reprezintă instrumente fundamentale pentru evaluarea performanței conducerii întreprinderii publice, prevăzuți în contractele de mandat ale administratorilor și directorilor. ICP sunt selectați dintre indicatorii financiari și nefinanciari stabiliți în Anexa nr. 2 la HG nr. 639/2023, alegerea acestora fiind în competența Autorității publice tutelare, împreună cu administratorii și directorii întreprinderii publice, pe baza negocierilor și aprobărilor.

Pentru o abordare echilibrată a evaluării performanței, Comisia a formulat câte o propunere pentru fiecare indicator, cu respectarea nivelurilor minime stabilite prin Ordinul AMEPIP nr. 651/2024.

În urma analizei situației centralizate a valorilor rezultate din calculul indicatorilor conform bilanțurilor societății, comparativ cu indicatorii minimi impuși, s-a stabilit că, pentru perioada 2026 - 2030, nivelul propus de Comisia de stabilire si negociere a indicatorilor este conform Ordinului AMEPIP nr. 651/2024, cu ponderile aferente indicatorilor conform propunerii prezentate în anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Indicatorii cheie de performanță trebuie să aibă ponderile cuprinse într-un interval, o valoare minimă și o valoare maximă admisă, care să permită negocierea efectivă între comisie și administratorii neexecutivi.

După finalizarea negocierilor, se procedează la semnarea anexelor la contractele de mandat ale administratorilor neexecutivi ai S.C. LOCATIVA VASLUI S.R.L., anexe care cuprind indicatorii cheie de performanță stabiliți în urma negocierii.

Potrivit prevederilor O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, actualizată, indicatorii - cheie de performanță (ICP) ai administratorilor se stabilesc și se negociază cu respectarea prevederilor legale aplicabile și a nivelurilor minime stabilite prin reglementările în vigoare.

Propunerea de indicatori - cheie de performanță (ICP) pentru administratorii neexecutivi ai S.C. LOCATIVA VASLUI S.R.L., formulată de Comisia numită prin H.C.L. Vaslui nr. 173/2026, a fost elaborată cu respectarea prevederilor O.U.G. nr. 109/2011, actualizată, ale H.G. nr. 639/2023, precum și ale Ordinului AMEPIP nr. 651/2024 privind stabilirea nivelului minim al indicatorilor de performanță la întreprinderile publice.

Având în vedere cele de mai sus, supunem analizei și dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor de performanță selectați pentru măsurarea performanței administratorilor neexecutivi ai S.C. LOCATIVA VASLUI S.R.L.

Compartiment Guvernanță Corporativă
Ec. Petculescu Mădălina J Bogdan

Avizat,
Șef S.A.P.L.
Jrs. Prelip